

## 質 疑 応 答 書

件名 ガスクロマトグラフ質量分析装置賃貸借

		整理番号 (仙台市記入欄)	1
質 問 事 項		回 答 (仙台市記入欄)	
契約約款 第23条は、どのような事由での損害を想定されて	いますでしょうか？また、過去に第23条を適用された事例があればお教えください。	賃貸借契約書第23条、第24条及び第25条において想定される事由は下記のとおりです。 「発注者及び受注者双方の責めに帰することができない事由」 ⇒天災を想定しています。	
契約約款 第24条及び第25条は、どのような事由での滅失を	想定されていますでしょうか？また、過去に第24条及び第25条を適用された事例があればお教えください。	「発注者の責めに帰すべき事由」、「発注者の責めに帰することができない事由」 ⇒個別具体的に判断させていただくため、現段階での想定は出来かねます。 また、財政局契約課にて契約締結を行った案件においては、過去5年で賃貸借契約書第23条、第24条及び第25条が適用された事例はありません。	
本件の設置場所（仙台市衛生研究所扇町新庁舎）は、免震構	造など、自然災害の影響を受けにくい建物という認識でよい	免震構造ではありません。 地上4階RC造で、耐震対策が取られた建物となります。	
納期厳守を大前提として、仕様書内納入期限日までに物品を	納品できることは可能と確認が取れる場合に入札参加しま	納期は仕様書のとおりとし変更はしません。 真にやむを得ない場合は、契約書の契約条項に基づき、	
してない事象によって物流遅延・原材料不足等の不測事態	が発生し、納期遅延となる可能性を完全に否定することは	別途協議することとします。	
賠償請求や違約金請求等なく、契約期間や納期変更等の協議	に応じていただけますか？	上記のとおり協議することといたします。	
新築庁舎の完成遅延等の受注者の責によらない事由により	納品遅延が生じた場合、契約金額の減額はなく、別途協議		
という認識でよいでしょうか？	物件撤去の際、電源を抜く・賃貸借物件以外の物件との接	物件撤去の際に協議することとします。	
続を切り離す等、ご協力いただけますでしょうか？			

注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。

注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。

注3 回答は、入札説明書に記載する期限までに、仙台市ホームページに掲載します。

# 質 疑 応 答 書

件名 ガス クロマトグラフ質量分析装置 賃貸借

		整理番号 (仙台市記入欄)				2
質 問 事 項		回 答 (仙台市記入欄)				
1.賃貸借契約約款には契約期間の記載のみで延長についての記載がございませんが、 延長の想定はないという認識で宜しいでしょうか。 指定された延長料金ではなく、都度、見積になりますでしょうか。		本契約は、契約書に記載された期間をもって満了するものとします。				
2.賃貸借契約約款 第12条の2 (再委託等の禁止) 「受注者は、物件の点検及び保守に係る業務並びにこれに付帯する業務を 第三者に代行させてはならない。ただし、あらかじめ発注者の書面による 承諾を受けた場合は、この限りでない。」と記載ございますが、 書面の入手方法をご教示ください。		契約締結後、再委託の申請があった場合に発注課からお渡します。 なお、申請いただく内容は、再委託を行う業務・理由、再委託先、再委託予定期間・予定価格などです。				

注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。  
 注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。  
 注3 回答は、入札説明書に記載する期限までに、仙台市ホームページに掲載します。

# 質 疑 応 答 書

件名 ガスクロマトグラフ質量分析装置 賃貸借

整理番号 (仙台市記入欄)	
	2 - 1
質 問 事 項	回 答 (仙台市記入欄)
<p>① 3.1仕様 2)質量分析装置 「四重極部を200℃まで加熱可能である こと」との記載がありますが、目的と しては四重極部の汚染防止でしょうか。 参考機種に挙げられているGCMS- QP2020NX(島津製作所製)は「四重極部 を200℃まで加熱」する機能は有ませんが、 四重極部の汚染を防ぐための 「プリロッド」を有しております。 GCMS-QP2020NXを、前述の経緯から 今回の貴市入札仕様と合致するものと 考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
<p>② 3.1仕様 3)データ処理装置に、 「内部記憶装置:2TB以上であること」 との記載がありますが、これに対し USB接続の外付HDDあるいはSSD による対応は、ご要求仕様に合致 しますでしょうか。</p>	<p>外付けHDD又はSSDによる対応も可としますが、 その際は盗難防止用ワイヤーを付属してください。</p>

注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。  
 注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。  
 注3 回答は、入札説明書に記載する期限までに、仙台市ホームページに掲載します。

質 疑 応 答 書

件名 ガスクロマトグラフ質量分析装置 貸借借

整理番号 (仙台市記入欄)	
	3 - 2
質 問 事 項	回 答 (仙台市記入欄)
<p>③ 3.仕様書)キャニスタークリーナーに「洗浄プログラムの作成シーテンスの実行を行うとともに、実行中の真空状況の確認及び終了後のログの確認が出来ること」との記載がございます。これは、実行中の真空状態と終了後のログが残れば、それでよろしいでしょうか。過去(例えば前月など)のログを残すことは必要ありませんでしょうか。仮に過去ログまでが必要であれば、どのようなログが必要かご教示願います。</p>	<p>お見込みのとおりで、過去のログを残すことは必要としません。</p>

- 注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。
- 注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。
- 注3 回答は、入札説明書に記載する期限までに、仙台市ホームページに掲載します。

## 質 疑 応 答 書

件名 ガスクロマトグラフ質量分析装置賃貸借

		整理番号 (仙台市記入欄)				4
質 問 事 項		回 答 (仙台市記入欄)				
1	仕様書 3.仕様 3) データ処理装置 内 【内部記憶装置：2TB 以上であること】 ・不足分を外付け HDD にて補う方法でも問題 ございませんでしょうか。	外付けHDD又はSSDによる対応も可としますが、 その際は盗難防止用ワイヤーを付属してください。				
2	・自動化されたプログラム可能なヘリウム切替 機能は必要でしょうか。	必要であり、PC上の操作で窒素ガス及び ヘリウムガスの切替ができるものとします。				
3	・本件は長期継続契約の認識でよろしいでし ょうか。 その場合特約条項に「契約に係る歳出予算の減 額又は削除があった場合は、この契約を変更又 は解除することができる。」「前項の規定による 契約の変更又は解除により、受注者が損害を受 けた場合であっても、発注者はその損害賠償の 責めを負わないものとする。」が追記されるも のと存じますが、実際に解除などに至った事例 がございますでしょうか。 またどういった状況下において想定されますで しょうか。	本件は地方自治法第234条の3の規定に基づく 長期継続契約ではありません。				
4	納期について ・受注者の責によらない不測の事態等によっ て納入に遅れる可能性が生じた際、協議いた だけますでしょうか。	納期は仕様書のとおりとし変更はしません。 真にやむを得ない場合は、契約書の契約条項に基づき、 別途協議することとします。				

注1 この質疑応答書は、仕様書に対して質問がある場合（入札・見積に必要な事項に限る。）にのみ提出して下さい。

注2 提出期間を過ぎた場合は、受理しません。

注3 回答は、入札説明書に記載する期限までに、仙台市ホームページに掲載します。