

海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場を含む。）の 指定管理者候補者の選定経過及び結果について

海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場を含む。）について指定管理者の公募を行った結果、次のとおりその候補となる団体を選定しましたのでお知らせいたします。

1 施設概要及び指定期間

- (1) 施設名 海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場を含む。）
- (2) 所在地 仙台市若林区荒井字川向 10 番地外
- (3) 指定予定期間 令和 5 年 4 月 1 日～令和 10 年 3 月 31 日

2 選定までの経過

令和 4 年 7 月 1 日	建設局選定委員会開催（募集要項，評価方法を審議）
令和 4 年 7 月 25 日～令和 4 年 8 月 15 日	募集要項配布
令和 4 年 8 月 1 日	現地説明会開催
令和 4 年 8 月 29 日～令和 4 年 9 月 2 日	応募受付
令和 4 年 10 月 24 日	建設局選定委員会開催（面接審査を実施）

3 建設局選定委員会の構成

委員数 計 4 名 （内訳：民間委員 3 名，市職員委員 1 名）

4 応募団体

公益財団法人仙台市公園緑地協会

5 指定管理者の候補者

- (1) 団体名 公益財団法人仙台市公園緑地協会
- (2) 代表者名 理事長 小高 睦
- (3) 所在地 仙台市宮城野区五輪一丁目 3 番 35 号

6 選定理由

公益財団法人仙台市公園緑地協会は、海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場を含む。）の指定管理者としての経験や、他の公園施設での豊富な管理実績に基づく安定的な管理運営能力について高く評価されました。また、市民団体や他の施設とも連携した自主事業計画により、さらなる利用の促進が期待できることから、指定管理者候補者に選定されました。

7 評価項目及び評価結果

評価項目	配点	満点	公益財団法人 仙台市公園緑地協会
都市公園の管理に対する基本的な考え方	50	200	178.0
本事業を実施する能力及び体制に関すること	100	400	348.0
運営及び管理等について	75	300	248.0
本事業の収支計画等について	75	300	233.0
小計	300	1,200	1,007.0
加点・減点項目	—	+69～-66	52.0
合計	300	1,269	1,059.0

※ 「配点」は委員一人当たりの持ち点。「満点」は、委員4名の合計点。

※ 「加点・減点項目」は、該当する場合+69～-66点の加点減点を行う。

加点減点項目は、下記のとおり

- ①「障害者の雇用の促進等に関する法律」に基づく障害者雇用率達成の状況等により、加点（+8点）または減点（-8点）
- ②「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に基づく高年齢者の安定した雇用確保の状況により、加点（+8点）
- ③「次世代の育成支援対策推進法」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、減点（-8点）
- ④「女性の職業生活における活躍の推進に関する法律」に基づく一般事業主行動計画の策定状況により、減点（-8点）
- ⑤地元経済の活性化と雇用促進として、仙台市に本社・本店を有する場合に加点（+8点）
- ⑥現行の指定管理者の実績評価（+45～-42点）

8 その他

指定管理者候補者として選定された団体を指定管理者として指定する議案について、令和4年第4回定例会に提出する予定です。当該議案が議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。

お問い合わせ先

建設局百年の杜推進部公園管理課施設管理係（電話番号：022-214-8395）