

指定管理者評価シート

一 管理運営の状況

1 施設名	仙台市高砂老人福祉センター
2 指定管理者	社会福祉法人仙台市社会福祉協議会
3 指定期間	平成29年4月1日～令和4年3月31日
4 施設の利用状況	《利用者数》 令和2年度 14,899人（前年度比40.5%） 令和元年度 36,759人（前年度比87.3%） 平成30年度 42,108人（前年度比98.1%）
	《事業》 市内に住所を有する60歳以上の高齢者に対し、各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与する。
5 収支の状況	《費用》 ・ 指定管理者に支払った費用 35,537千円 (32,919千円) ・ その他市が負担した費用 610千円 (6,740千円) 《収入》 ・ 使用料収入 0千円 (0千円) ・ その他収入 0千円 (0千円)
	()は前年度決算額
6 利用者の声	《実施状況》 令和3年2月～3月に利用者アンケートを実施した。また、運営委員会、地域委員会、意見箱の設置などを実施した。

二 管理運営に係る評価

(モニタリングシートの結果によって評価)

評価分野	所見	評価
I 総則	老人福祉センターの設置目的を踏まえた基本方針に基づき施設運営がなされており、職員も設置目的を適切に理解している。 また、利用者の健康づくりや、公平・公正な利用、高齢者の特性を理解したうえで心身への配慮に努めるなど、利用者本位の施設運営を行っている。	33/33
II 施設の運営管理体制	必要数の職員が配置されており、職員間では円滑な連携が図られ、適切に運営されている。経理書類も適正に作成されている。 また、個人情報の漏洩や滅失を防止するため、管理責任者を定め職員への周知などの意識啓発を行うなど、個人情報保護に対する体制を整えている。 事故や災害の発生に備え、対応マニュアルの策定、連絡体制の構築、併設の児童館や市民センターとの合同防災訓練等の取り組みを行っている。	24/24
III 施設・設備の維持管理	利用者の安全・安心・快適な利用を維持するため、施設内外の清掃を適切に行い、事故防止のための館内巡回も行われている。 また、節電やごみ発生抑制、グリーン購入を実施するなど、環境に配慮した施設運営を行っている。	24/24
IV サービスの質の向上	利用者が気持ちよく利用できるよう、丁寧な応対と分かりやすい説明を心がけている。また、毎月のセンターだより発行など、利用者への情報提供や施設のPRも積極的に行っている。 さらに、利用者の意見や苦情に対し、その対応手順や担当者を明確にするとともに、市が実施する利用者アンケート、運営委員会における意見交換等により利用者のニーズを把握するなど、利用者の意見を反映した施設運営に意欲的に取り組んでいる。	28/28

V 施設固有の基準	<p>高齢者が自ら学んだことを発表する機会の設定を積極的に行っており、利用者の主体的な企画実施に対する支援も行っている。</p> <p>また、利用者の代表者や地域で構成する委員会を開催し、利用者が施設運営に関わる仕組みづくりを推進しており、利用者意見を取り入れた企画の立案を行っている。</p>	<p>9/9</p>
------------------	---	------------

三 評価総括

《指定管理者（社会福祉法人仙台市社会福祉協議会）による自己評価》
<p>令和2年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のための休館や、行事・入浴・教室・愛好会といった、あらゆる場面での利用制限があり、利用人数は全体的に落ち込んだ。事業運営については、地域包括ケアシステム構築に寄与することを目的に、高齢者の社会参加・社会貢献の支援に努め、地域の高齢者福祉の拠点・地域住民の交流拠点となるような施設運営をするため、次のような事業運営を行った。</p> <p>介護予防事業では、感染症防止のため人数制限や接触を避けたプログラムを策定し、介護予防の啓発、健康増進に向けた知識及び技術習得の機会として、パワーリハビリ教室や介護予防教室を実施した。</p> <p>シニアボランティア育成事業では、宮城野区ボランティアセンターから協力を得てボランティア講座を開催し、シニア世代の社会参加や社会貢献を支援することで、新たなボランティアの担い手の確保やボランティアを継続しやすい環境づくり（情報提供、活動の場などの情報提供）に取り組み、継続した活動につなげている。</p> <p>また、感染症対策に関して、次のような取り組みを行った。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、入浴の時間割や人数制限に関する仕組みを構築した。 ・定期的な換気、消毒の徹底に努めた。また、消毒に係る物品確保、接触を避けるための設置物の配置の工夫、備品消耗品の準備・設置などを行った。 ・感染対策について職員間での協議を行い、対応について利用者、関係機関への理解を求める掲示物・送付物を作成し、利用者へ丁寧な説明を行った。

《施設設置者（仙台市）による評価》	総合評価
<p>令和2年度の管理運営について、協定書及び仕様書に従って適切・良好に行われた。</p> <p>介護予防に関する事業に力を入れており、パワーリハビリ教室、介護予防教室などを継続して実施するなど、各種講座を工夫を凝らして実施している。</p> <p>また、宮城野区ボランティアセンターと連携し、シニアボランティア育成講座を開催するなど、高齢者の社会参加活動の推進に努めている点も評価できる。</p> <p>施設運営にあたっては、市のアンケートのほか、苦情相談解決窓口、意見箱、運営委員会・地域委員会の開催等により、利用者の意見を運営に反映させ、施設のサービス向上に努めており、総合的に高く評価できる。</p>	<p>S</p>

四 その他特記事項

（上記評価項目の他に、指定管理者の優れた取組み等、特に記載すべき事項があれば記載する）

特記事項
<p>「新型コロナウイルス感染症拡大防止 施設利用ルール」を策定し、感染拡大防止に留意した施設運営を行った。</p>

◎ 評価担当課（施設所管課）：健康福祉局保険高齢部高齢企画課