

1. 土地・気象

1. 市域の変遷

本表の「編入時の記録による面積」とは、昭和16年の第4次編入以前の編入面積について、編入時の面積関係書類及び統計書等に記録されている面積（方里）をkm²に換算したものである（第5次編入生田村、第6次編入宮城町、第7次編入泉市、秋保町については建設省国土地理院の公表面積）。「地形図による測定面積」とは、建設省国土地理院（旧地理調査所）及び総理府統計局が昭和20年以降修正を施した5万分の1地形図（応急修正版）上において新たに測定した昭和30年10月1日現在の境域による平面面積によるもので「昭和30年国勢調査報告第一巻」によって公表された確定面積である。したがってこの確定面積は従前の面積に替わるものである。なお前記の記録による面積と確定面積とに、多少の差があるがこれは測定方法の相違によるものと考えられるので、本表においてはその差が全市域に関係あるものとみて、それぞれ記録による編入時面積に比例配分し地形図による測定面積の当該項目に掲載した。

| 編入時及び編入市町村 | 編入時の記録による面積 | | 地形図による測定面積 | |
|--------------------|-------------|---------------------------------|------------|---------------------------------|
| | 編入面積 | 編入後の面積 | 編入面積 | 編入後の面積 |
| 明治22年4月1日 市制施行 | | 17.27 ^{km²} | | 17.45 ^{km²} |
| 昭和3年4月1日 第1次編入 | 35.78 | 53.05 | 36.15 | 53.60 |
| 名取郡長原町・七郷村の一部（南小泉） | | | | |
| 昭和6年4月1日 第2次編入 | 15.71 | 68.76 | 17.13 | 70.73 |
| 宮城郡七北田村の一部（荒巻、北根） | | | | |
| 昭和7年10月1日 第3次編入 | 16.96 | 85.72 | 17.13 | 87.86 |
| 名取郡多賀村 | | | | |
| 昭和16年9月15日 第4次編入 | 99.31 | 185.03 | 100.35 | 188.21 |
| 名取郡田郷村 | 11.86 | | 11.98 | |
| 宮城郡中六郷村 | 20.45 | | 20.66 | |
| 宮城郡高砂村 | 20.68 | | 20.90 | |
| 宮城郡高岩切村 | 30.05 | | 30.37 | |
| 宮城郡高岩切村 | 16.27 | | 16.44 | |
| 昭和31年4月1日 第5次編入 | 48.64 | 233.67 | 48.64 | 236.85 |
| 名取郡生田村 | | | | |
| 昭和43年11月1日 境界変更 | 0.03 | 233.70 | 0.03 | 236.88 |
| 宮城郡泉町 | | | | |
| 昭和48年10月3日 公有水面埋立 | 0.17 | 233.87 | 0.17 | 237.05 |
| 中野字高松80の5～80の7 | | | | |
| 昭和62年11月1日 第6次編入 | 258.93 | 492.80 | 258.93 | 495.98 |
| 宮城郡宮城町 | | | | |
| 昭和63年3月1日 第7次編入 | 292.05 | 784.85 | 292.05 | 788.03 |
| 名取郡秋保市 | 145.47 | | 145.47 | |
| 名取郡秋保市 | 146.58 | | 146.58 | |
| 昭和63年7月19日 公有水面埋立 | 0.02 | 784.87 | 0.02 | 788.05 |
| 宮城野区蒲生字町97番、98番 | | | | |
| 平成9年8月29日 公有水面埋立 | 0.03 | 784.90 | 0.03 | 788.08 |
| 宮城野区蒲生字町100番～102番 | | | | |

資料 建設省国土地理院，総務局総務部庶務課，市民局市民部政課

2. 市域面積

- 43年11月1日 仙台市と宮城郡泉町の間一部交換
- 48年6月22日 埋立
- 48年10月3日 埋立
- 埋立誤り訂正
- 仙台市及び名取市の境界が一部未定のため、62年10月1日現在の旧2市2町の合計に63年7月19日の公有水面埋立（0.02km²）を加えた数値である。
- 平成9年8月29日 埋立

（単位 km²）

（各年10月1日）

| 年 | 面積 | 年 | 面積 | 年 | 面積 |
|-------------------|--------|-------|--------|---------------------|--------|
| 昭和43年 | 236.85 | 昭和53年 | 237.05 | 昭和63年 ⁵⁾ | 788.05 |
| 44年 ¹⁾ | 236.88 | 54 | 237.05 | 平成元年 | 788.05 |
| 45 | 236.88 | 55 | 237.05 | 2 | 788.05 |
| 46 | 236.88 | 56 | 237.05 | 3 | 788.05 |
| 47 | 236.88 | 57 | 237.05 | 4 | 788.05 |
| 48 ²⁾ | 236.94 | 58 | 237.05 | 5 | 788.05 |
| 49 ³⁾ | 237.11 | 59 | 237.05 | 6 | 788.05 |
| 50 | 237.11 | 60 | 237.05 | 7 | 788.05 |
| 51 | 237.11 | 61 | 237.05 | 8 | 788.05 |
| 52 ⁴⁾ | 237.05 | 62 | 237.05 | 9 ⁶⁾ | 788.08 |

資料 建設省国土地理院「全国都道府市区町村別面積調」，市民局市民部政課

3. 位置

現在の市域を建設省国土地理院の地図によって機械的に測定したもので、距離は各極端の経線又は緯線間の直線距離である。

| 方位 | 経度 | 地名 | 距離 | 方位 | 緯度 | 地名 | 距離 |
|--------|-------------------------------|-------------|---------------|---------------|-------------|-----------|---------------|
| 極東 | 141° 2' 48" | 宮城野区港五丁目 | 東西 50.37km | 極南 | 38° 10' 15" | 若林区藤塚字須賀 | 南北 31.23km |
| 極西 | 140° 28' 21" | 太白区秋保町馬場字岳山 | | 極北 | 38° 27' 9" | 青葉区大倉字横川岳 | |
| 海拔最高 | 青葉区大倉字横川岳（船形山） 標高1,490~1,500m | | | 海拔最低 | 1.0m | | |
| 市役所の位置 | 東経140° 52' 22" | | | 北緯38° 15' 53" | | 海拔45m | |

資料 企画局情報統計課

4. 総面積及び有租地面積

本表において(1)明治22年から昭和20年までは各年末日現在、昭和25年以降は各年1月1日現在の固定資産課税台帳より集計したもので、免税点未満の土地は含まれていない。ただし40年以降は固定資産概要調査による免税点未満の土地も含む評価総面積である。(2)「その他」とは池沼、鉱泉地などであり、「雑種地」には運動場、軌道敷地などが含まれている。(3)「反」を「ha」に換算したので各項の計は必ずしも総数とは一致しない。昭和25年以前の総面積は編入関係書類、30年以降の総面積は建設省国土院の5万分の1地形図による。

| 年 | 市域総面積 | 市域総面積 に対する有 租地面積 % | 民 有 有 租 地 面 積 | | | | | | | |
|---------|--------|-----------------------------|---------------|---------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|
| | | | 総 数 | 宅 地 | 田 | 畑 | 山 林 | 原 野 | 雑 種 地 | そ の 他 |
| 明治22年 | 1,727 | 61.5 | 1,061.8 | 389.5 | 79.7 | 566.2 | 25.8 | ... | ... | ... |
| 昭和元 | 1,727 | 58.6 | 1,011.7 | 555.4 | 60.7 | 341.2 | 41.0 | 12.9 | ... | 0.2 |
| 10 | 8,572 | 64.1 | 5,493.3 | 1,073.9 | 1,253.4 | 1,049.2 | 2,044.6 | 67.4 | ... | 4.6 |
| 15 | 8,572 | 63.1 | 5,407.1 | 1,147.6 | 1,232.4 | 1,026.5 | 1,920.0 | 75.3 | ... | 5.1 |
| 20 | 18,503 | 60.3 | 11,153.7 | 1,438.9 | 4,862.5 | 2,304.5 | 2,275.2 | 222.6 | ... | 45.9 |
| 25 | 18,503 | 62.3 | 11,520.6 | 1,489.1 | 5,163.2 | 2,328.2 | 2,272.9 | 185.9 | 81.1 | ... |
| 30 | 18,821 | 59.6 | 11,214.3 | 1,821.8 | 5,035.1 | 2,189.3 | 1,887.5 | 189.0 | 91.4 | ... |
| 35 | 23,685 | 58.2 | 13,781.1 | 2,148.2 | 5,175.3 | 2,397.9 | 3,722.0 | 218.3 | 82.5 | 37.0 |
| 40 | 23,685 | 57.5 | 13,617.4 | 2,931.7 | 4,972.8 | 2,059.6 | 3,325.5 | 188.2 | 111.5 | 28.2 |
| 45 | 23,688 | 55.9 | 13,251 | 4,145 | 4,321 | 1,639 | 2,797 | 213 | 107 | 29 |
| 50 | 23,705 | 57.0 | 13,522 | 4,981 | 4,153 | 1,444 | 2,634 | 132 | 157 | 21 |
| 55 | 23,705 | 55.8 | 13,232 | 5,392 | 3,861 | 1,323 | 2,287 | 110 | 240 | 19 |
| 60 | 23,705 | 56.0 | 13,268 | 5,774 | 3,672 | 1,196 | 2,225 | 89 | 288 | 24 |
| 61 | 23,705 | 56.1 | 13,299 | 5,833 | 3,657 | 1,187 | 2,222 | 87 | 292 | 21 |
| 62(組替) | 78,803 | 36.8 | 28,990 | 8,025 | 5,709 | 2,408 | 11,143 | 625 | 1,058 | 22 |
| 63(") | 78,803 | 36.7 | 28,901 | 8,147 | 5,682 | 2,361 | 10,954 | 618 | 1,117 | 22 |
| 64 | 78,805 | 36.8 | 29,018 | 8,274 | 5,669 | 2,290 | 10,676 | 601 | 1,487 | 21 |
| 平成 2 | 78,805 | 36.6 | 28,876 | 8,478 | 5,532 | 2,245 | 10,449 | 564 | 1,587 | 21 |
| 3 | 78,805 | 36.9 | 29,071 | 8,607 | 5,456 | 2,182 | 10,541 | 543 | 1,720 | 22 |
| 4 | 78,805 | 36.9 | 29,084 | 8,731 | 5,426 | 2,118 | 10,591 | 519 | 1,673 | 26 |
| 5 | 78,805 | 36.9 | 29,070 | 8,828 | 5,450 | 2,077 | 10,485 | 508 | 1,695 | 26 |
| 6 | 78,805 | 37.1 | 29,200 | 8,916 | 5,406 | 2,055 | 10,562 | 423 | 1,819 | 19 |
| 7 | 78,805 | 37.1 | 29,223 | 8,992 | 5,351 | 2,004 | 10,458 | 376 | 2,024 | 18 |
| 8 | 78,805 | 37.2 | 29,314 | 9,050 | 5,310 | 1,947 | 10,584 | 309 | 2,094 | 20 |
| 9 | 78,805 | 35.8 | 28,222 | 9,098 | 5,228 | 1,729 | 9,879 | 233 | 2,037 | 18 |
| 青 葉 区 | 30,100 | 27.3 | 8,221 | 2,256 | 731 | 438 | 4,005 | 78 | 712 | 1 |
| 宮 城 野 区 | 6,200 | 55.1 | 3,418 | 1,899 | 1,065 | 171 | 40 | 1 | 236 | 7 |
| 若 林 区 | 5,000 | 64.9 | 3,247 | 1,223 | 1,655 | 257 | 8 | 2 | 97 | 4 |
| 太 白 区 | 23,000 | 28.7 | 6,619 | 1,821 | 668 | 618 | 2,994 | 128 | 384 | 6 |
| 泉 区 | 14,500 | 46.3 | 6,717 | 1,899 | 1,109 | 246 | 2,831 | 24 | 608 | - |

資料 財政局税務部資産税課

7. 利用区分別土

(単位 ha)

(1) 「合計」の数値は第2表「市域面積」に掲げた

| 年 次 | 合 計 (1) | 農 用 地 | 森 林 | | 原 野 | | |
|-------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|---|
| | | | うち、田 | うち、畑 | | | |
| 昭和63年 | 78,805 | 8,180 | 6,440 | 1,740 | 46,735 | 26,635 | 4 |
| 平成元 | 78,805 | 8,090 | 6,390 | 1,700 | 46,735 | 26,635 | 4 |
| 2 | 78,805 | 7,880 | 6,250 | 1,630 | 46,348 | 26,164 | 5 |
| 3 | 78,805 | 7,810 | 6,200 | 1,610 | 46,357 | 26,164 | 5 |
| 4 | 78,805 | 7,700 | 6,110 | 1,590 | 46,260 | 26,164 | 5 |
| 5 | 78,805 | 7,620 | 6,060 | 1,560 | 46,070 | 25,893 | 5 |
| 6 | 78,805 | 7,560 | 6,000 | 1,560 | 45,963 | 25,866 | 5 |
| 7 | 78,805 | 7,480 | 5,920 | 1,560 | 45,529 | 25,747 | 5 |
| 8 | 78,805 | 7,380 | 5,830 | 1,550 | 45,520 | 25,747 | 5 |

資料 宮城県企画部土地対策課「宮城県国土利用計画管理運営資料」

5. 土地評価額(総価格)

(単位 千円) 本表は評価替えによる評価額を基準としたもので、課税に用いた価格ではない。なお、平成6年の評価替えにおいては、宅地の評価水準が全国的に統一された影響で、高い上昇率となっている。(各年1月1日)

| 年 | 総額 | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 雑種地 | その他 |
|------|----------------|----------------|-------------|-------------|------------|-----------|-------------|---------|
| 平成5年 | 3,536,698,457 | 3,244,189,722 | 46,978,447 | 68,761,297 | 3,558,377 | 1,016,462 | 171,958,167 | 235,985 |
| 6 | 11,544,996,573 | 10,511,229,682 | 173,902,193 | 234,736,515 | 11,112,710 | 1,330,621 | 612,236,377 | 448,475 |
| 7 | 11,610,754,470 | 10,474,954,739 | 174,986,723 | 226,858,119 | 10,195,049 | 1,263,337 | 722,047,135 | 449,368 |
| 8 | 11,607,895,080 | 10,431,045,659 | 159,771,989 | 215,436,936 | 9,150,731 | 1,142,929 | 790,896,774 | 450,062 |
| 9 | 8,739,058,716 | 7,874,063,935 | 122,135,900 | 169,634,168 | 8,793,993 | 540,179 | 563,451,249 | 439,292 |
| 青葉区 | 3,268,270,049 | 2,995,099,824 | 6,267,886 | 11,957,371 | 2,150,329 | 33,665 | 252,740,860 | 20,114 |
| 宮城野区 | 1,594,456,411 | 1,384,390,406 | 55,059,362 | 41,962,999 | 346,578 | 82,699 | 112,370,603 | 243,764 |
| 若林区 | 1,167,160,470 | 1,087,217,447 | 11,976,354 | 24,790,226 | 68,574 | 7,104 | 43,098,333 | 2,432 |
| 太白区 | 1,318,918,367 | 1,142,339,258 | 34,704,589 | 77,321,971 | 1,551,063 | 395,838 | 62,433,457 | 172,191 |
| 泉区 | 1,390,253,419 | 1,265,017,000 | 14,127,709 | 13,601,601 | 4,677,449 | 20,873 | 92,807,996 | 791 |

資料 財政局税務部資産税課

6. 宅地に関する調べ

(単位 ㎡) 本表には免税点未満のものは含まない。価格は評価額である。(平成9年1月1日)

| 地区別 | 地積(㎡) | 決定価格(円) | 1㎡当りの価格 | | 最高価格地の所在地番 |
|----------|---------------|---------------|-------------|-----------|----------------|
| | | | 平均価格(円)/(㎡) | 最高価格 | |
| 合計 | 90,981,762.96 | 7,871,149,342 | 86,513 | 3,544,632 | 青葉区中央1丁目794 |
| 商業地区 | | | | | |
| (繁華街) | 134,667.21 | 219,639,902 | 1,630,983 | 2,478,088 | 青葉区一番町4丁目3-1 |
| (高度商業地区) | 319,047.96 | 528,179,318 | 1,655,486 | 3,544,632 | 青葉区中央1丁目794 |
| (普通商業地区) | 4,952,497.81 | 1,423,639,758 | 287,459 | 1,984,248 | 青葉区一番町4丁目10-6 |
| 工業地区 | | | | | |
| (大工場地区) | 5,219,638.24 | 185,809,944 | 35,598 | 122,918 | 太白区八本町2丁目44-6 |
| (中小工場地区) | 6,473,637.57 | 525,585,143 | 81,189 | 197,691 | 若林区卸町1丁目1-7 |
| (家内工業地区) | - | - | - | - | - |
| 住宅地区 | | | | | |
| (併用住宅地区) | 6,825,015.35 | 831,423,036 | 121,820 | 673,992 | 宮城野区榴岡4丁目6-3 |
| (高級住宅地区) | 195,572.70 | 12,806,456 | 65,482 | 94,381 | 泉区桂1丁目11-1 |
| (普通住宅地区) | 58,113,462.30 | 3,996,088,856 | 68,764 | 256,358 | 青葉区錦町1丁目10-5 |
| 村落地区 | | | | | |
| (集団地区) | 4,995,518.01 | 102,769,971 | 20,572 | 74,945 | 太白区長町字越路19-593 |
| (村落地区) | 3,752,705.81 | 45,206,958 | 12,046 | 55,242 | 若林区上飯田字天神115 |
| 特殊地区 | - | - | - | - | - |
| (再掲) 区別 | | | | | |
| (青葉区) | 22,558,825.51 | 2,993,903,750 | 132,715 | 3,544,632 | 青葉区中央1丁目794 |
| (宮城野区) | 18,989,337.81 | 1,384,023,527 | 72,884 | 1,466,417 | 宮城野区榴岡1丁目2-5 |
| (若林区) | 12,231,446.23 | 1,086,949,639 | 88,865 | 823,284 | 若林区清水小路8-40 |
| (太白区) | 18,207,379.63 | 1,141,839,990 | 62,713 | 380,768 | 太白区長町5丁目410-3 |
| (泉区) | 18,994,773.78 | 1,264,432,436 | 66,567 | 383,117 | 泉区泉中央1丁目16-6 |

資料 財政局税務部資産税課

土地利用状況

面積とし、出典資料の数値との違いは「その他」で調整した。

(各年10月1日)

| 水面・河川・水路 | うち、河川 | 道路 | | 宅地 | | その他(1) | |
|----------|-------|--------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | うち、一般道 | うち、住宅地 | うち、工業用地 | | | |
| 2,626 | 1,867 | 4,059 | 3,373 | 10,450 | 5,760 | 504 | 6,751 |
| 2,625 | 1,867 | 4,083 | 3,402 | 10,677 | 5,879 | 508 | 6,591 |
| 2,619 | 1,867 | 4,182 | 3,476 | 10,677 | 5,998 | 516 | 7,094 |
| 2,644 | 1,867 | 4,268 | 3,491 | 10,991 | 6,059 | 515 | 6,730 |
| 2,639 | 1,867 | 4,177 | 3,531 | 11,118 | 6,188 | 533 | 6,906 |
| 2,798 | 1,868 | 4,290 | 3,674 | 11,103 | 6,179 | 529 | 6,919 |
| 2,794 | 1,868 | 4,350 | 3,739 | 11,217 | 6,268 | 529 | 6,916 |
| 2,610 | 1,868 | 4,482 | 3,864 | 11,308 | 6,328 | 513 | 7,391 |
| 2,605 | 1,868 | 4,607 | 3,998 | 11,369 | 6,425 | 507 | 7,319 |

8. 都市計画

(単位 ha) 本表において、平成7年以前は「第一種低層住居専用地域」は第一種住居専用地域、「第二種中高層住居専用地域」は

| 年 | 市域面積 | 都市計画区域面積 | 市街化区域面積 | 市街化調整区域面積 | 市街化区域 | | | |
|-------|--------|----------|----------|-----------|----------|-------------|-------------|--------------|
| | | | | | 総数 | 第一種低層住居専用地域 | 第二種低層住居専用地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 昭和63年 | 78,805 | 44,084 | 17,042.9 | 27,041.1 | 17,042.9 | 5,119.0 | - | - |
| 平成元年 | 78,805 | 44,084 | 17,042.9 | 27,041.1 | 17,042.9 | 5,113.2 | - | - |
| 2 | 78,805 | 44,084 | 17,042.9 | 27,041.1 | 17,042.9 | 5,113.2 | - | - |
| 3 | 78,805 | 44,084 | 17,104.3 | 26,979.7 | 17,104.3 | 5,111.7 | - | - |
| 4 | 78,805 | 44,084 | 17,179.9 | 26,904.1 | 17,179.9 | 5,144.7 | - | - |
| 5 | 78,805 | 44,084 | 17,218.4 | 26,865.6 | 17,218.4 | 5,148.4 | - | - |
| 6 | 78,805 | 44,084 | 17,489.5 | 26,594.5 | 17,489.5 | 5,224.5 | - | - |
| 7 | 78,805 | 44,084 | 17,489.5 | 26,594.5 | 17,489.5 | 5,218.2 | - | - |
| 8 | 78,805 | 44,084 | 17,489.5 | 26,594.5 | 17,489.5 | 5,099.1 | 5.0 | 691.0 |
| 9 | 78,808 | 44,084 | 17,503.2 | 26,580.8 | 17,503.2 | 5,352.0 | 5.2 | 704.9 |

資料 都市整備局計画部都市計画課

9. 気象

本表は仙台管区気象台(市内宮城野区五輪一丁目3番15号-東経140度54分,北緯38度16分,海拔38.9m)の観測値である。気象台の移転から新たな記録となる。(1)「気圧」は、24回(毎正時)、平均気温は24回(毎正時)の観測値を平均したものである。(2)「湿度」は空気の指し、日照率は可照時数(平均4433.5時、閏年4444.7時(昭和60年4月からは、平均4434.1時、閏年4445.4時)に対する比率である。(4)「日」である。(6)日照時間は、昭和60年まではジョルダン式日照計による観測値であり、61年以降は回転式日照計による観測値であるため、60年

1. 最近 30

| 年 | 気温(℃) | | | 降水量(mm) | 日照時間(h) |
|-------|-------|-------|-------|---------|---------|
| | 平均 | 最高の平均 | 最低の平均 | | |
| 昭和42年 | 12.2 | 16.7 | 8.1 | 1,156.6 | 1,990.5 |
| 43 | 11.9 | 16.2 | 8.2 | 1,201.0 | 1,897.9 |
| 44 | 11.7 | 16.2 | 7.6 | 1,036.0 | 2,139.8 |
| 45 | 11.6 | 16.0 | 7.6 | 847.5 | 2,217.0 |
| 46 | 11.6 | 15.9 | 7.7 | 1,257.0 | 2,079.6 |
| 47 | 12.5 | 16.7 | 8.5 | 1,505.0 | 2,151.4 |
| 48 | 12.2 | 16.6 | 8.2 | 813.5 | 2,210.2 |
| 49 | 11.1 | 15.2 | 7.6 | 1,325.5 | 1,954.3 |
| 50 | 12.2 | 16.2 | 8.6 | 1,036.5 | 2,083.2 |
| 51 | 11.4 | 15.6 | 7.6 | 1,544.5 | 2,048.7 |
| 52 | 11.9 | 16.0 | 8.2 | 1,154.0 | 2,084.1 |
| 53 | 12.2 | 16.4 | 8.3 | 863.0 | 2,273.3 |
| 54 | 13.1 | 17.3 | 9.3 | 1,423.0 | 2,129.4 |
| 55 | 11.4 | 15.4 | 7.8 | 1,638.0 | 1,928.9 |
| 56 | 11.2 | 15.2 | 7.6 | 1,121.5 | 2,110.3 |

資料 仙台管区気象台

2. 平成 8

| 年, 月 | 気圧(hPa) | 気温(℃) | | | | | 湿度(%) | |
|------|---------|-------|-------|-------|------|------|-------|----|
| | | 平均 | 最高の平均 | 最低の平均 | 最高 | 最低 | 平均 | 最小 |
| 全年 | 1,014.0 | 11.9 | 15.9 | 8.3 | 33.2 | -6.5 | 69 | 17 |
| 1月 | 1,014.2 | 1.3 | 5.0 | -1.9 | 13.0 | -5.9 | 65 | 31 |
| 2 | 1,016.0 | 1.8 | 5.7 | -1.9 | 18.5 | -6.5 | 61 | 23 |
| 3 | 1,014.1 | 4.3 | 8.6 | 0.5 | 14.9 | -3.9 | 61 | 18 |
| 4 | 1,013.9 | 8.5 | 13.3 | 4.1 | 23.0 | 0.1 | 61 | 17 |
| 5 | 1,012.6 | 13.9 | 18.2 | 10.1 | 29.5 | 4.3 | 70 | 17 |
| 6 | 1,009.2 | 18.0 | 21.0 | 15.6 | 27.0 | 10.6 | 79 | 32 |
| 7 | 1,010.2 | 22.5 | 26.3 | 19.8 | 33.2 | 15.4 | 80 | 43 |
| 8 | 1,011.4 | 22.9 | 26.7 | 20.0 | 32.8 | 15.9 | 77 | 34 |
| 9 | 1,013.5 | 20.0 | 24.2 | 16.3 | 30.2 | 11.2 | 74 | 30 |
| 10 | 1,018.0 | 15.1 | 19.6 | 11.1 | 24.6 | 4.9 | 70 | 29 |
| 11 | 1,018.0 | 8.9 | 12.5 | 4.9 | 18.7 | 0.2 | 68 | 27 |
| 12 | 1,016.8 | 5.4 | 9.6 | 1.4 | 15.6 | -2.9 | 61 | 28 |

資料 仙台管区気象台

区域面積

第二種住居専用地域、「第二種住居地域」は住居地域の数値である。

(各年12月末)

| 第二種中高層住居専用地域 | 区域の用途地域別面積 | | | | | | | | 都市計画 区域外面積 |
|--------------|------------|---------|-------|---------|-------|-------|-------|---------|---------------|
| | 第一種住居地域 | 第二種住居地域 | 準住居地域 | 近隣商業地域 | 商業地域 | 準工業地域 | 工業地域 | 工業専用地域 | |
| 2,027.2 | - | 5,515.8 | - | 937.8 | 891.5 | 773.1 | 340.4 | 1,438.1 | 34,721 |
| 2,030.5 | - | 5,518.3 | - | 937.8 | 891.5 | 773.1 | 340.4 | 1,438.1 | 34,721 |
| 2,030.5 | - | 5,518.3 | - | 937.8 | 891.5 | 773.1 | 340.4 | 1,438.1 | 34,721 |
| 2,044.1 | - | 5,526.9 | - | 938.3 | 891.5 | 810.2 | 340.4 | 1,441.2 | 34,721 |
| 2,062.1 | - | 5,545.1 | - | 944.7 | 891.5 | 810.2 | 340.4 | 1,441.2 | 34,721 |
| 2,113.6 | - | 5,540.6 | - | 990.6 | 895.5 | 810.2 | 547.1 | 1,172.4 | 34,721 |
| 2,113.6 | - | 5,544.1 | - | 997.7 | 895.5 | 828.4 | 547.1 | 1,338.6 | 34,721 |
| 2,113.6 | - | 5,548.9 | - | 997.7 | 895.5 | 829.9 | 547.1 | 1,338.6 | 34,721 |
| 1,473.6 | 2,800.5 | 2,654.9 | 62.7 | 1,059.8 | 895.5 | 863.6 | 545.2 | 1,338.6 | 34,721 |
| 1,507.6 | 2,711.6 | 2,577.1 | 60.9 | 912.7 | 881.8 | 876.9 | 506.0 | 1,406.5 | 34,724 |

概況

より,風向,風速計は地上からの高さが15.9mから52.1mになったため,風に関する過去の記録は昭和57年2月で切断し,昭和57年3月1日湿っている程度を表わし,こい霧の中の状態がほぼ100%に近い状態である。(3)「日照時間」は日照計により計算した月間及び年間総量を最大風速日数」はその日の最大風速10m/s以上に達した日数である。(5)降水量の単位は昭和42年までは0.1mm単位,43年以降は0.5mm単位以前と61年以降とはそのまま比較することはできない。

年の気象

| 年 | 気 温 (°C) | | | 降 水 量 (mm) | 日 照 時 間 (h) |
|----------|----------|-----------|-----------|------------|-------------|
| | 平 均 | 最 高 の 平 均 | 最 低 の 平 均 | | |
| 昭 和 57 年 | 12.1 | 16.1 | 8.5 | 1,208.5 | 2,082.6 |
| 58 | 11.7 | 15.6 | 8.2 | 1,329.5 | 2,031.2 |
| 59 | 10.8 | 14.7 | 7.5 | 819.5 | 2,147.5 |
| 60 | 12.0 | 15.9 | 8.5 | 1,181.0 | 2,164.6 |
| 61 | 11.3 | 15.3 | 7.7 | 1,292.0 | 1,808.5 |
| 平 成 元 | 12.2 | 16.4 | 8.4 | 837.5 | 1,931.0 |
| 62 | 11.5 | 15.3 | 8.2 | 1,414.5 | 1,604.8 |
| 63 | 12.7 | 16.4 | 9.3 | 1,394.0 | 1,682.7 |
| 2 | 13.6 | 17.5 | 10.0 | 1,337.0 | 1,744.8 |
| 3 | 12.5 | 16.4 | 9.1 | 1,796.5 | 1,643.9 |
| 4 | 12.2 | 16.1 | 8.7 | 977.0 | 1,743.7 |
| 5 | 11.8 | 15.6 | 8.4 | 1,465.5 | 1,589.4 |
| 6 | 13.1 | 17.2 | 9.5 | 1,239.0 | 2,008.6 |
| 7 | 12.6 | 16.4 | 9.1 | 974.5 | 1,759.6 |
| 8 | 11.9 | 15.9 | 8.3 | 945.0 | 1,818.2 |

年 気 象 表

| 風 速 (m/sec) | | | 最 多 風 向 | 平 均 雲 量 (10分比) | 日 照 時 間 (H) | | 降 水 量 (mm) | |
|-------------|--------------|-----|---------|----------------|-------------|-------|------------|------|
| 平 均 | 最 大 (10分間平均) | 風 向 | | | 合 計 | 率 (%) | 合 計 | 最大日量 |
| 3.3 | 19.9 | 西北西 | 北北西 | 6.7 | 1,818.2 | 41 | 945.0 | 87.5 |
| 4.0 | 19.9 | 西北西 | 西北西 | 5.7 | 145.1 | 48 | × | 6.5 |
| 3.6 | 11.1 | 北西 | 北北西 | 5.6 | 167.1 | 54 | 14.0 | 5.5 |
| 4.0 | 18.5 | 西北西 | 西北西 | 6.5 | 180.3 | 49 | 121.0 | 31.0 |
| 3.7 | 14.9 | 西北西 | 西北西 | 5.4 | 198.2 | 50 | 47.5 | 20.0 |
| 3.7 | 15.0 | 西 | 南東 | 6.9 | 167.6 | 38 | 127.5 | 60.0 |
| 2.8 | 10.6 | 南南東 | 南東 | 8.5 | 99.8 | 23 | 126.0 | 48.5 |
| 2.5 | 12.5 | 北西 | 南東 | 8.0 | 136.5 | 30 | 117.0 | 28.5 |
| 2.7 | 16.2 | 西 | 南東 | 8.0 | 144.4 | 34 | 82.5 | 52.0 |
| 2.9 | 14.2 | 北 | 北北西 | 6.6 | 157.7 | 42 | 207.5 | 87.5 |
| 3.0 | 11.6 | 西 | 北北西 | 6.5 | 144.5 | 42 | 16.0 | 10.0 |
| 3.3 | 17.6 | 西北西 | 北北西 | 6.8 | 120.1 | 40 | 76.5 | 26.0 |
| 3.4 | 11.9 | 西 | 北北西 | 5.7 | 156.9 | 53 | 9.5 | 6.5 |

「最深積雪」及び「降雪の深さの合計」は寒候期

| 年, 月 | 最深積雪 (cm) | 降雪の深さの合計 (cm) | 日 | | | |
|------|--------------|------------------|----------|---------|-----|----|
| | | | 日平均雲量 | | 不 照 | 雪 |
| | | | <1.5(快晴) | ≥8.5(曇) | | |
| 全 年 | 11 | 55 | 18 | 128 | 53 | 75 |
| 1 月 | 11 | 26 | 4 | 7 | 2 | 22 |
| 2 | 4 | 8 | 0 | 4 | 0 | 19 |
| 3 | 5 | 7 | 0 | 7 | 3 | 15 |
| 4 | 1 | 1 | 4 | 5 | 2 | 6 |
| 5 | - | - | 2 | 13 | 6 | 0 |
| 6 | - | - | 0 | 21 | 9 | 0 |
| 7 | - | - | 1 | 18 | 9 | 0 |
| 8 | - | - | 0 | 17 | 6 | 0 |
| 9 | - | - | 4 | 12 | 6 | 0 |
| 10 | - | - | 2 | 12 | 4 | 0 |
| 11 | - | 0 | 0 | 9 | 6 | 3 |
| 12 | 11 | 13 | 1 | 3 | 0 | 10 |

資料 仙台管区气象台

10. 月 別 気 象 平 年

1. 平

季節
 雪の平均初終日 初日11月21日 終日4月4日 } (統計年数30年)
 霜の平均初終日 初日11月6日 終日4月18日 }
 そめいよしの桜 平均開花日4月14日 平均満開日4月19日 (統計年数30年)

| 年, 月 | 気 圧 (hPa) | | 気 温 (°C) | | | 蒸気圧 (hPa) | 湿 度 (%) | 雲 量 (10分比) | 風 速 (m/s) |
|------|-----------|---------|----------|-------|-------|--------------|------------|---------------|--------------|
| | 現 地 | 海 面 | 平 均 | 日 最 高 | 日 最 低 | | | | |
| 全 年 | 1,008.9 | 1,014.2 | 11.9 | 16.2 | 8.2 | 11.8 | 71 | 6.6 | 3.4 |
| 1 月 | 1,009.4 | 1,014.9 | 1.0 | 5.0 | -2.6 | 4.4 | 66 | 5.7 | 3.7 |
| 2 | 1,010.3 | 1,015.7 | 1.3 | 5.4 | -2.4 | 4.4 | 65 | 5.9 | 3.9 |
| 3 | 1,010.2 | 1,015.6 | 4.2 | 8.8 | 0.0 | 5.2 | 62 | 6.0 | 4.0 |
| 4 | 1,010.7 | 1,016.0 | 10.0 | 14.9 | 5.4 | 8.1 | 65 | 6.3 | 3.7 |
| 5 | 1,007.2 | 1,012.4 | 14.9 | 19.7 | 10.6 | 11.9 | 70 | 6.5 | 3.3 |
| 6 | 1,005.0 | 1,010.1 | 18.3 | 22.2 | 15.1 | 16.9 | 80 | 8.0 | 2.9 |
| 7 | 1,004.5 | 1,009.5 | 22.0 | 25.6 | 19.2 | 22.3 | 84 | 8.3 | 2.7 |
| 8 | 1,005.0 | 1,010.0 | 24.1 | 28.1 | 21.1 | 24.5 | 81 | 7.5 | 2.9 |
| 9 | 1,008.6 | 1,013.7 | 20.1 | 24.0 | 16.8 | 18.8 | 79 | 7.5 | 3.0 |
| 10 | 1,012.2 | 1,017.4 | 14.4 | 18.9 | 10.2 | 12.0 | 72 | 6.2 | 3.4 |
| 11 | 1,013.0 | 1,018.4 | 8.9 | 13.5 | 4.6 | 7.9 | 67 | 5.7 | 3.6 |
| 12 | 1,011.1 | 1,016.5 | 4.0 | 8.1 | 0.1 | 5.5 | 66 | 5.4 | 3.7 |
| 統計年数 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 8 |

資料 仙台管区气象台

10. 月別気象平年

1. 平

| 年, 月 | 日降水量の階級別日数 | | | | | 積雪の深さの日最大値の階級別日数 | | | |
|------|------------|--------|--------|---------|---------|------------------|------|-------|-------|
| | ≥0.0mm | ≥0.5mm | ≥1.0mm | ≥10.0mm | ≥30.0mm | ≥0.0cm | ≥5cm | ≥10cm | ≥20cm |
| 全年 | 242.0 | 120.7 | 101.4 | 35.9 | 9.8 | 39.3 | 11.8 | 5.6 | 1.4 |
| 1月 | 23.9 | 6.5 | 5.3 | 1.2 | 0.2 | 12.8 | 3.6 | 1.4 | 0.4 |
| 2 | 21.7 | 7.9 | 6.0 | 1.7 | 0.3 | 13.3 | 4.8 | 2.6 | 0.5 |
| 3 | 20.8 | 8.7 | 7.1 | 2.0 | 0.4 | 6.4 | 1.8 | 0.7 | 0.1 |
| 4 | 17.2 | 9.9 | 8.1 | 3.3 | 0.8 | 0.3 | 0.0 | - | - |
| 5 | 16.7 | 9.9 | 8.5 | 3.2 | 0.8 | - | - | - | - |
| 6 | 20.3 | 13.0 | 11.3 | 3.9 | 1.2 | - | - | - | - |
| 7 | 21.9 | 14.4 | 12.8 | 5.1 | 1.3 | - | - | - | - |
| 8 | 20.3 | 12.5 | 11.3 | 4.5 | 1.5 | - | - | - | - |
| 9 | 20.4 | 13.9 | 11.8 | 5.1 | 1.7 | - | - | - | - |
| 10 | 17.7 | 9.6 | 8.3 | 3.1 | 0.9 | - | - | - | - |
| 11 | 19.4 | 8.6 | 6.3 | 1.8 | 0.4 | 0.5 | - | - | - |
| 12 | 21.8 | 5.9 | 4.7 | 0.9 | 0.3 | 5.9 | 1.5 | 0.9 | 0.4 |
| 統計年数 | 23 | 23 | 23 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 |

資料 仙台管区气象台

2. 極

季節 雪の最早最晩日 最早1981年11月8日 (1926年~) 最晩1934年4月30日 (1927年~)
 霜の最早最晩日 最早1944年10月3日 (1926年~) 最晩1928年5月20日 (1927年~)

| 年, 月 | 最低海面 気圧 (hPa) | 気 温 (°C) | | 最 小 湿度 (%) | 風 速 (m/s) |
|--------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| | | 最 高 | 最 低 | | |
| 全年極値 | 967.1 | 36.8 | -11.7 | 10 | 21.6 西 |
| 起年.月.日 | 1970. 1. 31 | 1929. 8. 8 | 1945. 1. 26 | 1970. 4. 8 | 1987. 3. 25 |
| 1月極値 | - | 17.9 | -11.7 | 23 | 19.9西北西 |
| 起年.日 | - | 1960. 5 | 1945. 26 | 1980. 22 | 1996. 4 |
| 2月極値 | - | 20.7 | -11.5 | 16 | 18.5西北西 |
| 起年.日 | - | 1962. 11 | 1931. 12 | 1991. 14 | 1987. 14 |
| 3月極値 | - | 23.8 | -8.9 | 12 | 21.6 西 |
| 起年.日 | - | 1954. 27 | 1934. 6 | 1975. 24 | 1987. 25 |
| 4月極値 | - | 28.4 | -5.0 | 10 | 19.2 西 |
| 起年.日 | - | 1972. 29 | 1934. 7 | 1970. 8 | 1993. 25 |
| 5月極値 | - | 33.2 | -0.3 | 11 | 16.2 北西 |
| 起年.日 | - | 1961. 27 | 1934. 3 | 1969. 8 | 1988. 14 |
| 6月極値 | - | 33.7 | 5.4 | 21 | 15.7 南 |
| 起年.日 | - | 1987. 6 | 1927. 4 | 1992. 9 | 1984. 9 |
| 7月極値 | - | 36.6 | 9.0 | 29 | 16.2西北西 |
| 起年.日 | - | 1961. 26 | 1976. 1 | 1995. 30 | 1985. 1 |
| 8月極値 | - | 36.8 | 12.9 | 25 | 18.9南南東 |
| 起年.日 | - | 1929. 8 | 1940. 9 | 1975. 24 | 1982. 2 |
| 9月極値 | - | 36.0 | 5.6 | 23 | 21.1 南東 |
| 起年.日 | - | 1985. 1 | 1940. 29 | 1977. 24 | 1994. 30 |
| 10月極値 | - | 29.1 | -0.1 | 20 | 16.1西北西 |
| 起年.日 | - | 1945. 3 | 1945. 28 | 1982. 22 | 1982. 25 |
| 11月極値 | - | 24.4 | -5.0 | 21 | 20.6西北西 |
| 起年.日 | - | 1979. 2 | 1970. 30 | 1961. 16 | 1995. 8 |
| 12月極値 | - | 21.8 | -10.8 | 25 | 19.6西北西 |
| 起年.日 | - | 1990. 1 | 1928. 20 | 1962. 7 | 1987. 17 |
| 統計期間 | 1926. 10 ~1996. 12 | 1926. 10 ~1996. 12 | 1926. 10 ~1996. 12 | 1950. 1 ~1996. 12 | 1982. 3 ~1996. 12 |

資料 仙台管区气象台

