

仙台市沖野老人福祉センターの指定管理者候補者の選定経過及び結果について

仙台市沖野老人福祉センターについて指定管理者の公募を行った結果、次のとおりその候補となる団体を選定しましたのでお知らせいたします。

1 施設概要及び指定期間

- (1) 施設名 仙台市沖野老人福祉センター
- (2) 所在地 仙台市若林区沖野 7-34-43
- (3) 指定予定期間 令和6年4月1日～令和11年3月31日

2 選定までのスケジュール

令和5年7月31日	健康福祉局選定委員会開催(募集要項、評価方法を審議)
令和5年8月4日	募集要項配布
令和5年8月17日	募集説明会開催
令和5年8月18日～9月15日	応募受付
令和5年11月10日	健康福祉局選定委員会開催(面接審査、最終審査を実施)

3 健康福祉局選定委員会の構成

委員数 計4名 (内訳：民間委員 3名、市職員委員 1名)

4 応募団体

社会福祉法人仙台市社会事業協会

5 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 社会福祉法人仙台市社会事業協会
- (2) 代表者名 会長 菅田 賢治
- (3) 所在地 宮城県仙台市青葉区葉山町8番1号

6 選定理由

社会福祉法人仙台市社会事業協会は、これまでの老人福祉センター管理運営の実績やノウハウを生かした安定した運営が期待できるほか、独自の取り組みとして関係機関と連携した認知症予防やフレイル予防などの介護予防に関する講座の開催や、利用者と職員で構成される管理運営委員会の活動を通じた、サービス向上に向けた事業等、施設の新たな魅力づくりについても提案していることが評価されました。

また、認知症サポーター養成講座や障がい理解サポーター養成研修等について継続的な開催を行っていくことや、併設する児童館等との世代間交流の実施など、地域共生社会の実現に向けた取り組みについて高く評価されました。

7 評価項目及び評価結果

評価項目	配点	満点	社会福祉法人仙台市社会事業協会
基本方針	100	400	349
人材	80	320	269
運営	150	600	570
管理等	70	280	238
費用	60	240	204
加点・減点項目	—	-194~+254	175
合計	460	2,094	1,805

※ 「配点」は委員一人当たりの持ち点。「満点」は、委員4名の合計点。

※ 審査には、加点・減点方式の項目が含まれるため、最高点2,094点となります。

加点・減点については、高年齢者等の雇用の安定等に関する法律に基づく高齢者の安定した雇用確保の状況により加点（60点）、障害者の雇用の促進等に関する法律に基づく障害者雇用率の達成状況により加点（60点）、常時雇用する労働者が100人を超える団体で、次世代育成支援対策推進法に基づく「一般事業主行動計画」を策定していない場合に減点（-60点）、常時雇用する労働者の数が100人を超える団体で、女性の職業生活における活躍の推進に関する法律に基づく「一般事業主行動計画」を策定していない場合に減点（-60点）、仙台市内に本社・本店を有する場合に加点（30~60点）、現指定管理者が再度応募した場合に、現指定管理期間に対する評価に応じて加点減点（-74~+74点）するものです。

8 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和5年第4回定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。

お問い合わせ先

健康福祉局保険高齢部高齢企画課企画係

(電話番号：022-214-8167)