

指定管理者評価シート

一 管理運営の状況

1 施設名	海岸公園の一部（運動広場及びパークゴルフ場を含む）	
2 指定管理者	公益財団法人仙台市公園緑地協会	
3 指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日	
4 施設の利用状況	《利用者数》 ・令和3年度 29,435人（前年度比 107.6 %） ・令和2年度 27,351人 ・令和元年度 25,844人	
	《事業》 ・年間を通じたセンターハウス及び運動広場・パークゴルフ場の管理業務	
5 収支の状況	《費用》 ・ 指定管理者に支払った費用 47,134千円（41,807千円） ・ その他市が負担した費用 0千円（0千円）	
	《収入》 ・ 使用料収入 6,288千円（6,615千円） ・ その他収入 0千円（0千円）	
6 利用者の声	《実施状況》 ・ アンケートの実施状況と結果（別紙参照）	

()は前年度決算額

二 管理運営に係る評価（モニタリングシートの結果によって評価）

評価分野	所見	評価
I 総則	海岸公園の中心部に位置する施設として、設置目的を十分に理解し、管理運営に反映させている。	24/24
II 施設の運営管理体制	適切な人員配置により複数の施設運営を行っている。災害対策など非常時の体制についても整備し、日ごろから職員の情報共有を十分に行っている。	24/24
III 施設・設備の維持管理	施設等について、十分管理が行われており、目立つ損傷はない。芝生・植栽についても節水等の対策を行い、良好な維持管理を行っている。	24/24
IV サービスの質の向上	利用者からの様々な意見・要望等に対して十分に対応している。パークゴルフ場の利用者に説明やアドバイスができるよう研修を受講し、施設のサービス向上について取り組みが行われている。	28/28
V 施設固有の基準	パークゴルフ場において強打防止の注意看板を設置し、利用者が安全にプレーできるようにしている。また、センターハウスにおいては、地域団体の活動拠点としても利用されており、海岸地域の交流の場・情報発信の場としても役割を果たしている。	4/4

三 評価総括

《指定管理者（公益財団法人仙台市公園緑地協会）による自己評価》
<p>事業計画書及び仕様書に基づき適切に管理運営を行った。</p> <p>利用者に施設を快適に利用して頂けるよう芝生管理や除草清掃を行うとともに、職員による定期的な巡回を行い適切な維持管理に努めた。また、警備会社による夜間の機械警備も実施し、一日を通じた防犯体制を確立した。さらに、放送による施設利用案内や看板を設置し、利用者のマナーアップにも努めた。</p> <p>自主事業においては、パークゴルフ場の利用促進事業として、パークゴルフ未経験の方や始めて間もない方を対象とした初心者パークゴルフ教室を実施した。</p> <p>センターハウスでは、利用者への総合案内のほか、海岸公園各施設の震災による被災状況と復旧状況の写真を展示し、海岸公園の東日本大震災からの復旧・復興状況を紹介した。また、「ふるさとの杜再生プロジェクト」の活動を紹介するコーナーを設け、河岸防災林の再生に向けた取り組みの紹介も行った。さらに、海岸公園の自然に気付き、より海岸公園に親しんで頂くため、周辺で観察できる紹介コーナーを常設するとともに、砂浜で採取出来る貝殻や木の実などを材料としたクラフト体験コーナーも設置した。特に、親子から好評を頂いており、何度も来館して頂いた。</p>

《施設設置者（仙台市）による評価》	総合評価
<p>復興のシンボルとなる公園づくりを目指し設置された公園であると理解し、航空写真を活用して、海岸公園全体の施設案内のほか、センターハウスやクラブハウス入口周辺などへ花鉢を設置している等、利用者に配慮した管理運営を行っている。</p> <p>若林区パークゴルフ協会と協力し、初心者向けの教室や交流会を開催することや、危険なショットを防止するため、強打防止の注意看板の設置や、地域団体と連携を図り、周辺地域のレジャーやイベント開催会場の活動拠点として利用されている。</p>	S

四 その他特記事項（上記評価項目の他に、指定管理者の優れた取組み等、特に記載すべき事項があれば記載する）

特記事項

◎ 評価担当課（施設所管課）：建設局百年の杜推進部公園管理課