

リスクの種類		リスクの内容	負担者		
			発注者	受注者	
共通	募集内容の誤り	募集要項・仕様書に重大な誤りがあるもの	○		
	提案書類の誤り	提案書類の誤りにより目的が達成できないもの		○	
	第三者賠償	事業計画・調査・工事・検査・維持管理等に起因する第三者への損害賠償（市の故意・過失によるものを除く）		○	
	安全性の確保	工事・維持管理における安全確保		○	
	環境の保全	工事・維持管理における環境の保全		○	
	制度の変更	消費税及び地方消費税の変更		○	
		法令・許認可の変更		○	○
	事業の中止・延期	発注者の指示によるもの		○	
		議会で否決された場合の事前準備費用等			○
		設備改修に必要な許可等の取得遅延によるもの			○
受注者の事業放棄、破綻によるもの				○	
資金調達	必要な資金の確保に関すること			○	
不可抗力	天災等による事業の変更、中止、延期	○	○		
計画・工事	計画変更	発注者の指示による対象施設数の追加	○		
		発注者の指示による対象施設数の削減	○	○	
		発注者の提示条件、指示の不備によるもの	○		
		受注者の指示、判断の不備によるもの		○	
	引渡し時期の延期	発注者の責による引渡しの遅延	○		
		受注者の責による引渡しの遅延		○	
	工事費増大に伴う業務委託料増大	本市の指示・承諾による工事費の増大に伴う業務委託料の増大	○		
		受注者の判断の不備による工事費増大に伴う業務委託料の増大		○	
一時的損害	引渡し前に賃借物に関して生じた損害		○		
	引渡し前に工事に起因し施設に生じた損害		○		
物価の変動	急激なインフレ・デフレ（工事に対して影響があるもの）	○	○		
支払	支払遅延・不能	発注者の責による支払いの遅延・不能によるもの	○		
		市中金利の変動		○	
維持管理	計画変更	施設廃止等、発注者の責による事業内容の変更	○		
	施設の損傷	受注者の故意・過失または賃借物に起因する発注者の施設及び設備の損傷		○	
		上記以外のその他の原因による発注者の施設及び設備の損傷	○		
	賃借物の損傷	発注者または施設利用者の不注意等による賃借物の損傷		○	
		風水害・地震・落雷・火災・水漏れによる賃借物の損傷	○		
性能	要求仕様不適合（施工不良含む）		○		