

12 建設

134. 道路

I. 年次別

(単位 延長m・面積㎡)

(各年3月31日現在)

年	総数		国道		県道		市道		
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積	
昭和30年	721,891	...	29,952	...	74,542	...	617,397	...	
35	846,757	4,704,341	30,630	485,296	95,486	437,134	720,641	3,781,911	
40	895,593.6	5,444,889.2	33,630.0	524,296.0	97,214.0	606,233.8	764,749.6	4,341,359.4	
42	953,113.3	6,054,400.3	40,986.0	671,279.6	93,488.0	617,186.6	818,639.3	4,765,934.1	
43	977,978.6	6,181,948.9	40,986.0	671,279.6	93,488.6	618,854.6	843,504.0	4,891,814.7	
44	978,520.5	6,177,919.8	40,986.0	675,499.6	90,402.0	598,422.6	847,132.5	4,903,997.6	
45	989,277.1	6,276,864.2	40,986.0	675,499.6	75,624.0	495,760.6	872,667.1	5,105,604.0	
46	1,046,870.4	6,699,263.4	55,764.0	778,161.6	75,403.0	510,546.6	915,703.4	5,410,555.2	
47	1,120,419.7	7,188,616.1	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	980,682.7	6,009,513.9	
48	1,174,629.2	7,546,821.7	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	1,034,892.2	6,367,719.5	
49	1,197,809.3	7,667,881.4	61,652.0	647,675.7	78,085.0	531,426.3	1,058,072.3	6,488,779.4	
50	1,206,904.0	7,945,305.1	61,652.0	647,675.9	78,085.0	531,426.3	1,067,167.0	6,766,202.9	
舗装状況	48	733,117.9	5,239,330.2	61,652.0	647,675.7	53,882.9	417,358.5	617,583.0	4,174,296.0
	49	816,236.9	5,566,517.0	61,652.0	647,675.7	53,882.9	417,358.5	700,702.0	4,501,482.8
	50	912,850.1	5,409,709.9	61,652.0	647,675.9	53,882.9	417,358.5	797,315.2	4,344,675.5
舗装率	48	62.4	69.1	100.0	100.0	69.0	78.5	59.7	65.2
	49	68.1	72.5	100.0	100.0	69.0	78.5	66.2	69.3
	50	75.6	68.1	100.0	100.0	69.0	78.5	74.7	64.2

資料 建設局道路部管理課 注) 舗装には高級コンクリート, 高級アスファルト, 簡易アスファルトを含む。

2. 市道幅員別延長および面積

幅員は車道幅である。本表には橋りょう部分も含まれる。

(単位 延長m, 面積㎡)

(各3月31日現在)

年・種別	規格改良					
	13.0m以上	13.0m未満 9.0m以上	9.0m未満 7.5m以上	7.5m未満 5.5m以上	5.5m未満 4.5m以上	4.5m未満
昭和48年 {延長 面積	48,858.6 1,156,672.8	27,082.9 308,705.7	28,560.3 267,260.4	151,842.0 1,148,020.9	121,405.4 720,356.6	272,519.9 1,208,167.7
49年 {延長 面積	48,858.6 1,156,672.8	27,082.9 308,705.7	28,560.3 267,260.4	155,824.5 1,172,418.7	123,323.9 729,319.1	274,356.9 1,215,336.7
50年 {延長 面積	33,828.0 876,742.7	39,445.5 527,261.3	28,653.5 285,469.1	137,210.8 1,086,902.3	156,960.9 938,910.9	165,017.0 755,787.2

年・種別	未改良				
	5.5m以上	5.5m未満 4.5m以上	4.5m未満 3.5m以上	3.5m未満 2.5m以上	2.5m未満
昭和48年 {延長 面積	37,631.8 227,811.4	28,109.0 148,929.1	75,646.9 332,288.8	139,100.1 511,204.7	104,135.3 289,085.2
49年 {延長 面積	44,497.8 290,615.4	30,635.9 168,354.0	82,019.3 363,256.7	138,776.9 532,798.3	104,135.3 284,041.6
50年 {延長 面積	34,720.1 255,020.6	86,446.5 516,155.4	144,050.7 674,570.5	149,895.5 591,501.2	90,938.5 257,881.7

資料 建設局道路部管理課

135. 市道舗装状況

(単位 延長m, 面積㎡)

昭和30年原町, 錦町, 花京院, 北四番丁を国道に移管にした。

(各年3月31日現在)

年	総数		高級コンクリート		高級アスファルト		簡易アスファルト	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和27年	15,584	132,637	1,815	15,854	1,385	12,946	12,384	103,837
28	17,609	151,657	2,781	25,254	2,444	22,565	12,384	103,837
29	21,313	180,271	3,027	27,099	4,614	41,469	13,672	111,723
30	21,878	189,960	2,443	22,112	5,022	50,016	14,413	117,832
31	23,731	206,348	2,726	27,607	5,112	50,737	15,893	128,004
32	28,973	246,356	3,128	35,108	5,949	57,667	19,896	153,589
33	33,417	...	3,128	35,108	6,540	...	23,749	...
34	41,830	338,913	4,714	48,998	8,603	75,145	28,513	214,770
35	66,119	496,018	6,197	73,208	8,991	78,010	50,931	344,800
36	88,575	663,464	7,688	101,732	8,991	89,218	71,896	472,514
37	123,095	841,458	9,877	121,661	8,991	92,419	104,227	627,378
38	148,765	990,301	10,602	127,928	8,991	107,679	129,172	754,694
39	170,753.2	1,103,650.3	11,137.3	132,187.1	9,219.0	110,686.5	150,396.9	860,776.7
40	192,308.3	1,213,675.1	11,137.3	132,187.1	10,144.0	119,430.0	171,027.0	962,058.0
41	218,022.6	1,371,974.3	13,262.5	148,068.2	12,485.1	146,682.1	192,275.0	1,077,224.0
42	246,807.7	1,517,345.1	13,262.5	149,674.2	15,488.7	184,118.8	218,056.5	1,183,552.1
43	270,410	1,618,788	13,263	149,674	18,267	204,198	238,880	1,264,916
44	287,120.4	1,961,599	10,067.8	181,370.4	36,557.2	312,829	240,495.4	1,467,399.6
45	334,277.3	2,510,532.8	10,067.8	229,598.4	36,557.2	611,052.4	287,652.3	1,669,882.0
46	407,495.1	2,897,183.7	10,067.8	229,598.4	38,351.0	645,121.5	359,076.3	2,022,463.8
47	502,253.4	3,595,145.5	10,067.8	229,598.4	41,397.3	127,148.9	450,788.3	3,238,398.2
48	617,583.4	4,174,296.9	10,067.8	229,598.4	42,093.8	137,489.4	565,421.8	3,807,209.1
49	700,702.0	4,501,482.8	10,067.8	229,598.4	42,093.8	137,489.4	648,540.4	4,134,395.0
50	797,315.2	4,344,675.5	11,254.5	149,721.6	44,188.5	575,162.7	741,872.2	3,619,791.2

資料 建設局道路部管理課

136. 市道橋梁

(単位 延長m, 面積㎡)

横断歩道橋は別掲で、総数に含まれない。

(昭和50年3月31日)

区分	橋数	橋長	面積	現況別橋数		
				交通不能	荷重制限	安全
総数	438	3,924.8	25,703.0	7	3	428
橋種別						
鋼橋	35	1,578.5	11,389.8	—	—	35
石及びコンクリート橋	374	2,101.3	13,578.9	1	—	373
木橋	29	245.0	734.3	6	3	20
橋長別						
100m以上	8	1,047.0	9,361.7	—	—	8
30~100m未満	17	753.5	4,376.1	2	—	15
15~30m未満	13	286.1	1,541.1	1	—	12
15m未満	400	1,838.2	10,424.1	4	3	393
横断歩道橋	13	348.9	121.2	—	—	—

資料 建設局道路部管理課

137. 公園

(昭和50年7月1日現在)

(単位 面積ha)

種別 公園数	名称	所在地	面積			土地所有別	開園年月
			総数	現在公園	計画中		
総数 127	(開園114, 計画 13)		834.477	222.708	611.769		
開園 総合公園 5	西園公	桜ヶ岡公園1.2.3	11.366	11.366	—	国	明 8. 6
	葉山公	榴ヶ岡地内	10.200	22.163	8.077	市	// 35. 4
	大年寺	川内地内	50.389	40.65	9.724	私	昭 28. 4
	大原森	長町字茂ヶ崎30外	23.429	23.429	—	市	// 29. 7
地区公園 3	勾当	北根地内	60.047	45.000	15.474	市	// 48. 4
	錦ヶ谷	本町三丁目8.9	2.632	2.633	—		昭 31. 4
	扇町	本町二丁目21の1	1.738	1.738	—		// //
近隣公園 3	鶴ヶ谷	鶴ヶ谷六丁目17の1外	12.021	12.021	—		昭 49. 4
	日の出	扇町一丁目4	3.525	3.525	—		// 47. 4
	鶴ヶ谷	日の出町三丁目6	2.892	2.892	—		// //
動物公園 1	八木山	鶴ヶ谷四丁目22	1.138	1.138	—		// //
風致公園 5	北六丁	八木山本町一丁目	14.646	14.646	—		昭 4. 5
	定禅寺	木町通二丁目4	0.221	0.221	—		// 26. 6
	高三	国分町, 一番丁, 立町	0.526	0.526	—		// 33. 4
	三台	岩切字入山83	8.423	8.423	—		// 38. 4
運動公園 7	瀨川	富沢字金山1外	8.103	8.103	—	国	// 42. 3
	瀨川	台原一丁目4, 台原六丁目2	3.196	1.502	1.694	県	// 48. 4
	瀨川	角五郎一丁目地内	2.453	2.453	—		// 43. 6
	瀨川	越路地内	1.107	1.107	—		// //
	瀨川	堰場地内	1.782	1.782	—		昭 44. 3
	瀨川	川内仲ノ瀨地先	1.505	1.505	—		// 45. 4
	瀨川	川内地先	0.904	0.904	—		// //
	瀨川	若林地先	5.638	5.638	—		// 48. 4
	瀨川	荒巻字三居沢	2.604	2.604	—		// 50. 6
児童公園 73	山ノ下	上杉二丁目1	0.411	0.411	—	国	大昭 3. 4
	山ノ下	木ノ下二丁目4	0.913	0.913	—	市	昭 23. 11
	旭町	白萩町25	0.158	0.158	—	市	// 28. 3
	通燕	青葉町6	0.222	0.222	—		// 29. 4
	荒	燕沢字苗代沢東	0.343	0.343	—	国	// 29. 9
	広	荒町37の1外	0.143	0.143	—	市	// 30. 4
	香	河原町一丁目7	0.219	0.219	—		// //
	中	国分町一丁目2の2	0.199	0.199	—		// 31. 4
	台	中江一丁目17	0.179	0.179	—	国	// 33. 4
	北	台原一丁目6	0.271	0.271	—		// 34. 5
	三	木町通一丁目343	0.436	0.436	—	市	// 36. 4
	鈴	国見三丁目10	0.138	0.138	—		// 36. 10
	良	片平一丁目118	0.402	0.402	—		// 36. 11
	案	原町小田原字案内南7の30外	0.167	0.167	—	県	// //
	荒	荒巻神明町12	0.344	0.344	—	市	// 37. 11
	長	鹿野一丁目2の6	0.787	0.787	—		// 39. 7
	東	小鶴字西田61の1外	0.313	0.313	—		// 39. 10
	中	中江一丁目3	0.111	0.111	—	国	// 40. 3
	大	八幡四丁目6	0.140	0.140	—	私	// 40. 9
	南	宮千代一丁目36の1	0.294	0.294	—	市	// 40. 12
	三	荒巻三居沢1外	0.943	0.943	—		// 42. 1
	中	中江一丁目10.12.13	0.127	0.127	—	国	// 42. 3
	宮	宮千代一丁目9の1	0.182	0.182	—	市	// 42. 7
	元	国分町二丁目9の13	0.187	0.187	—	国	// 42. 3
	福	福室字境6の1の70	0.320	0.320	—		// //
	大	釣取大谷地10の315	0.114	0.114	—		// //
	清	清水沼一丁目6	0.787	0.787	—		// 44. 3
	向	向山四丁目81の1	0.134	0.134	—		// 45. 3
	志	萩野町二丁目7の1	0.326	0.326	—		// //
	清	萩野町三丁目6の1	0.209	0.209	—		// //
	谷	宮千代三丁目3の1	0.610	0.610	—		// //
	八	八木山本町一丁目18の1	0.563	0.563	—		// //
	卸	卸町二丁目13	0.895	0.895	—		// //
	屋	小鶴字屋舗49	0.267	0.267	—		// //
	中	中江二丁目9.18	0.217	0.217	—		// //
	萩	萩野町三丁目10	0.786	0.786	—		// //
	中	荒巻字川平15-324	0.528	0.528	—		// //
	若	原町小田原字安養寺上	0.320	0.320	—		// //
	二	緑ヶ丘三丁目38	0.149	0.149	—		// //
	鶴	鶴ヶ谷一丁目10	0.197	0.197	—		// //
		// 一丁目34	0.220	0.220	—		// //
		// 二丁目3	0.243	0.243	—		// //
		// 三丁目10	0.180	0.180	—		// //
		// 四丁目12	0.356	0.356	—		// //
		// 五丁目16	0.335	0.335	—		// //
		// 六丁目10	0.242	0.242	—		// //
		// 七丁目29	0.141	0.141	—		// //
		// 七丁目8	0.284	0.284	—		// //

137. 公園 (続)

種別 公園数	名称	所在地	面積			土地所有別	開園年月	
			総数	現在公園	計画中			
児童公園	鶴ヶ谷八丁目公園	鶴ヶ谷八丁目6	0.209	0.209	—	市	昭45.3	
	小松島	小松島四丁目7	1.148	1.148	—	市	昭46.4	
	五橋	五橋一丁目1の7	0.785	0.785	—	市	昭48.4	
	山不	荒巻字川平16—325	0.244	0.244	—	市	昭48.4	
	中丘	桜ヶ丘三丁目29	0.340	0.340	—	市	昭49.4	
	松ケ	長町字芦ノ口	0.200	0.200	—	市	昭49.4	
	尼坪	大和町三丁目18	0.322	0.322	—	市	昭49.4	
	新福	館町二丁目12	0.389	0.389	—	市	昭49.4	
	住町	福住町9の2	0.447	0.447	—	市	昭49.4	
	松風	八木山本町二丁目38	0.554	0.554	—	市	昭49.4	
	月急	荒巻字月急山	0.342	0.342	—	市	昭49.4	
	安養寺	原町小田原字安養寺下7の135	0.211	0.211	—	市	昭49.4	
	北番	柏木二丁目3	0.176	0.176	—	市	昭50.6	
	袋原	袋原字下谷地24の43	0.123	0.123	—	市	昭50.6	
	小鶴	館町一丁目25	0.188	0.188	—	市	昭50.6	
	牛踏	大和町四丁目21	0.203	0.202	—	市	昭50.6	
	川北	高瀬町9	0.152	0.152	—	市	昭50.6	
	勝山	荒巻字カケス崎5	0.323	0.323	—	市	昭50.6	
	川平	荒巻字川平	0.467	0.467	—	市	昭50.6	
	青野	荒巻字川平17の738	1.020	1.020	—	市	昭50.6	
	上野	鉤取字上野山8	0.189	0.189	—	市	昭50.6	
	ぎや	荒巻字杉崎1の30	0.229	0.229	—	市	昭50.6	
	中北	荒巻字川平21の67	0.280	0.280	—	市	昭50.6	
	ひり	荒巻字川平62の958	0.363	0.363	—	市	昭50.6	
	幼児公園17	よ馬	鉤取字四郎太6の1	0.671	0.671	—	市	昭29.10
		新伝	郡山三丁目6	0.083	0.083	—	市	昭31.4
		北勾	中央二丁目7.5	0.031	0.031	—	市	昭37.11
		柳付	二日町12の14	0.033	0.033	—	市	昭37.12
		跡付	一番町一丁目14の11	0.068	0.068	—	市	昭38.11
		手戸	春日町7の11	0.070	0.070	—	市	昭39.12
		亀釜	山手町15	0.094	0.094	—	市	昭42.2
		柴田	北山三丁目3	0.032	0.032	—	市	昭42.10
		高外	台原四丁目2	0.085	0.085	—	市	昭43.3
飯記		表柴田町2の1	0.019	0.019	—	市	昭44.3	
荒巻		福沢町3	0.065	0.065	—	市	昭45.3	
山神		上杉一丁目14の9	0.099	0.099	—	市	昭49.4	
安養寺		飯田字河原88の5	0.076	0.076	—	市	昭49.9	
鍛冶		荒巻神明町4	0.063	0.063	—	市	昭50.6	
浦		岩切字山崎東	0.078	0.078	—	市	昭50.6	
計画 児童公園10		お山	原町小田原字安養寺下7の133	0.070	0.070	—	市	昭50.6
		勝山	南鍛冶町97の4	0.078	0.078	—	市	昭50.6
	松西	福田町二丁目2	0.090	0.090	—	市	昭50.6	
	柳木	長町字大樽	0.602	—	0.062	市	昭50.6	
	旗立	荒巻カケス崎	0.733	—	0.733	市	昭50.6	
	安養寺	南小泉字松木	0.791	—	0.791	市	昭50.6	
	川平	原町南日字柳町	0.160	—	0.160	市	昭50.6	
	桜ヶ丘	山田字旗立	0.300	—	0.300	市	昭50.6	
	兵衛	原町小田原字安養寺上	3.390	—	0.390	市	昭50.6	
	与兵衛	荒巻字川平	0.210	—	0.210	市	昭50.6	
風致公園1 地区公園1 広域公園1	若兵衛	荒巻字川平	0.160	—	0.160	市	昭50.6	
	与兵衛	荒巻字川平	0.280	—	0.280	市	昭50.6	
	与兵衛	若林四丁目4	0.110	—	0.110	市	昭50.6	
	与兵衛	原町小田原字新堤鶯沢地内	27.600	—	27.600	市	昭50.6	
与兵衛	原町小田原字安養寺上地内	4.368	—	4.368	市	昭50.6		
与兵衛	浦生, 荒浜, 井上, 岡田, 藤塚	541.100	—	541.100	市	昭50.6		

138. 風致地区

(単位 面積ha)

都市計画法第8条第1項の規定による。

(昭和50年3月末日現在)

地区名称	地区所在地	面積	備考
大年寺風致地区	長町字茂ヶ崎, 向山三丁目, 向山四丁目, 萩ヶ丘の各一部	約 67.2ha	昭和45年6月9日 宮城県告示第449号 昭和45年6月14日施行
八木山風致地区	八木山香澄町, 向山一丁目, 長町字越路, 同字根岸の各一部	// 93.9	
愛宕山風致地区	向山四丁目の一部	// 8.6	
靈屋風致地区	靈屋下の一部	// 10.6	
大崎八幡風致地区	八幡四丁目の一部	// 6.0	
北山風致地区	北山一丁目, 青葉町の各一部	// 13.3	
台原風致地区	{ 上杉山通, 荒巻字杉添東, 同字杉添沢, 同字杉添中, 同字杉添の各一部	// 3.2	
安養寺風致地区	{ 原町小田原字蟹沢上, 同字新堤, 同字蟹沢中, 同字二ノ森, 同字前田中, 同字土手前, 同字案内, 同字安養寺下, 同字柳沢の各一部	// 68.1	
		計 // 270.9	

139. 建

(単位 面積㎡)

本表は固定資産税の課税標準となるべき価格の決定された建物についてのものである。(1)店舗とは百貨店、旅館、病院、その他項目に属さない建物である。(3)倉庫には土蔵も含む。

年・種類別	総数				棟数	
	棟数	総床面積	総価格	3.3㎡当り価格		
47	総数	223,411	14,714,829	155,957,149 ^(千円)	35,037 ^(円)	205,987
	住宅	121,804	9,539,170	75,812,340	26,273	116,454
	店舗	5,832	1,886,030	52,399,991	91,845	3,029
	工場	3,636	896,165	9,395,755	34,659	1,799
	倉庫	10,617	1,190,430	11,839,960	32,879	5,767
	雑種家屋	81,522	1,203,034	6,509,103	17,886	78,938
48	総数	239,435	15,452,305	176,698,093	37,792	219,551
	住宅	135,908	10,046,318	87,797,776	28,882	129,664
	店舗	6,408	1,998,059	57,433,395	94,998	3,206
	工場	3,872	918,166	10,051,785	36,179	1,823
	倉庫	10,812	1,264,506	13,429,918	35,099	5,707
	雑種家屋	82,435	1,225,256	7,985,219	21,538	79,151
49	総数	249,497	16,891,027	223,419,635	43,649	226,309
	住宅	144,610	10,984,437	112,506,253	33,800	137,232
	店舗	6,853	2,274,164	72,113,256	104,642	3,230
	工場	3,901	955,167	12,079,073	41,732	1,728
	倉庫	10,956	1,438,749	17,718,538	40,640	5,543
	雑種家屋	83,177	1,238,510	9,002,515	23,987	78,576
50	総数	258,405	18,423,036	283,329,858	15,379	231,418
	住宅	152,732	11,861,154	138,587,815	11,684	143,037
	店舗	7,701	2,864,978	105,061,016	36,671	3,294
	工場	3,905	1,041,841	13,264,658	12,732	1,687
	倉庫	10,732	1,574,786	19,000,455	12,065	5,483
	雑種家屋	83,335	1,080,277	7,415,914	6,865	77,917

物

ホテル、料亭、事務所、銀行等である。(2)雑種家屋とは、劇場、映画館、キャバレー、ダンスホール

(各年1月1日)

木 造 家 屋			木 造 以 外 の 家 屋			
総床面積	総 価 格	3.3㎡当り価格	棟 数	総床面積	総 価 格	3.3㎡当り価格
10,507,305	62,171,514 ^(千円)	19,560 ^(円)	17,424	4,207,524	93,785,635 ^(千円)	73,686 ^(円)
8,600,433	56,392,587	21,676	5,350	938,737	19,419,753	68,387
325,243	2,257,684	22,947	2,803	1,560,787	50,142,307	106,203
249,834	574,485	7,602	1,837	646,331	8,821,270	45,118
298,013	752,937	8,352	4,850	892,417	11,087,023	41,070
1,033,782	2,193,821	7,015	2,584	169,252	4,315,282	84,284
10,849,074	70,088,765	21,350	19,884	4,603,231	106,609,328	76,540
8,972,980	64,229,170	23,657	6,244	1,073,338	23,568,606	72,571
319,684	2,312,004	23,901	3,202	1,678,375	55,121,391	108,543
243,312	578,636	7,859	2,049	674,854	9,473,149	46,392
291,676	753,368	8,533	5,105	972,830	12,676,550	43,064
1,021,422	2,215,587	7,168	3,284	203,834	5,769,632	93,548
11,465,454	84,992,393	24,463	23,188	5,425,573	138,427,242	84,196
9,632,298	78,974,690	27,057	7,378	1,352,139	33,531,563	81,836
313,267	2,401,734	25,300	3,623	1,960,897	69,711,522	117,318
228,941	556,035	8,015	2,173	726,226	11,523,038	52,361
283,429	763,051	8,884	5,413	1,155,320	16,955,487	48,431
1,007,519	2,296,883	7,523	4,601	230,991	6,705,632	95,798
11,966,481	96,651,360	8,077	26,987	6,456,555	186,678,498	28,913
10,157,298	90,523,892	8,912	9,695	1,703,856	48,063,923	28,209
320,918	2,527,934	7,877	4,407	2,544,060	102,533,082	40,303
221,850	537,415	2,422	2,218	819,991	12,727,243	15,521
280,165	787,050	2,809	5,249	1,294,621	18,213,405	14,069
986,250	2,275,069	2,307	5,418	94,027	5,140,845	54,674

(単位：面積㎡)

1. 構

年	総 数		木 造		鉄筋コン
	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数
昭和45年度	7,865	1,175,912.86	6,694	617,091.17	296
46	8,189	1,192,916.38	7,045	660,356.74	299
47	9,942	2,018,836.234	8,264	817,758.201	530
48	8,992	2,512,086.429	7,183	786,771.839	561
49	8,344	1,442,508.402	7,003	637,325.739	310

資料 開発局建築部建築指導課「その他」の欄は鉄骨鉄筋を含む。

2. 建 造

本表は国、県および市関係のもので、「会社その他の

(単位：面積㎡)

年	総 数		国
	件 数	延 面 積	件 数
昭和45年度	297	236,363.30	60
46	284	278,683.91	56
47	223	253,104.713	86
48	246	184,325.567	44
49	119	109,645.801	38

資料 開発局建築部建築指導課

(単位：面積㎡)

3. 用

年 別	総 数		専 用 住 宅		準
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数
昭和45年度	(10,004) 7,865	1,175,912.86	(8,628) 6,195	596,754.18	(361) 103
46	(9,539) 8,189	1,192,916.38	(9,539) 6,542	626,542.31	74
47	9,942	2,018,836.234	(14,002) 7,799	871,815.00	61
48	(17,136) 8,992	2,512,086.429	(14,318) 7,044	1,205,019.11	65
49	(12,140) 8,344	1,442,508.402	(9,783) 6,751	718,930.587	56

年 別	商 業 用 施 設		公 益 事 業 用 施 設		サ ー ビ ス 業 用 施 設	
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
昭和45年度	431	227,076.41	12	4,270.86	82	35,256.63
46	305	172,674.56	34	8,662.37	107	71,877.32
47	492	325,719.272	53	41,863.756	90	91,957.042
48	455	443,617.250	65	34,326.458	116	115,830.064
49	381	255,710.654	27	9,503.148	92	50,563.619

資料 開発局建築部建築指導課 「準住宅」(寮、下宿屋など)の40年分は共同住宅である。(41年以降取扱の変更により、

141. 下 水 道 施 設

(単位：延長m, 面積ha, 量㎡)

年 度 別	下 水 道 施 設				
	下水処理場数	ポンプ場数	下水管きよ延長	マンホール数	汚水楯数
昭和45年度	1	5	469,620	9,739	64,401
46	1	9	558,939	12,065	76,119
47	1	10	599,000	12,879	80,342
48	1	11	632,681	13,847	82,741
49	1	14	656,665	14,627	84,571

資料 建設局下水道部建設課 註 (i) し尿処理施設のし尿処理量としては106,659 (kl/年) (ii) 排水量については正

申請状況

造別

クリート造	鉄骨造		ブロック造		その他	
	延面積	件数	延面積	件数	延面積	件数
210,412.82	801	261,653.31	58	8,160.85	16	78,594.71
213,574.76	777	217,065.02	40	3,870.15	28	98,049.71
638,702.421	1,048	362,485.913	57	4,911.420	43	194,978.279
607,108.737	1,078	380,987.256	52	4,500.153	118	732,718.444
297,554.934	949	334,910.581	57	2,802.551	25	169,914.597

主別

法人」および「個人」についてのものは除かれる。

延面積	県		市	
	件数	延面積	件数	延面積
101,625.80	170	62,960.64	67	71,776.86
156,318.70	158	56,754.87	70	65,610.34
106,669.760	40	22,275.771	97	124,159.182
61,483.083	96	24,489.145	106	98,353.339
26,986.646	13	6,005.274	68	76,653.881

途別

住宅面積	併用住宅		鉱工業施設	
	件数	面積	件数	面積
29,989.40	(1,015) 615	96,581.95	305	162,363.70
25,343.16	673	123,822.68	317	139,614.03
21,951.254	(1,713) 813	186,998.976	255	191,836.350
42,800.812	(2,818) 709	314,835.631	201	173,357.973
22,793.698	(2,357) 619	215,295.736	144	41,339.416

公務文教用施設		農林水産業用施設		その他	
件数	面積	件数	面積	件数	面積
23	10,545.02	46	6,770.92	53	6,303.79
60	14,451.32	41	5,408.03	36	4,520.60
243	270,987.481	40	12,004.475	96	3,702.340
145	138,074.701	57	9,089.311	135	35,135.113
142	82,814.404	70	8,344.182	62	37,212.958

「共同住宅」は「専用住宅」に含まれる。) ()内数は住宅戸数である。「その他」の欄には鉄骨鉄筋が含まれる。

および処理状況

(年度末現在)

排水面積	処理面積	排水量	処理量
3,413	2,799	68,620,000	59,495,000
3,895	2,938	75,890,000	75,126,500
3,909	3,444	81,734,600	80,971,600
3,750	3,748	70,445,000	70,445,000
3,902	3,884	—	90,219,309

確な数量が出ないので49年より削除する。

142. 住 宅 建 築

本表は建築基準法第15条の届出によるもの。

(単位 戸)

年	総 数	専 用 住 宅	農 漁 業 用 住 宅 併 用 住 宅	一 般 併 用 住 宅	そ の 他 の 住 宅
昭和 32 年	2,353	2,046	21	282	4
33	2,216	1,966	15	235	—
34	4,751	4,252	18	477	4
35	3,642	3,236	394		12
36	4,361	4,043	310		8
37	4,740	4,331	409		—
38	6,203	5,759	444		—
39	7,107	6,565	542		—
40	7,893	7,416	477		—
41	6,438	5,942	495		1
42	7,068	6,423	655		—
43	8,690	8,115	511		64
44	10,450	9,876	573		1
45	10,674	9,832	841		1
46	11,000	10,468	531		1
47	13,656	12,623	1,033		—
48	19,914	17,979	1,922		13

資料 建設省計画局「建築統計年報」

143. 市 営 住 宅

貸付現在数は昭和21年度以降建設されたものにつき計上した。

(単位 戸)

年 度	貸 付 現 在 数 (3月31日)					分 譲 住 宅	風・水害都市 計画および地 区改良による 廃止住宅
	総 数	木 造	耐 火 構 造	簡 易 耐 火 構 造	プ レ ハ ブ 住 宅 掲 げ		
昭和 33 年 度	825	377	72	376	—	—	—
34	971	405	72	494	—	90	—
35	1,171	443	72	656	—	—	—
36	1,371	485	72	814	—	—	—
37	1,577	503	96	978	—	14	—
38	1,861	503	192	1,166	44	—	—
39	2,124	452	290	1,382	260	51	—
40	2,408	412	378	1,618	496	—	40
41	2,746	412	450	1,884	762	—	—
42	3,126	412	554	2,160	1,038	—	—
43	3,526	412	790	2,324	1,202	—	—
44	3,896	382	1,038	2,476	1,354	—	—
45	4,345	381	1,380	2,584	1,550	—	—
46	4,795	381	1,790	2,624	1,680	—	—
47	5,090	176	2,330	2,584	—	—	—
48	5,319	176	2,604	2,539	—	—	—
49	5,654	175	2,945	2,534	—	—	—

資料 建設局建築部住宅課

144. 住宅数および住宅充足率

(単位 戸, 畳)

年	所有関係別住宅数						畳数 1住宅当り畳数	備考
	総数		持家		借家(給与住宅を含む)			
	実数	比率	実数	比率	実数	比率		
昭和 16 年	44,835	100.0	14,226	31.7	30,609	68.3	20.2	住宅調査
23	48,322	100.0	19,813	41.0	28,809	59.0	20.2	〃
25	53,832	100.0	25,030	46.5	28,802	53.5	12.9	国勢調査
28	60,823	100.0	31,805	52.3	29,018	47.7	17.5	住宅調査(推計)
30	65,930	100.0	34,793	52.8	31,137	47.2	14.7	国勢調査
33	73,000	100.0	40,000	54.8	33,600	45.2	—	住宅調査(推計)
38	98,500	100.0	49,200	49.9	49,300	50.1	19.48	〃
43	123,350	100.0	56,290	45.6	67,070	54.4	19.14	〃
45	144,142	100.0	63,874	44.3	80,268	55.7	—	国勢調査
48	168,700	100.0	76,400	45.3	92,300	54.7	21.35	住宅調査(推計)

資料 総務局調査統計課, 総理府統計局「住宅統計調査報告」

昭和48年住宅統計調査結果報告

本結果報告は昭和48年10月1日現在で実施した「住宅統計調査(統計法に基づく指定統計第14号)」による本市分の結果である。数値は層別任意抽出法による推計値で、一定範囲の結果推計粗数に特定の有効数字を設け、また四捨五入を施しているため、計数は必ずしも一致しない。

145. 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

総数	住宅数							人が居住する 住宅以外の建物数
	居住世帯あり				居住世帯なし			
	総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在者のみ	あき家	建築中	
181,800	168,700	163,500	5,200	13,200	2,200	9,000	2,000	1,900

資料 総理府統計局「住宅統計調査報告」

146. 住宅の種類, 所有の関係, 建築の時期別住宅数

住宅の種類 建築の時期	総数	持ち家	借家				
			総数	公営・公団・ 公社の借家	民営借家 (設備専用)	民営借家 (設備共用)	給与住宅
住宅総数	168,700	76,400	92,300	5,800	55,500	13,000	17,900
終戦前	18,500	10,000	8,500	100	5,600	1,800	1,000
終戦時~昭和25年	9,600	5,300	4,400	0	2,800	600	900
昭和26年~35年	23,800	13,600	10,200	800	4,800	2,100	2,600
36年~40年	31,100	13,400	17,700	1,600	10,200	2,500	3,400
41年~45年	47,800	20,500	27,300	1,000	17,400	3,200	5,600
46年~48年9月	37,900	13,800	24,200	2,300	14,700	2,800	4,400
専用住宅	155,800	68,000	87,800	5,800	52,400	12,200	17,400
農林漁業併用住宅	700	700	—	—	—	—	—
店舗その他の併用住宅	12,200	7,700	4,500	0	3,100	700	600

資料 総理府統計局「住宅統計調査報告」

147. 世 帯 の 種 類 別 世 帯

住 宅 建 物	住 宅 数 た 他 ま 建 物 数	世 帯 数						同 居 世 帯 の 建 物 に
		総 数	主 世 帯				総 数	
			総 数	1 人 世 帯		2 人 以 上 の 世 帯		
				設 備 専 用 (a)	設 備 共 用 (b)	設 備 専 用 (a)	設 備 共 用 (b)	
住 宅 総 数	168,700	174,100	168,700	17,600	8,900	136,900	5,300	5,400
人 が 居 住 す る 建 物 総 数	1,900	2,500	...	...	...	...	...	2,500

148. 住 宅 の 種 類, 所 有 の 関 係,

住 宅 の 種 類 所 有 の 関 係	総 数	設 備 の 専 用 ・ 共 用					
		炊 事 用 流 し		給 水 設 備		便	
		専 用	共 用	専 用	共 用	専 用	共 用
						水 洗	水 洗 で ない
住 宅 総 数	168,700	166,600	2,100	165,100	3,600	66,900	87,800
(その1) 住宅の種類	155,800	153,900	1,900	152,500	3,300	61,400	81,500
{ 専用住宅	700	700	—	700	0	100	600
{ 農林漁業併用住宅	12,200	11,900	200	11,800	300	5,500	5,600
{ 店舗その他の併用住宅							
(その2) 所有の関係	76,400	76,200	200	76,000	400	29,200	46,400
{ 借家	92,300	90,400	1,900	89,000	3,200	37,800	41,400
公営・公団・公社の借家	5,800	5,800	0	5,800	0	3,100	2,700
民営借家(設備専用)	55,500	55,500	—	54,800	700	23,300	32,200
// (設備共用)	13,000	11,100	1,800	10,600	2,300	0	100
{ 給与住宅	17,900	17,900	0	17,800	100	11,300	6,500

149. 住 宅 の 種 類, 居 住 室 数,

住 宅 の 種 類 居 住 室 数	総 数	居 住 室					
		6.0 畳未滿	6.0~8.9	9.0~11.9	12.0~14.9	15.0~17.9	18.0~20.9
住 宅 総 数	168,700	2,200	11,700	25,400	21,500	20,100	14,100
1 室	13,200	2,200	10,800	200	0	—	—
2 室	40,800	—	900	24,500	13,900	1,200	200
3 室	36,200	—	—	700	7,500	17,200	8,500
4 室	30,300	—	—	—	100	1,600	5,100
5 室	21,400	—	—	—	0	100	300
6 室	14,300	—	—	—	—	—	—
7 室以上	12,500	—	—	—	—	—	0
専 用 住 宅	155,800	2,000	11,200	24,400	20,300	19,100	12,500
農 林 漁 業 併 用 住 宅	700	—	—	—	0	—	0
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	12,200	100	500	1,000	1,200	1,000	1,500

数 お よ び 世 帯 人 員

および住宅以外 居住する世帯		総 数	世 帯 人 員						同居世帯および住宅以外 の建物に居住する世帯		
普通世帯	準世帯		主 世 帯						総 数	普通世帯	準世帯
			総 数	1 人 世 帯		2 人以上の世帯					
				設備専用 (a)	設備共用 (b)	設備専用 (a)	設備共用 (b)				
1,100	4,300	567,000	553,400	17,600	8,900	509,600	17,300	13,600	3,200	10,400	
900	1,600	26,100	...	...	...	...	...	26,100	3,200	22,900

設 備 状 況 別 住 宅 数

所		給 水 設 備				浴 室		設備はすべて専用	
共 用 水 洗	水洗でない	水 道	動 力 ポンプ井戸	手 動 又 は つ る べ 井 戸	そ の 他	あ り	な し	うち浴室あり	
3,300	10,700	159,900	8,000	700	100	140,500	28,100	153,500	136,100
2,900	9,900	148,100	6,900	700	100	130,400	25,400	141,800	126,400
—	0	400	300	0	0	600	100	700	600
300	700	11,300	800	100	0	9,500	2,600	11,000	9,100
100	700	70,700	5,300	300	100	71,500	5,000	75,200	70,600
3,100	10,000	89,100	2,700	400	0	69,100	23,200	78,200	65,500
—	—	5,800	—	—	—	5,700	100	5,800	5,700
—	—	53,700	1,700	100	—	43,100	12,400	54,800	42,800
3,000	9,800	11,800	900	300	0	3,100	9,900	—	—
100	100	17,800	100	—	0	17,200	800	17,700	17,100

居 住 室 の 量 数 別 住 宅 数

の 量 数									1 住宅当り
21.0~23.9	24.0~26.9	27.0~29.9	30.0~32.9	33.0~35.9	36.0~41.9	42.0~47.9	48.0~59.9	60.0量以上	量 数
13,400	12,900	8,800	10,000	6,500	10,700	5,500	4,500	1,500	21.35
—	—	—	—	—	—	—	—	—	5.98
—	0	—	0	—	—	—	—	—	11.13
1,300	800	100	100	0	0	0	—	—	16.54
11,100	8,500	2,400	1,000	200	200	100	0	—	23.16
900	3,200	5,500	6,500	2,500	2,000	300	200	0	30.28
100	300	800	1,900	3,200	5,900	1,600	500	0	36.46
—	0	100	400	600	2,600	3,500	3,800	1,500	47.75
12,200	11,600	8,100	9,100	5,900	9,700	4,800	3,800	1,000	20.93
0	0	0	0	100	100	100	100	100	45.33
1,100	1,200	600	900	500	900	500	600	300	25.23

居室の畳数別住宅数

の 畳 数									1住宅あ たり畳数
21.0~23.9	24.0~26.9	27.0~29.9	30.0~32.9	33.0~35.9	36.0~41.9	42.0~47.9	48.0~59.9	60.0畳以上	
13,400	12,900	8,800	10,000	6,500	10,700	5,500	4,500	1,500	21.35
7,500	10,000	7,600	9,000	5,800	10,100	5,200	4,400	1,500	30.21
5,900	2,900	1,200	1,000	700	600	300	100	100	14.00
0	0	0	—	0	—	—	—	—	13.16
2,500	1,700	600	500	300	300	100	0	0	13.95
100	100	0	0	0	0	—	0	—	8.18
3,300	1,200	500	500	300	300	200	100	0	18.67

152. 世帯種類、住宅の所有の関係、世帯人員、居室数別世帯数

世帯の種類 世帯人員	総 数	居 住 室 数							1世帯あ たり居住 室数	1人あ たり居 住室数
		1 室	2	3	4	5	6	7室以上		
普通世帯総数	170,700	14,200	42,000	37,200	31,100	21,300	13,900	11,000	3.56	1.09
1 人	26,500	11,900	9,500	3,100	1,200	400	200	100	1.86	1.86
2	30,700	1,600	12,000	7,700	4,900	2,500	1,200	700	3.05	1.52
3	35,100	500	10,200	9,600	7,300	3,700	2,400	1,400	3.49	1.16
4	46,300	200	8,200	11,600	11,400	7,700	4,700	2,400	3.93	0.98
5	19,400	100	1,700	3,900	4,100	4,100	2,800	2,700	4.62	0.92
6	7,700	0	300	900	1,500	1,800	1,200	1,900	5.24	0.87
7 人 以 上	5,100	—	100	300	500	1,200	1,200	1,800	6.00	0.79
1世帯当り人員	3.28	1.24	2.57	3.26	3.62	4.08	4.28	4.92	...	...
主 世 帯	168,700	13,900	41,100	36,800	30,900	21,200	13,900	10,900	3.57	1.09
1世帯当り人員	3.28	1.21	2.56	3.26	3.61	4.08	4.28	4.92	...	...
持 ち 家	76,400	400	3,200	11,300	19,500	18,600	13,100	10,500	4.83	1.23
1世帯当り人員	3.92	1.61	2.60	3.25	3.61	4.09	4.31	4.92	...	...
借 家	92,300	13,500	38,000	25,500	11,400	2,600	800	500	2.53	0.92
1世帯当り人員	2.75	1.19	2.56	3.26	3.62	3.97	3.88	4.97	...	...
住宅に同居している 普通世帯	1,100	300	500	200	100	0	—	—	2.11	0.70
1世帯当り人員	3.03	2.57	2.86	3.70	3.67	5.33	—	—	...	...
住宅以外の建物に居 住する普通世帯	900	100	400	200	100	100	0	0	2.90	0.85
1世帯当り人員	3.40	2.40	2.79	3.67	4.13	5.86	4.50	3.27	...	...
準 世 帯 総 数	5,900	2,400	1,200	600	500	300	300	700	4.14	0.73
1世帯当り人員	5.66	1.27	2.02	3.78	4.53	5.29	6.82	28.65	...	...
住宅に同居している 準世帯	4,300	2,100	1,000	400	300	200	200	100	2.28	0.95
1世帯当り人員	2.41	1.24	1.94	3.07	4.11	5.08	6.05	8.84	...	...
住宅以外の建物に居 住する準世帯	1,600	300	200	200	100	100	100	600	9.28	0.63
1世帯当り人員	14.64	1.50	2.39	5.61	5.77	5.89	8.08	32.67	...	...

153. 世帯の収入階級, 居室

世帯の収入階級	総 数	居 住 室						
		6.0 畳未満	6.0~8.9	9.0~11.9	12.0~14.9	15.0~17.9	18.0~20.9	21.0~23.9
(普通世帯)								
総 数	170,700	2,400	12,700	25,800	22,100	20,500	14,700	13,600
50 万 円 未 満	14,300	1,100	5,000	2,600	1,700	1,100	1,000	400
50 ~ 100 //	32,400	1,000	4,800	8,100	5,400	3,700	2,500	1,600
100 ~ 150 //	44,500	200	2,400	9,400	8,500	6,100	4,100	3,000
150 ~ 200 //	34,000	0	300	3,900	4,300	5,400	3,500	3,400
200 ~ 300 //	29,700	0	200	1,300	1,700	3,400	2,900	3,700
300 ~ 500 //	12,100	—	0	200	400	700	700	1,300
500 万 円 以 上	3,100	—	—	0	100	100	200	100

(註) 「不詳」は総数に含む。

154. 世帯の種類, 住宅の所有の関係, 世帯の居室の使用状況別普通世帯数

世 帯 の 種 類 住 宅 の 所 有 の 関 係	総 数	食事する室で就寝しない		食事する室で就寝する	
		家族の分離就寝 ができる	家族の分離就寝 ができない	家族の分離就寝 ができる	家族の分離就寝 ができない
普 通 世 帯 総 数	170,700	92,100	37,800	30,700	10,200
主 世 帯	168,700	91,500	37,400	29,900	9,900
持 ち 家	76,400	47,100	22,200	4,800	2,300
借 家	92,300	44,300	15,200	25,100	7,600
公 営・公 団・公 社 の 借 家	5,800	3,000	1,300	800	800
民 営 借 家 (設 備 専 用)	55,500	29,100	9,400	12,700	4,300
// (設 備 共 用)	13,000	1,700	800	9,000	1,400
給 与 住 宅	17,900	10,500	3,700	2,600	1,200
住宅に同居, 住宅以外の建物に居住	2,000	600	400	700	300

155. 世帯の種類, 住宅の所有の関係, 就寝に使用している居室数, 食事する室で就寝しない世帯別普通世帯数

世 帯 の 種 類 住 宅 の 所 有 の 関 係	就 寝 に 使 用 し て い る 居 住 室 数							食事する室 で就寝しない 世帯
	総 数	1 室	2	3	4	5	6 室以上	
普 通 世 帯 総 数	170,700	78,700	55,000	26,900	8,400	1,500	300	129,800
主 世 帯	168,700	77,600	54,300	26,700	8,300	1,500	300	128,900
持 ち 家	76,400	16,000	29,800	21,100	7,900	1,400	200	69,300
借 家	92,300	61,700	24,500	5,600	400	100	0	59,600
公 営・公 団・公 社 の 借 家	5,800	3,200	2,300	300	—	—	—	4,200
民 営 借 家 (設 備 専 用)	55,500	39,100	13,500	2,600	300	100	—	38,500
// (設 備 共 用)	13,000	11,700	1,100	100	—	—	0	2,600
給 与 住 宅	17,900	7,700	7,600	2,500	100	0	0	14,200
住宅に同居している世帯	1,100	700	300	100	0	0	—	400
住宅以外の建物に居住する世帯	900	400	400	200	0	—	—	500

157. 住宅の所有の関係，通勤時間別世帯のおもな働き手が雇用者である普通世帯数
(世帯のおもな働き手が商工，その他の業主である普通世帯特掲)

住宅の所有の関係	総数	0分	1~14	15~29	30~44	45~59	60~89	90~119	120分以上	不詳
世帯のおもな働き手が雇用者である普通世帯総数	128,000	3,000	23,800	48,400	28,700	16,600	5,700	1,000	700	0
持ち家	53,700	1,100	7,100	19,300	12,400	9,000	3,700	800	500	0
持ち家以外	74,200	1,900	16,700	29,100	16,300	7,600	2,100	300	200	0
世帯のおもな働き手が商工・その他の業主である普通世帯総数(特掲)	24,000	14,700	3,600	3,100	1,600	600	200	0	100	0
持ち家	13,000	9,500	1,200	1,100	700	300	100	0	0	0
持ち家以外	11,000	5,200	2,400	2,000	900	300	100	0	100	—

158. 世帯の種類，住宅の所有の関係，入居時期別普通世帯数

世帯の種類，住宅の所有の関係	総数	終戦前	終戦時~昭和35年	36年~40年	41年~45年	46年~48年9月	不詳
普通世帯総数	170,700	13,300	25,000	18,000	41,700	72,700	—
主世帯	168,700	13,200	24,800	17,700	41,100	71,900	—
持ち家	76,400	11,600	21,300	12,400	18,400	12,700	—
借家	92,300	1,600	3,500	5,300	22,700	59,200	—
公営・公団・公社の借家	5,800	0	300	600	1,600	3,200	—
民営借家(設備専用)	55,500	1,100	2,100	3,000	13,600	35,700	—
給与住	13,000	400	500	700	2,300	9,100	—
給与住宅	17,900	100	500	900	5,100	11,200	—
住宅に同居している世帯	1,100	0	100	200	300	500	—
住居以外の建物に居住する世帯	900	0	200	100	300	400	—

159. 建築の時期，建てかえ・購入・新築等の別昭和44年以降に建築された持ち家数

建築の時期	総数	建て売り，分譲住宅の購入	新築(建てかえを除く)	建てかえ	その他
昭和44年以降に建築された持ち家総数	22,900	2,300	15,400	4,700	500
昭和44年	4,000	200	2,900	900	100
45	5,100	300	3,800	900	100
46	5,900	700	4,200	900	200
47	4,900	1,000	2,900	900	100
48年1月~9月	2,900	100	1,700	1,100	100

160. 住宅の種類、建てかえ、購入・新築等の別昭和44年以降に建築された持ち家数

住宅の種類	総数	建て売り、分譲住宅の購入	新築(建てかえを除く)	建てかえ	その他
昭和44年以降に建築された持ち家数	22,900	2,300	15,400	4,700	500
専用住宅	21,200	2,200	14,600	3,900	400
農林漁業併用住宅	100	—	—	100	—
店舗その他の併用住宅	1,600	100	800	700	0

161. 住宅の種類、専用住宅の所有の関係、建築の時期別借家数及び1畳あたり家賃(住宅に同居する普通世帯数並びに住宅以外の建物に居住する普通世帯数及び1畳あたり間代-特掲)

建築の時期	借家に居住する				
	総数	専用住宅			
		総数	公営・公団・公社の借家	民営借家(設備専用)	民営借家(設備共用)
(その1 普通世帯数)					
総数	92,300	87,800	5,800	52,400	12,200
戦前	8,500	7,400	100	4,800	1,500
戦時(昭和35年以前)	14,600	13,600	800	7,000	2,400
昭和36年~40年	17,700	17,000	1,500	9,800	2,400
41年~45年	27,300	26,300	1,000	16,800	3,100
46年~48年9月	24,200	23,300	2,300	14,000	2,800
(その2 1畳あたり家賃・間代(円))					
総数	883	870	482	1,152	1,120
戦前	809	571	375	658	648
戦時(昭和35年以前)	675	639	232	867	983
昭和36年~40年	757	747	274	1,022	1,060
41年~45年	940	931	470	1,234	1,309
46年~48年9月	1,159	1,147	689	1,527	1,588

建築の時期	主世帯			住宅に同居する世帯	住宅以外の建物に居住する世帯
	給与住宅	農林漁業併用住宅			
		併用住宅	店舗その他の併用住宅		
(その1 普通世帯数)					
総数	17,400	—	4,500	1,100	900
戦前	900	—	1,100	...	...
戦時(昭和35年以前)	3,400	—	900	...	...
昭和36年~40年	3,300	—	600	...	...
41年~45年	5,500	—	900	...	...
46年~48年9月	4,200	—	800	...	...
(その2 1畳あたり家賃・間代(円))					
総数	254	—	1,093	553	69
戦前	159	—	837	...	...
戦時(昭和35年以前)	185	—	1,128	...	...
昭和36年~40年	224	—	1,018	...	...
41年~45年	264	—	1,153	...	...
46年~48年9月	337	—	1,476	...	...

162. 住宅の種類, 専用住宅の所有の関係, 1か月あたり家賃別借家数

住宅の種類 専用住宅の所有の関係	総数	1 か 月 あ					
		0 円	1~1,999	2,000~3,999	4,000~5,999	6,000~7,999	8,000~9,999
借家総数	92,300	2,200	3,400	10,100	8,100	7,300	8,900
専用住宅	87,800	1,800	3,400	9,900	7,900	7,000	8,700
公営・公団・公社の借家	5,800	—	200	1,900	2,000	600	0
民営借家(設備専用)	52,400	400	200	800	1,600	2,800	4,300
// (設備共用)	12,200	0	—	200	900	3,100	3,700
給与住宅	17,400	1,300	3,000	7,100	3,300	500	600
農林漁業併用住宅	—	—	—	—	—	—	—
店舗その他の併用住宅	4,500	400	0	200	200	300	300
住宅に同居している普通世帯 総数(特掲)	1,100	300	0	0	200	100	100

163. 住宅の敷地面積, 建て方, 住宅の

住宅の敷地面積	総数	1 戸 建			
		総数	持ち家	公営・公団・ 公社の借家	民営借家
総数	122,500	104,500	71,700	400	24,800
50㎡未満	7,100	2,700	400	0	2,100
50 ~ 74	16,600	9,800	1,900	0	7,200
75 ~ 99	16,200	11,900	3,900	100	6,400
100 ~ 149	16,000	14,500	9,000	100	4,000
150 ~ 199	20,400	19,800	15,400	100	2,700
200 ~ 299	25,200	24,800	22,000	0	1,500
300 ~ 499	15,700	15,700	14,300	—	800
500 ~ 699	2,800	2,800	2,500	—	200
700 ~ 999	1,600	1,600	1,500	—	0
1,000 ~ 1,499	600	600	600	—	0
1,500㎡以上	400	400	400	—	—
不詳	—	—	—	—	—
敷地面積(㎡)	25,001,000	23,648,600	19,411,300	43,900	2,833,100
1住宅あたり敷地面積(㎡)	204	226	271	125	114

164. 敷地面積, 建築面積別

敷地面積	総数	建		
		20㎡未満	20 ~ 29	30 ~ 39
総数	122,500	1,500	7,000	15,500
50㎡未満	7,100	1,100	3,100	2,700
50 ~ 74	16,600	200	2,600	6,200
75 ~ 99	16,200	100	600	4,000
100 ~ 149	16,000	100	300	1,500
150 ~ 199	20,400	0	200	700
200 ~ 299	25,200	0	200	400
300 ~ 499	15,700	0	0	100
500 ~ 699	2,800	—	0	0
700 ~ 999	1,600	—	0	0
1,000 ~ 1,499	600	—	—	—
1,500㎡以上	400	—	—	—
不詳	—	—	—	—
敷地面積(㎡)	25,001,000	78,200	442,800	1,291,500
1住宅あたり敷地面積(㎡)	204	53	63	83

(1か月あたり間代別住宅に同居している普通世帯数一特掲)

た り 家 賃 間 代									1か月あたり家賃間代(円)	
10,000 ~11,999	12,000 ~14,999	15,000 ~19,999	20,000 ~24,999	25,000 ~29,999	30,000 ~34,999	35,999 ~39,999	40,000円 以上	不 詳	家賃0円 を含む	家賃0円を 含まない
8,100	11,200	14,200	10,000	4,400	2,400	900	1,000	0	12,359	12,655
7,800	10,900	13,500	9,600	4,100	1,900	700	700	0	12,097	12,348
100	100	800	0	0	—	—	—	—	6,314	6,314
5,200	9,100	12,000	9,200	3,700	1,700	600	600	—	15,901	16,038
2,300	1,400	400	100	0	0	—	0	—	8,954	8,967
200	200	300	300	300	200	100	100	0	4,744	5,136
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
400	300	600	400	300	600	100	300	—	17,517	19,098
100	100	100	0	—	—	—	—	—	6,475	9,412

所有の関係別1戸建・長屋建の住宅数

給与住宅	長 屋 建				
	総 数	持 ち 家	公営・公団・ 公社の借家	民 営 借 家	給 与 住 宅
7,600	18,000	2,300	2,800	10,900	2,000
200	4,400	200	200	3,900	100
700	6,800	900	1,300	3,600	600
1,500	4,200	500	1,300	1,600	900
1,500	1,500	300	0	900	300
1,600	600	100	—	400	0
1,400	300	100	—	200	0
600	0	0	—	0	—
100	0	—	0	—	—
100	0	0	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
1,360,200	1,352,400	230,700	209,100	741,000	171,500
178	75	100	75	68	88

1戸建・長屋建の住宅数

築 面 積					
40 ~ 49	50 ~ 74	75 ~ 99	100 ~ 124	125 ~ 149	150㎡以上
15,800	44,500	26,400	6,400	3,100	2,200
200	—	—	—	—	—
4,900	2,800	—	—	—	—
4,200	6,700	600	—	—	—
3,300	8,300	2,200	300	0	—
2,000	11,300	4,900	800	300	100
900	10,800	10,400	1,600	600	109
300	4,100	6,700	2,400	1,400	700
100	400	900	700	300	400
—	100	400	300	300	400
0	0	100	100	200	200
0	0	0	100	100	100
—	—	—	—	—	—
1,836,800	8,419,700	7,363,500	2,558,900	1,534,500	1,475,100
116	189	279	398	488	675

165. 住宅の種類, 取得の時期, 敷地

住宅の種類 取得時期	1戸建・長屋建 持ち家総数	敷			
		50㎡未満	50～99	100～149	150～199
1戸建, 長屋建の持ち家数	74,000	600	7,200	9,300	15,500
昭和43年以前	63,000	600	6,600	8,200	13,100
44年	3,800	0	200	400	700
45年	3,300	—	200	200	900
46年	1,900	0	200	200	400
47年	1,500	0	100	200	300
48年1月～9月	600	—	0	100	100
不詳	—	—	—	—	—
専用住宅	66,000	400	6,100	8,100	13,900
昭和43年以前	55,600	300	5,500	7,100	11,600
44年	3,600	0	100	400	600
45年	3,100	—	100	200	900
46年	1,700	—	—	—	—
47年	1,400	0	100	200	400
48年1月～9月	500	0	100	200	300
不詳	—	—	0	100	100

166. 建て方, 構造, 建物の

構 造	総 数	1 戸 建			長
		総 数	1 階	2 階以上	総 数
むね総数	118,700	104,500	64,000	40,500	7,400
木造	114,400	102,300	63,300	39,000	7,000
非木造	4,300	2,200	700	1,500	500

167. 住宅の所有の関係, 建築の時期, 日照時間,

住宅の所有の関係 建築の時期	日 照 時 間				
	総 数	1時間未満	1～3	3～5	5時間以上
住宅総数	168,700	4,400	12,100	34,200	117,900
終戦前	18,500	1,100	1,900	4,100	11,300
終戦時～昭和35年	33,400	1,200	3,000	7,300	21,900
昭和36年～40年	31,100	700	2,000	6,500	21,800
41年～45年	47,800	800	3,200	9,300	34,500
46年～48年9月	37,900	600	2,100	7,000	28,300
不詳	100	—	0	0	0
持ち家	76,400	1,300	3,500	11,600	60,100
借家	92,300	3,100	8,700	22,600	57,800
公営・公団・公社の借家	5,800	0	100	1,100	4,600
民営借家(設備専用)	55,500	1,900	5,800	14,300	33,500
〃(設備共用)	13,000	1,000	2,100	4,300	5,600
給与住宅	17,900	200	700	2,800	14,200

面積別 1 戸建, 長屋建の持ち家数

地 面 積							不 詳	1 住宅あたり 敷 地 面 積
200 ~ 299	300 ~ 499	500 ~ 699	700 ~ 999	1,000~1,499	1,500㎡以上			
22,100	14,300	2,500	1,500	600	400	—	265	
18,200	11,600	2,400	1,500	600	400	—	270	
1,500	1,100	0	—	—	—	—	242	
1,200	800	0	0	—	—	—	247	
600	500	0	0	—	—	—	242	
500	200	0	0	—	—	—	230	
200	200	0	—	—	—	—	248	
—	—	—	—	—	—	—	...	
20,700	12,800	2,000	1,300	500	200	—	263	
17,000	10,200	1,900	1,200	500	200	—	266	
1,500	1,000	0	—	—	—	—	244	
1,100	700	0	0	—	—	—	246	
500	400	0	0	—	—	—	239	
500	200	0	0	—	—	—	228	
100	100	0	—	—	—	—	248	
—	—	—	—	—	—	—	...	

階数別住宅のむね数

屋 建		共 同 住 宅				そ の 他
1 階	2 階以上	総 数	1 階	2 階	3 階以上	
6,000	1,400	6,300	0	5,200	1,000	500
5,700	1,200	4,900	0	4,800	0	300
300	200	1,400	—	500	900	200

日あたりの良くない原因別住宅数

日照時間 1 時間未満の世帯について日あたりの良くない原因				日照時間 1 時間以上 3 時間未満の世帯について日当たりの良くない原因			
北向きの居住 室だけだから	近くに高層建造 物があるから	周囲の建造物が接 近しているから	そ の 他	北向きの居住 室だけだから	近くに高層建造 物があるから	周囲の建造物が接 近しているから	そ の 他
700	700	2,500	500	1,400	1,200	6,700	2,800
100	200	700	100	200	200	1,300	200
200	200	700	100	200	400	2,000	400
200	100	400	0	400	100	1,100	400
100	100	500	100	300	300	1,300	1,300
200	100	300	100	300	200	1,100	400
—	—	—	—	—	—	—	0
100	300	800	100	200	400	2,400	500
600	400	1,700	400	1,200	800	4,400	2,200
—	—	—	0	0	0	0	0
300	300	1,100	300	500	600	2,900	1,800
300	100	500	100	600	100	1,100	200
0	0	100	100	100	100	400	100