

## 12. 建設

# 131. 道 路

## 1. 国, 県, 市 道 別

(単位 m, m<sup>2</sup>)

(各年 3月31日)

年	総 数		国 道		県 道		市 道		
	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	延 長	面 積	
昭和 49 年	1, 197, 809	7, 667, 881	61, 652	647, 675	78, 085	531, 426	1, 058, 072	6, 488, 779	
50	1, 206, 904	7, 945, 305	61, 652	647, 675	78, 085	531, 426	1, 067, 167	6, 766, 202	
52	1, 329, 042	9, 565, 003	62, 181	1, 049, 963	92, 024	827, 222	1, 174, 837	7, 687, 817	
53	1, 341, 788	9, 679, 147	62, 181	1, 049, 963	92, 024	827, 222	1, 187, 582	7, 801, 961	
54	1, 360, 192	9, 833, 492	62, 181	1, 049, 963	92, 024	827, 222	1, 205, 987	7, 956, 306	
55	1, 361, 850	9, 872, 402	62, 790	1, 061, 416	93, 745	842, 692	1, 205, 314	7, 968, 294	
56	1, 381, 991	10, 113, 605	62, 791	1, 068, 524	92, 162	827, 841	1, 227, 038	8, 217, 240	
57	1, 454, 015	10, 894, 287	63, 220	1, 255, 784	108, 346	989, 610	1, 282, 449	8, 648, 893	
58	1, 535, 096	11, 485, 484	63, 220	1, 255, 784	111, 130	1, 037, 536	1, 360, 746	9, 192, 164	
59	<b>1, 633, 340. 0</b>	<b>12, 788, 982. 0</b>	<b>66, 132. 3</b>	<b>1, 739, 266. 9</b>	<b>109, 019. 2</b>	<b>1, 071, 362. 1</b>	<b>1, 458, 188. 5</b>	<b>9, 978, 353. 0</b>	
舗装 状況	56	1, 230, 734	9, 584, 200	62, 791	1, 068, 524	90, 829	777, 384	1, 077, 114	7, 738, 293
	57	1, 314, 083	10, 445, 505	63, 220	1, 255, 784	107, 049	976, 973	1, 143, 814	8, 212, 748
	58	1, 400, 599	11, 046, 387	63, 220	1, 255, 784	109, 834	1, 026, 813	1, 227, 545	8, 763, 790
	59	1, 504, 783. 7	12, 378, 524. 5	66, 132. 3	1, 739, 266. 9	109, 019. 2	1, 071, 362. 1	1, 329, 632. 2	9, 567, 895. 5
舗 装 率	56	89. 1	94. 8	100. 0	100. 0	98. 6	93. 9	87. 8	94. 2
	57	90. 4	95. 9	100. 0	100. 0	98. 8	98. 7	89. 2	95. 0
	58	91. 2	96. 2	100. 0	100. 0	98. 8	99. 0	90. 2	95. 3
	59	92. 1	96. 8	100. 0	100. 0	100. 0	100. 0	91. 2	95. 9

資料 建設局道路部管理課 (注)舗装には高級コンクリート, 高級アスファルト, 簡易アスファルトを含む。

## 2. 市道幅員別延長および面積

(単位 m, m<sup>2</sup>)

幅員は車道幅である。本表には橋りょう部分も含まれる。

(各年 3月31日)

年 ・ 種 別	規 格 改 良 済						
	13. 0m 以上	13. 0m 未満 9. 0m 以上	9. 0m 未満 7. 5m 以上	7. 5m 未満 5. 5m 以上	5. 5m 未満 4. 5m 以上	4. 5m 未満	
昭和57年	延長 面積	42, 506 1, 177, 280	42, 241 626, 339	47, 618 489, 452	195, 172 1, 587, 129	281, 144 1, 711, 388	212, 986 967, 923
	58	延長 面積	44, 648 1, 225, 791	43, 486 650, 460	48, 437 499, 883	209, 967 1, 715, 024	315, 302 1, 918, 292
59	延長 面積	<b>48, 475. 2</b> <b>1, 362, 931. 2</b>	<b>44, 640. 4</b> <b>669, 095. 3</b>	<b>51, 608. 2</b> <b>533, 348. 0</b>	<b>228, 872. 7</b> <b>1, 909, 455. 9</b>	<b>370, 577. 4</b> <b>2, 253, 290. 8</b>	<b>246, 793. 1</b> <b>1, 124, 758. 8</b>

年 ・ 種 別	未 改 良					
	5. 5m 以上	5. 5m 未満 4. 5m 以上	4. 5m 未満 3. 5m 以上	3. 5m 未満 2. 5m 以上	2. 5m 未満	
昭和57年	延長 面積	33, 109 239, 518	73, 356 436, 030	134, 983 631, 457	147, 446 579, 729	71, 888 202, 648
	58	延長 面積	35, 444 257, 896	74, 182 440, 506	134, 170 628, 633	151, 072 594, 555
59	延長 面積	<b>35, 479. 0</b> <b>257, 802. 2</b>	<b>73, 100. 9</b> <b>434, 429. 9</b>	<b>133, 714. 4</b> <b>626, 233. 7</b>	<b>154, 810. 3</b> <b>610, 088. 4</b>	<b>70, 116. 9</b> <b>196, 918. 8</b>

資料 建設局道路部管理課

### 132. 市道舗装状況

(単位 m, m<sup>2</sup>)

「面積」は歩道、中央分離帯などを除く車道幅のみの面積である。

(各年 3月31日)

年	総 数		セメント系		高級アスファルト		簡易アスファルト	
	延長	面積	延長	面積	延長	面積	延長	面積
昭和 35 年	66,119	496,018	6,197	73,208	8,991	78,010	50,931	344,800
36	88,575	663,464	7,688	101,732	8,991	89,218	71,896	472,514
37	123,095	841,458	9,877	121,661	8,991	92,419	104,227	627,378
38	148,765	990,301	10,602	127,928	8,991	107,679	129,172	754,694
39	170,753	1,103,650	11,137	132,187	9,219	110,686	150,396	860,776
40	192,308	1,213,675	11,137	132,187	10,144	119,430	171,027	962,058
41	218,022	1,371,974	13,262	148,068	12,485	146,682	192,275	1,077,224
42	246,807	1,517,345	13,262	149,674	15,488	184,118	218,056	1,183,552
43	270,410	1,618,788	13,263	149,674	18,267	204,198	238,880	1,264,916
44	287,120	1,961,599	10,067	181,370	36,557	312,829	240,495	1,467,399
45	334,277	2,510,532	10,067	229,598	36,557	611,052	287,652	1,669,882
46	407,495	2,897,183	10,067	229,598	38,351	645,121	359,076	2,022,463
47	502,253	3,595,145	10,067	229,598	41,397	127,148	450,788	3,238,398
48	617,583	4,174,296	10,067	229,598	42,093	137,489	565,421	3,807,209
49	700,702	4,501,482	10,067	229,598	42,093	137,489	648,540	4,134,395
50	797,315	4,344,675	11,254	149,721	44,188	575,162	741,872	3,619,791
51	862,058	4,670,313	11,252	151,679	45,249	579,114	805,557	3,939,519
52	923,744	5,028,274	12,273	154,853	45,310	582,783	866,160	4,290,637
53	965,233	5,224,699	12,409	155,181	47,946	607,173	904,877	4,462,344
54	1,004,616	5,410,290	12,573	152,499	49,544	616,737	942,498	4,641,053
55	1,044,696	5,571,534	6,805	62,977	54,398	699,840	983,492	4,808,717
56	1,077,114	5,770,060	6,830	56,491	58,421	784,062	1,011,863	4,929,507
57	1,143,814	6,141,274	6,784	55,826	60,011	806,146	1,077,018	5,279,302
58	1,227,545	6,556,853	6,993	56,615	62,416	840,990	1,158,136	5,659,248
59	1,329,632.2	7,129,516.6	7,677.4	59,012.4	65,537.8	895,123.4	1,256,417.0	6,175,380.8

資料 建設局道路部管理課

### 133. 市道橋りょう

(単位 m, m<sup>2</sup>)

横断歩道橋は別掲で、総数に含まない。

(昭和59年 3月31日)

区 分	橋 数	橋 長	面 積	現 況 別 橋 数			
				自 動 車 交 通 不 能	荷 重 制 限	安 全	
総 数	521	4 589.4	36,218.6	9	—	512	
橋種別 {	鋼 橋	39	1,730.5	16,476.4	—	—	39
	石及びコンクリート橋	469	2,754.4	19,465.8	4	—	465
	木 橋	13	104.5	276.4	5	—	8
橋長別 {	100 m 以上	8	1,081.8	13,498.4	—	—	8
	30 ~ 100m 未満	20	922.2	6,023.3	1	—	19
	15 ~ 30m 未満	17	363.7	2,115.8	1	—	16
	15 m 未 満	476	2,221.7	14,581.1	7	—	469
横 断 歩 道 橋	21	—	—	—	—	—	

資料 建設局道路部管理課

134. 公

1. 種類別公園数

(単位 ha)

総数に運動公園は含まない。昭和57年から昭和57年1月18日付仙告第4号の都市計画の変更により、また昭和58年3

年	総 数		幼 児 公 園		児 童 公 園		近 隣 公 園		地 区 公 園	
	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積	公園数	面 積
昭 和 53 年	244	231.7951	128	4.0584	88	29.4194	4	9.3622	3	16.3912
54	275	252.1610	153	4.8925	92	30.8014	4	9.3622	3	16.3912
55	333	272.4121	197	6.2384	102	32.1959	6	12.8574	3	16.3912
56	352	274.3235	213	6.7814	104	32.5029	6	12.8574	3	16.3912
57	411	294.2411	(254)	(7.8848)	(120)	(37.1859)	(8)	(17.2341)	(3)	(16.3912)
58	458	322.9904	253	7.8542	117	35.1603	11	22.4996	1	12.0211
			(279)	(8.4291)	(130)	(39.3007)	15	29.5897	1	12.0211
			278	8.3571	131	39.3727				
59	(498)	(341.1736)	(295)	(8.8485)	(143)	(42.4575)	15	30.3521	1	12.0211
	497	341.1926	294	8.8089	144	42.5275				
既 設 公 園	(459)	(322.9904)	(279)	(8.3571)	(131)	(39.3727)	15	29.5897	1	12.0211
	458	323.0094	278	8.3175	132	39.4427				
新 設 公 園	39	18.1832	16	0.4914	12	3.0848	—	0.7624	—	—

資料 建設局緑地部公園課

2. 所有者、種類別公園数および面積

(単位 ha)

(昭和59年4月1日現在)

種 類 別	公園数	面積	国 有 地	県 有 地	市 有 地	私 有 地	共 有 地		
							国・市	国・県・市	国・市・私
総 数	10	10.9269	11	31.2760	451	14	11	1	—
幼 児 公 園	2	0.1175	—	—	292	—	—	—	—
児 童 〃	5	1.0173	3	0.6035	132	1	3	—	—
近 隣 〃	—	—	—	—	—	13	2	—	—
地 区 〃	—	—	—	—	1	—	—	—	—
河 川 〃	—	—	7	10.9009	2	—	3	—	—
総 合 〃	—	—	—	—	—	—	2	1	—
特 殊 〃	1	0.1872	—	—	2	—	—	—	—
風 致 〃	2	9.6049	—	—	4	—	1	—	—
動 物 〃	—	—	—	—	1	—	—	—	—
歴 史 〃	—	—	—	—	1	—	—	—	—
広 域 〃	—	—	—	—	1	—	—	—	—
都 市 緑 地	—	—	—	—	12	—	—	—	—
小 規 模 〃	—	—	—	—	2	—	—	—	—
緑 道	—	—	—	—	1	—	—	—	—
運 動 公 園	—	—	—	—	1	—	—	—	—
(県営宮城野原)	—	—	1	19.7716	—	—	—	—	—

資料 建設局緑地部公園課

園

お よ び 面 積

月1日付58年7月1日、59年3月31日付でそれぞれ公園の種別が一部変更された。( )内は変更前の数値である。

(各年4月1日)

河川公園		総合公園		特殊公園		風致公園		動物公園		歴史公園	
公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
8	16.5388	5	122.5834	—	—	5	18.7746	1	14.6463	—	—
8	16.5388	7	140.7332	—	—	5	18.7746	1	14.6463	—	—
10	22.1343	7	149.1532	—	—	5	18.7746	1	14.6463	—	—
10	22.1343	7	149.1532	—	—	5	18.7746	1	14.6463	—	—
10	22.1343	(7) 3	(158.9077) 61.9747	3	1.1608	(5) 7	(18.7746) 103.3521	1	14.6463	—	—
12	27.0190	3	61.9747	3	1.1608	7	103.3916	1	14.6463	1	6.5381
12	27.0190	3	61.9747	3	1.1608	7	107.2548	1	14.6463	1	6.5381
12	27.0190	3	61.9747	3	1.1608	7	103.3916	1	14.6463	1	6.5381
—	—	—	—	—	—	—	3.8632	—	—	—	—

1. 種類別公園数および面積 (続)

年	広域公園		都市緑地		小規模緑地		緑道		運動公園 (県営宮城野原)	
	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積	公園数	面積
昭和53年	—	—	—	—	2	0.0208	—	—	1	19.7716
54	—	—	—	—	2	0.0208	—	—	1	19.7716
55	—	—	—	—	2	0.0208	—	—	1	19.7716
56	—	—	—	—	3	1.0822	—	—	1	19.7716
57	(—)	(—)	(—)	(—)	3	1.0822	—	—	1	19.7716
58	1	11.8300	1	0.5255	3	1.0822	—	—	1	19.7716
	1	17.2100	(1) 2	(0.5255) 1.5869	(3) 2	(1.0822) 0.0208	1	0.1016	1	19.7716
59	1	17.2100	12	11.4585	(3) 2	(0.0338) 0.0224	1	0.1984	1	19.7716
既設公園	1	17.2100	2	1.5869	(2) 1	(0.0208) 0.0094	1	0.1016	1	19.7716
新設公園	—	—	10	9.8716	1	0.0130	—	0.0968	—	—

135. 風 致 地 区

(単位 ha)

都市計画法第8条第1項の規定による。

(昭和59年3月31日)

地区名称	地区所在地	面積	備考
大年寺風致地区	長町字茂ヶ崎、向山三丁目、向山四丁目、萩ヶ丘、八木山緑町の各一部	約 67.2	(1)都市計画決定
八木山風致地区		約 93.9	
愛宕山風致地区	八木山香澄町、向山一丁目、長町字越路、八木山本町一丁目、八木山本町二丁目の各一部	約 8.6	(2)風致地区内における
霊屋風致地区	向山四丁目の一部	約 10.6	
大崎八幡風致地区	霊屋下の一部	約 6.0	建築等の制限に関する条例施行
北山風致地区	八幡四丁目の一部	約 13.3	
台原風致地区	北山一丁目、青葉町の各一部	約 3.2	昭和45年6月14日
安養寺風致地区	台原一丁目、台原六丁目、堤町一丁目の各一部	約 68.1	
計	小松島新堤、蟹沢、二の森、榊江、東仙台六丁目、東仙台七丁目の各一部	約 270.9	

136. 市街化区域, 市

(単位 ha)

年	都市計画区域面積	市街化区域面積	市街化調整区域面積	市街化区域		
				指 定		
				総 数	第 1 種住居専用	第 2 種住居専用
昭和 50 年	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
51	23,688.0	11,678.0	12,010.0	11,550.0	2,588.0	1,155.0
52	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,585.0	1,331.0
53	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,577.0	1,328.0
54	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,577.0	1,328.0
55	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,577.0	1,328.0
56	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,577.0	1,328.0
57	23,705.0	11,837.0	11,868.0	11,837.0	2,521.0	1,374.0
<b>58</b>	<b>23,705.0</b>	<b>11,837.0</b>	<b>11,868.0</b>	<b>11,837.0</b>	<b>2,521.0</b>	<b>1,374.0</b>

資料 開発局計画部都市計画課

137. 建物の棟数

(単位 m<sup>2</sup>)

本表は固定資産税の課税標準となるべき価格の決定された建物についてのものである。(1)店舗とは百貨店、病院、その他項目に属さない建物である。(3)倉庫には土蔵も含む。

年・種類別	総 数				棟 数	
	棟 数	総床面積	総 価 格	1 m <sup>2</sup> 当り 価 格		
昭和 49 年	249,497	15,891,027	223,419,635	13,227	226,309	
50	258,405	18,423,036	283,329,858	15,379	231,418	
51	266,392	19,578,943	347,533,457	17,750	235,403	
52	272,115	20,495,546	393,089,580	19,179	238,336	
53	275,675	21,392,127	445,307,171	20,816	239,783	
54	276,907	22,047,266	497,249,954	22,554	239,245	
55	281,179	23,067,701	564,929,409	24,490	240,291	
56	285,289	24,138,960	636,058,422	26,350	241,245	
57	288,829	24,886,517	706,133,497	28,374	241,392	
58	<b>総 数</b>	<b>292,094</b>	<b>25,701,394</b>	<b>781,106,961</b>	<b>30,392</b>	<b>241,215</b>
	住 宅	190,724	16,934,030	436,890,301	25,800	165,292
	店 舗	10,308	4,029,008	231,513,084	57,462	3,592
	工 場	3,993	1,267,205	30,700,782	24,227	1,285
	倉 庫	11,581	2,283,081	64,001,133	28,033	4,686
雑種家屋	75,488	1,188,070	18,001,661	15,152	66,360	
59	<b>総 数</b>	<b>294,566</b>	<b>26,412,968</b>	<b>845,556,969</b>	<b>32,013</b>	<b>240,908</b>
	住 宅	193,848	17,425,813	478,764,060	27,474	166,387
	店 舗	10,681	4,152,246	244,075,970	58,782	3,652
	工 場	4,140	1,367,573	40,923,585	29,924	1,257
	倉 庫	11,448	2,283,565	62,894,705	27,542	4,649
雑種家屋	74,449	1,183,771	18,898,649	15,965	64,963	

資料 財政局税務部固定資産税課

街化調整区域(仙台市分)

(各年12月31日)

域の用途地域別面積							未指定地域
地 域							
住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用		
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0	
3,608.0	780.0	820.0	550.0	490.0	1,559.0	128.0	
3,910.0	791.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,916.0	796.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,916.0	796.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,916.0	796.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,916.0	796.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,916.0	796.0	816.0	651.0	416.0	1,337.0	—	
3,938.0	797.0	816.0	648.0	416.0	1,327.0	—	
<b>4,014.0</b>	<b>797.0</b>	<b>816.0</b>	<b>648.0</b>	<b>340.0</b>	<b>1,327.0</b>	—	

および床面積

旅館、ホテル、料亭、事務所、銀行等である。(2)雑種家屋とは、劇場、映画館、キャバレー、ダンスホール、

(各年1月1日)

造 家 屋			木 造 以 外 の 家 屋			
総床面積	総 価 格	1㎡当り価格	棟 数	総床面積	総 価 格	1㎡当り価格
	(千円)	(円)				
11,465,454	84,992,393	7,413	23,188	5,425,573	138,427,242	25,514
11,966,481	96,651,360	8,077	26,987	6,456,555	186,678,498	28,913
12,339,944	110,489,342	8,954	30,989	7,238,999	237,044,133	32,745
12,720,071	125,406,885	8,859	33,779	7,775,475	267,682,695	34,427
13,022,361	139,138,211	10,685	35,892	8,369,766	306,168,960	36,580
13,215,488	155,187,024	11,743	37,662	8,831,778	342,062,930	38,731
13,554,304	176,123,800	12,994	40,888	9,513,397	388,805,609	40,869
13,865,809	195,452,494	14,096	44,044	10,273,151	440,605,928	42,889
14,069,345	214,484,865	15,245	47,437	10,817,172	491,648,632	45,451
<b>14,264,431</b>	<b>233,506,904</b>	<b>16,370</b>	<b>50,879</b>	<b>11,436,963</b>	<b>547,600,057</b>	<b>47,880</b>
12,771,983	225,320,504	17,642	25,432	4,162,047	211,569,797	50,833
284,249	3,963,357	13,943	6,716	3,744,759	227,549,727	60,765
142,666	484,299	3,395	2,708	1,124,539	30,216,483	26,870
227,753	996,974	4,377	6,895	2,055,328	63,004,159	30,654
837,780	2,741,770	3,273	9,128	350,290	15,259,891	43,564
<b>14,443,042</b>	<b>250,867,584</b>	<b>17,369</b>	<b>53,658</b>	<b>11,969,926</b>	<b>594,689,385</b>	<b>49,682</b>
12,969,196	242,263,749	18,680	27,461	4,456,617	236,500,311	53,067
285,771	4,194,960	14,679	7,029	3,866,475	239,881,010	62,041
137,848	486,630	3,530	2,883	1,229,725	40,436,955	32,882
225,876	1,081,830	4,789	6,799	2,057,689	61,812,875	30,039
824,351	2,840,415	3,446	9,486	359,420	16,058,234	44,678

138. 建 築 確 認

1. 構

(単位 m<sup>2</sup>)

年 度	総 数		木 造		鉄筋コンクリート造	
	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積
昭 和 54 年 度	8,839	1,947,599	6,581	666,611	625	540,926
55	7,057	1,508,314	5,245	491,976	382	324,594
56	6,684	1,516,853	4,888	478,470	416	346,151
57	6,341	1,333,588	4,573	461,352	437	322,695
<b>58</b>	<b>5,245</b>	<b>1,148,896</b>	<b>3,700</b>	<b>381,253</b>	<b>288</b>	<b>191,100</b>

資料 開発局建築部建築指導課

2. 建 造

(単位 m<sup>2</sup>)

本表は国、県および市関係のもので、「会社その他の

年 度	総 数		国
	件 数	延 面 積	件 数
昭 和 54 年 度	269	316,051	93
55	215	225,199	69
56	239	336,549	101
57	186	208,846	64
<b>58</b>	<b>156</b>	<b>133,218</b>	<b>56</b>

資料 開発局建築部建築指導課

3. 用

(単位 m<sup>2</sup>)

年 度	総 数		専 用 住 宅		準
	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数
昭 和 54 年 度	(13,949) 8,839	1,947,599	(12,170) 7,044	940,665	43
55	(11,466) 7,057	1,508,314	(10,053) 5,705	776,941	23
56	(10,948) 6,684	1,516,853	(9,075) 4,271	712,884	18
57	(10,515) 6,341	1,333,588	(8,414) 4,983	659,758	24
<b>58</b>	<b>(9,769) 5,245</b>	<b>1,148,896</b>	<b>(7,616) 4,060</b>	<b>530,038</b>	<b>10</b>

年 度	商 業 用 施 設		公 益 事 業 用 施 設		サ ー ビ ス 業 用 施 設	
	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積	件 数	延 面 積
昭 和 54 年 度	483	277,186	81	80,679	113	108,969
55	255	169,589	53	69,919	132	142,801
56	410	160,403	56	53,901	69	44,415
57	405	176,901	66	24,568	123	71,188
<b>58</b>	<b>456</b>	<b>304,148</b>	<b>28</b>	<b>6,748</b>	<b>79</b>	<b>60,439</b>

資料 開発局建築部建築指導課 (注)「準住宅」は寮、下宿屋などである。「共同住宅」は「専用住宅」に含まれる。( )内数は住宅戸数である。

139. 下 水 道 施 設 お

(単位 延長m, 面積ha, 率%, 量m<sup>3</sup>/日)

年 度	下 水 道 施 設					市 街 化 区 域 面 積 (A)
	処 理 場 数	ポ ン プ 場 数			管 き よ 延 長	
		有 人	無 人	低 地 区		
昭 和 54 年 度	1	4	9	14	724,465	...
55	1	4	9	15	757,884	...
56	1	4	12	18	800,294	...
57	1	4	12	18	833,094	...
<b>58</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>18</b>	<b>871,078</b>	<b>11,844</b>

資料 建設局下水道部計画課



## 申請状況

造別

(各年3月31日)

鉄骨造		ブロック造		鉄骨・鉄筋コンクリート造		その他	
件数	延面積	件数	延面積	件数	延面積	件数	延面積
1,541	420,253	28	2,797	61	316,878	3	134
1,358	350,573	17	862	55	340,309	—	—
1,294	306,879	16	904	70	384,449	—	—
1,251	309,939	20	933	60	238,669	—	—
<b>1,141</b>	<b>310,923</b>	<b>5</b>	<b>67</b>	<b>61</b>	<b>258,763</b>	<b>50</b>	<b>6,790</b>

主別

法人」および「個人」についてのものは除かれている。

(各年3月31日)

延面積	県		市	
	件数	延面積	件数	延面積
142,222	74	79,012	102	94,817
83,281	65	64,201	81	77,717
203,487	60	50,866	78	82,196
43,099	54	53,538	68	112,209
<b>45,107</b>	<b>52</b>	<b>34,628</b>	<b>48</b>	<b>53,483</b>

途別

(各年3月31日)

住宅	併用住宅		鉱工業施設		
延面積	件数	延面積	件数	延面積	
23,669	(1,779)	697	188,573	178	148,430
22,548	(1,413)	498	129,447	198	69,425
12,171	(1,873)	544	177,968	113	131,074
18,884	(2,101)	498	193,967	87	26,484
<b>8,493</b>	<b>(2,153)</b>	<b>466</b>	<b>177,442</b>	<b>56</b>	<b>28,830</b>

公務文教用施設		農林水産業用施設		その他	
件数	延面積	件数	延面積	件数	延面積
159	165,126	22	6,328	19	7,974
170	122,891	18	3,624	5	1,129
159	206,825	30	6,822	14	10,390
121	156,253	23	4,409	11	1,176
<b>70</b>	<b>30,723</b>	<b>15</b>	<b>1,701</b>	<b>5</b>	<b>334</b>

## よび処理状況

(各年年度末)

排水区域面積(B)	下水道普及率(B)/(A)	処理区域面積	処理区域内戸数	水洗化戸数	水洗化率	処理量(1日当り)
...	...	4,131	129,518	126,353	97.5	186,000
...	...	4,183	134,674	131,851	97.9	205,100
...	...	4,425	141,737	138,476	97.7	211,500
...	...	4,458	147,403	143,899	97.6	193,200
<b>5,734</b>	<b>48.4</b>	<b>4,791</b>	<b>150,821</b>	<b>146,383</b>	<b>97.1</b>	<b>198,700</b>

## 140. 住宅建築

(単位 戸)

本表は建築基準法第15条の届出によるもの。

年	総数	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅
昭和 45 年	10,674	4,564	5,145	518	447
46	11,000	4,770	5,043	567	620
47	13,656	5,257	6,943	549	907
48	19,914	5,127	11,108	536	3,143
49	14,143	4,458	4,913	377	4,395
50	10,666	3,190	6,229	115	1,132
51	11,874	3,101	7,577	388	808
52	13,278	3,184	8,662	245	1,187
53	13,786	4,050	8,242	314	1,180
54	13,481	3,880	7,143	291	2,167
55 年度	11,479	2,990	5,900	259	2,330
56	11,318	2,819	5,906	779	1,814
57	10,533	3,122	5,438	301	1,672
<b>58</b>	<b>10,500</b>	<b>2,300</b>	<b>6,140</b>	<b>245</b>	<b>1,815</b>

資料 建設省計画局「建築統計年報」

## 141. 市営住宅

(単位 戸)

貸付現在数は昭和21年度以降建設されたものにつき計上した。

(各年度末)

年 度	貸 付 現 在 数					分 譲 住 宅	風・水害都市 計画および地 区改良による 廃止住宅
	総 数	木 造	耐 火 構 造	簡 易 耐 火 構 造	プレハブ住宅 (再 掲)		
昭和 39 年度	2,124	452	290	1,382	296	51	—
40	2,408	412	378	1,618	532	—	40
41	2,746	412	450	1,884	798	—	—
42	3,126	412	554	2,160	1,074	—	—
43	3,526	412	790	2,324	1,238	—	—
44	3,896	382	1,038	2,476	1,390	—	—
45	4,345	381	1,380	2,584	1,498	—	—
46	4,795	381	1,790	2,624	1,628	—	—
47	5,090	176	2,330	2,584	1,778	—	—
48	5,319	176	2,604	2,539	1,912	—	—
49	5,654	175	2,940	2,539	1,912	—	—
50	6,042	175	3,370	2,497	1,912	—	—
51	6,282	175	3,642	2,465	1,912	—	—
52	6,728	175	4,112	2,441	1,912	—	—
53	6,858	175	4,312	2,371	1,912	—	—
54	7,198	175	4,652	2,371	1,912	—	—
55	7,963	175	5,417	2,371	1,912	—	—
56	8,241	168	5,707	2,366	1,967	—	—
57	8,461	168	5,927	2,366	2,027	—	—
<b>58</b>	<b>8,453</b>	<b>168</b>	<b>5,927</b>	<b>2,358</b>	<b>2,027</b>	—	—

資料 開発局都市開発部住宅課

### 142. 住宅数および住宅充足率

(単位 戸, 畳) 本表の住宅数は居住世帯のあるものにかぎる。住宅調査は抽出調査で、推計値のため各項の計は総数に合わないものもある。

年	所有関係別住宅数			住宅充足率	畳数		備考
	総数	持家	借家(給与住宅を含む)		1住宅当り畳数		
昭和16年	44,835	14,226	30,609	93.5	20.2		住宅調査
23	48,322	19,813	28,809	79.4	20.2		〃
25	53,832	25,030	28,802	82.2	12.9		国勢調査
28	60,823	31,805	29,018	86.1	17.5		住宅調査(推計)
30	65,930	34,793	31,137	84.8	14.7		国勢調査
33	73,000	40,000	33,600	84.4	—		住宅調査(推計)
38	98,500	49,200	49,300	91.2	19.48		〃
43	123,350	56,290	67,070	95.4	19.14		〃
45	144,142	63,874	80,268	88.3	—		国勢調査
48	168,700	76,400	92,300	96.9	21.35		住宅調査(推計)
50	183,549	77,877	105,672	91.6	21.8		国勢調査
53	204,100	85,300	118,100	98.1	22.91		住宅調査(推計)
55	216,309	91,019	125,290	91.4	23.4		国勢調査
58	224,400	99,760	123,940	99.3	23.79		住宅調査(推計)

資料 総理府統計局「住宅統計調査報告」, 「国勢調査報告」  $\frac{\text{住宅数}}{\text{世帯数}} = \text{住宅充足率}$   
 昭和53年, 58年の総数に住宅の所有の関係「不詳」を含む。

### 143. 着工新設住宅の資金別, 利用関係別戸数, 床面積の合計

(単位 戸, m<sup>2</sup>) 本表は建設省所管の建築基準法に基づく建築動態統計調査の結果である。

利用関係別	総数		民間資金による住宅		総数		民間資金による住宅	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
	(昭和58年度)				(昭和56年度)			
総数	10,500	695,094	6,755	359,168	11,318	826,376	6,461	394,567
持家	2,300	297,803	956	132,981	2,819	348,821	1,121	152,046
貸家	6,140	231,949	4,767	149,027	5,906	268,955	4,324	163,385
給与住宅	245	20,260	61	6,255	779	55,799	115	10,819
分譲住宅	1,815	145,082	971	70,905	1,814	152,801	901	68,317
	(昭和57年度)				(昭和55年度)			
総数	10,533	785,390	5,723	352,114	11,479	835,241	6,473	393,124
持家	3,122	388,583	1,031	139,134	2,990	356,745	1,239	158,267
貸家	5,438	235,042	3,762	138,569	5,900	270,664	4,314	168,259
給与住宅	301	26,617	120	13,566	259	20,869	117	9,903
分譲住宅	1,672	135,148	810	60,845	2,330	186,963	803	56,695

資料 建設省計画局「建築統計年報」

## 144. 着工建築物の構造別棟数,

(単位 棟, m<sup>2</sup>, 万円)

本表は建設省所管の建築基準法に基づく

年	総数			木造			鉄骨鉄筋コンクリート造		
	棟数	床面積	工事費額	棟数	床面積	工事費額	棟数	床面積	工事費額
昭和48年	...	1,741,106	15,291,076	...	793,210	3,441,663	...	847,071	6,090,951
49	...	1,566,789	11,368,323	...	600,737	3,568,627	...	323,971	3,201,640
50	...	1,295,536	9,616,805	...	543,058	3,596,056	...	184,117	1,943,589
51	...	1,349,577	10,392,932	...	616,519	4,176,572	...	137,321	1,665,720
52	7,941	1,429,767	11,992,303	6,170	571,597	4,076,818	58	199,004	2,385,862
53	8,650	1,641,988	14,380,254	6,459	618,656	4,775,958	74	244,473	2,908,623
54	9,208	1,976,548	19,316,334	6,670	660,277	5,480,580	94	335,296	4,295,689
55年度	7,401	1,533,195	17,343,786	5,346	505,643	4,809,931	62	285,104	4,065,208
56	6,964	1,524,979	18,269,517	4,933	484,963	4,835,899	74	289,185	4,386,843
57	6,633	1,301,903	15,995,669	4,723	480,140	4,936,083	60	184,368	2,932,334
58	5,751	1,304,524	15,851,014	3,915	400,910	4,146,300	73	192,291	2,940,278

資料 建設省計画局「建築統計年報」

## 145. 着工建築物の用

(単位 m<sup>2</sup>)

本表は建設省所管の建築基準法に基づく

年	総数	居住・専用 建築物	居住産業 併用建築物	農林水産 業用建築物	鉱工業用 建築物
昭和48年	2,741,106	1,249,861	267,872	9,840	327,250
49	1,566,789	778,462	237,873	24,430	101,992
50	1,295,536	695,155	193,112	9,675	60,743
51	1,349,577	790,622	108,313	10,564	82,166
52	1,429,767	773,995	194,689	9,777	47,652
53	1,641,988	874,550	258,500	9,653	65,461
54	1,976,548	882,549	217,314	13,182	130,401
55年度	1,533,195	752,274	181,676	7,457	75,957
56	1,524,979	727,865	188,037	10,075	158,563
57	1,301,903	706,496	142,340	6,823	50,383
58	1,304,524	614,609	142,964	6,021	60,473

資料 建設省計画局「建築統計年報」

## 床面積の合計，工事費予定額

建築動態統計調査の結果である。

鉄筋コンクリート造			鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額	棟数	床面積	工事費 予定額
…	573,422	3,477,268	…	519,921	2,249,263	…	5,078	22,944	…	2,404	8,987
…	352,715	2,909,677	…	283,317	1,653,879	…	4,057	23,794	…	1,992	10,706
…	228,798	2,108,891	…	334,491	1,939,286	…	3,571	21,024	…	1,501	7,959
…	287,011	2,672,496	…	306,638	1,869,945	…	2,088	8,199	—	—	—
475	350,818	3,455,983	1,180	306,002	2,060,198	54	2,030	11,212	4	316	2,230
580	422,009	4,089,609	1,501	355,131	2,592,973	35	1,687	12,991	1	32	100
588	470,960	5,172,452	1,805	507,584	4,351,685	51	2,431	15,928	—	—	—
434	343,278	4,475,619	1,504	396,455	3,964,387	55	2,715	28,641	—	—	—
451	341,337	4,380,033	1,462	407,472	4,653,668	44	2,022	13,074	—	—	—
436	296,477	4,199,066	1,357	337,252	3,895,440	53	3,283	29,916	4	383	2,830
<b>411</b>	<b>282,439</b>	<b>3,902,795</b>	<b>1,314</b>	<b>427,328</b>	<b>4,849,026</b>	<b>32</b>	<b>888</b>	<b>5,965</b>	<b>6</b>	<b>668</b>	<b>6,650</b>

## 途別床面積の合計

建築動態統計調査の結果である。

商業 建物	公用 建築物	公益 事業 建築物	サ ー ビ ス 業 用 建 築 物	公 務 文 教 用 建 築 物	他 に 分 類 さ れ な い 建 築 物
448,150		40,906	237,995	158,448	784
175,621		39,754	72,319	134,305	2,033
123,870		24,646	31,656	156,355	324
128,391		32,930	83,757	112,834	—
216,744		58,123	50,336	78,451	—
101,052		66,452	126,921	137,994	1,405
235,086		103,633	136,316	258,067	—
181,818		72,631	160,135	101,247	—
169,281		82,418	54,738	134,002	—
155,757		28,329	60,336	151,418	21
<b>247,557</b>		<b>15,777</b>	<b>125,820</b>	<b>91,256</b>	<b>47</b>

(単位 棟)

本表は「防火対象物階層調」にもとづく数値である。

用 途 別	高 層 建 築								
	総 数	3 階	4	5	6	7	8	9	10
昭和 57 年	4,874	1,835	1,586	754	228	135	93	91	67
58	5,108	1,934	1,622	784	246	148	100	97	80
59	5,384	2,023	1,691	824	268	160	107	105	91
1 イ 劇場, 映画館, 演芸場, 観覧場	4	3	—	1	—	—	—	—	—
ロ 公会堂, 集会場	16	9	2	4	—	—	1	—	—
2 イ キャバレー, カフェー, ナイトクラブの類	1	1	—	—	—	—	—	—	—
ロ 遊技場, ダンスホール	7	5	1	1	—	—	—	—	—
3 イ 待合, 料理店の類	5	3	1	1	—	—	—	—	—
ロ 飲食店	71	32	24	12	3	—	—	—	—
4 百貨店, マーケット, その他の物品販売業を営む店舗又は展示場	118	53	35	21	3	3	1	—	1
5 イ 旅館, ホテル, 宿泊所	93	23	17	26	8	7	2	1	7
ロ 寄宿舍, 下宿, 共同住宅	1,999	678	747	390	48	36	16	11	30
6 イ 病院, 診療所, 助産所	129	74	28	14	8	1	2	1	1
ロ 老人福祉施設, 有料老人ホーム, 救護施設, 更生施設, 児童福祉施設, 身体障害者更生援護施設, 精神薄弱者援護施設	10	9	1	—	—	—	—	—	—
ハ 幼稚園, 盲学校, 聾学校, 養護学校	11	11	—	—	—	—	—	—	—
7 小学校, 中学校, 高等学校, 高等専門学校, 大学, 専修学校, 各種学校の類	276	96	120	21	17	10	5	5	1
8 図書館, 博物館, 美術館の類	2	1	—	1	—	—	—	—	—
9 イ 公衆浴場のうち, 個室付特殊浴場, サウナ浴場の類	6	2	2	2	—	—	—	—	—
ロ イ, に掲げる公衆浴場以外の公衆浴場	1	1	—	—	—	—	—	—	—
10 車両の停車場, 船舶又は航空機の発着場	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11 神社, 寺院, 教会の類	17	13	3	—	1	—	—	—	—
12 イ 工場, 作業場	91	64	17	6	3	—	1	—	—
ロ 映画スタジオ, テレビスタジオ	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13 イ 自動車車庫, 駐車場	12	4	2	3	1	1	—	1	—
ロ 飛行機, 回転翼航空機の格納庫	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14 倉庫	179	124	42	10	2	1	—	—	—
15 前各号に該当しない作業場	708	303	172	78	49	29	25	34	11
16 イ 1~4, 5のイ, 6, 9のイが存する複合用途防火対象物	1,080	329	307	160	94	46	37	46	24
ロ 上記以外の複合用途防火対象物	548	185	170	73	31	26	17	6	16
16の2 地下街	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16の3 準地下街	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17 重要文化財, 重要有形民俗文化財, 史跡等の建造物	—	—	—	—	—	—	—	—	—



## 147. 住宅の所有の関係（6区分）、住宅の建て方（6区分）別住宅に住む普通世帯数

（昭和55年10月1日）

所有の関係	総数	一戸建	長屋建	共同住宅				
				計	1, 2階	3 ~ 5	6階以上	その他
住宅に住む普通世帯数	217,289	114,191	12,912	89,247	49,676	28,720	10,851	939
主世帯	216,309	113,478	12,782	89,167	49,606	28,712	10,849	882
持ち家	91,019	84,316	1,134	5,463	1,183	963	3,317	106
公営の借家	8,416	57	2,079	6,279	362	5,373	544	1
公団・公社の借家	3,498	7	32	3,459	47	2,142	1,270	—
民営借家	90,551	22,592	8,442	59,317	45,052	10,289	3,976	200
給与住宅	22,825	6,506	1,095	14,649	2,962	9,945	1,742	575
間借りの2人以上の世帯	980	713	130	80	70	8	2	57

資料 総理府統計局「国勢調査報告」