

脱炭素先行地域

資料2

# 「脱炭素先行地域」の取組状況について

---

---

仙台市環境局 先行地域推進室



# 1. 本市の計画提案（取組の全体像）

脱炭素先行地域

タイトル

**109万市民の“日常”を脱炭素化** ～「働く人」「暮らす人」「訪れる人」が豊かな時間を過ごせる“新たな杜の都”～

事業期間

令和6年度～令和12年度（交付金の活用は令和10年度まで）

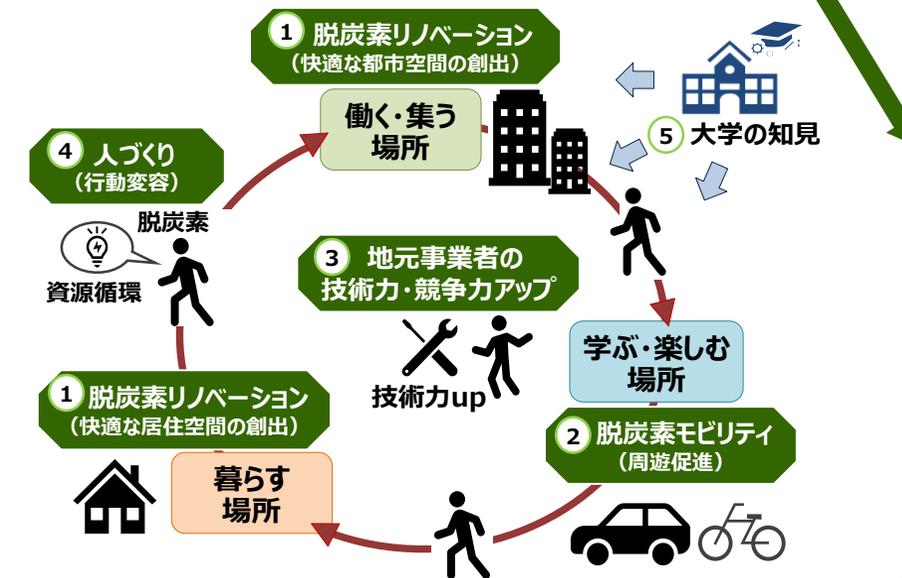
取組の方向性

- 2050年ゼロカーボン社会に向けて、**109万都市・仙台の日常を脱炭素化**
- 2030年以降を見据え、市民の意識醸成と**地元事業者の技術力・競争力向上**を図る

## "日常"の脱炭素化に向けて

- ① **脱炭素リノベーション**で、快適な都市空間を創出
- ② 脱炭素モビリティで、市内の回遊性を向上
- ③ **地元事業者の技術力・競争力をアップ**
- ④ 脱炭素・資源循環の**人づくり**
- ⑤ **東北大学の知見**を活用した取組の高度化

本市を象徴する3エリアで取組を展開



## 定禅寺通エリア（働く・集う）

- 省エネ改修・ZEB改修など「**業務ビルの脱炭素リノベーション**」を実施
- また、ビルオーナー・地元事業者向け**ZEB改修体験会**を開催
- ゼロカーボンイベントなど脱炭素の「見える化」を促進
- 「**都市バイオマス資源**」を活用し、サステナブルなまちづくりを推進

## 泉パークタウンエリア（暮らす）

- 太陽光発電等の導入や断熱改修など「**住宅の脱炭素リノベーション**」
- 高度なエネルギーマネジメント（DR/VPP）を既築住区で展開
- 地元工務店と連携し**リノベーション体験会**や**断熱スクール**を開催

## 東部沿岸エリア（学ぶ・楽しむ）

- EVカーシェアなど、**脱炭素モビリティの導入**
- 太陽光パネルのリユースなど、防災・環境技術の実証フィールドに活用
- 観光施設等に**再エネを最大限導入**

## 全エリア共通

- **地産地消型の再エネ電力メニュー**を新たに創設
- 省エネ推進など、市民の行動変容を促進
- 市営バス、ごみ収集車、配送トラックなど**運輸部門の脱炭素化**

## 2. 対象エリア

### 定禅寺通エリア



### 泉パークタウンエリア



### 東部沿岸エリア

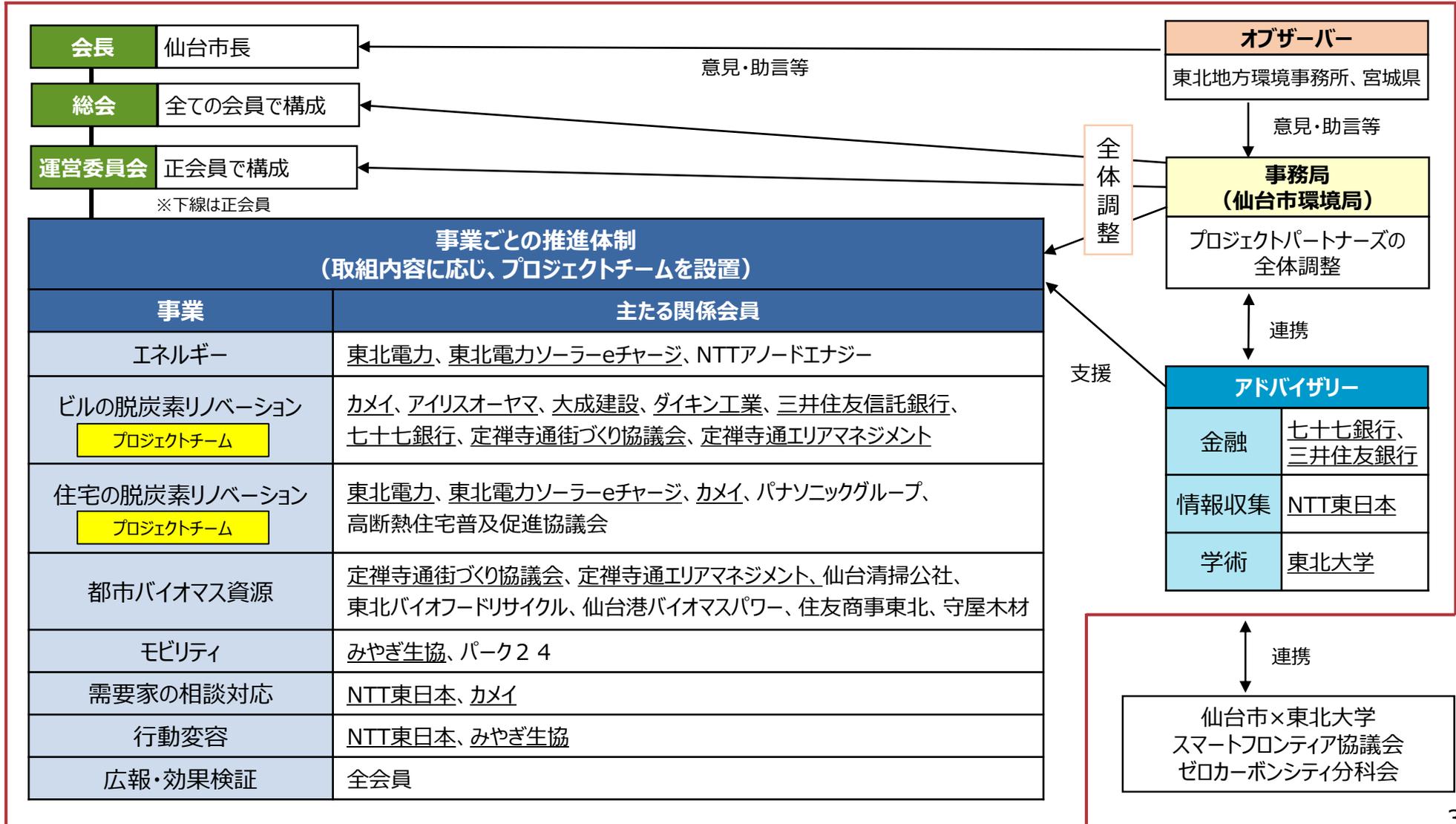


※ 各エリアの赤色部分が対象地域

### 3. 仙台市脱炭素先行地域プロジェクトパートナーズについて

脱炭素先行地域の取組を着実に推進するため、本市、民間企業や地域団体、大学など、**計24の会員**で構成される「**仙台市脱炭素先行地域プロジェクトパートナーズ**」を、本年3月21日に設立

#### 【体制図】



## 4. 令和6年度の取組み①

### ■ 令和6年度仙台市予算【脱炭素先行地域づくり：389,100千円】

項目	(上段) 主な取組内容/ (下段) 進捗状況等
業務ビルの脱炭素リノベーション	<ul style="list-style-type: none"> <li>・既築ビルの省エネ改修・ZEB改修（高効率空調・照明等の設備導入）</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・定禅寺通エリア内のビルオーナーを順次訪問</li> <li>・<b>省エネ診断・ZEB可能性診断実施中</b></li> <li>・ビルの脱炭素化に向けた<b>設備導入補助開始予定（8月頃）</b></li> </ul>
住宅の脱炭素リノベーション	<ul style="list-style-type: none"> <li>・太陽光パネル・蓄電池等の導入、断熱改修の実施</li> <li>・エネルギーマネジメント（DR/VPP）のシステム構築・運用</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・2月に住民説明会、ハウスメーカー説明会を開催</li> <li>・<b>6月～7月に住民説明会、ハウスメーカー説明会を開催予定</b></li> <li>・既築住宅への<b>設備導入補助開始予定（8月頃）</b></li> </ul>
東部沿岸エリアにおける取組み	<ul style="list-style-type: none"> <li>・南蒲生浄化センター・観光施設等への太陽光パネル・蓄電池等の導入</li> <li>・防災・環境技術の実証</li> <li>・回遊性向上に向けた脱炭素モビリティの導入</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・観光施設等の事業者を順次訪問</li> <li>・太陽光パネルのリユース実証に向けて東北電力と協議中</li> <li>・<b>荒井駅にEVカーシェアを導入（4月25日より運用開始）</b></li> </ul>

## 5. 令和6年度の取組み②

項目	(上段) 主な取組内容/ (下段) 現在の進捗状況
資源循環モデルの創出	<ul style="list-style-type: none"> <li>・食品リサイクルモデル事業（事業系生ごみの分別収集）の実施</li> <li>・ケヤキの剪定枝と家庭系プラを混合したタンブラー制作</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・<b>6月より食品リサイクルモデル事業を開始</b></li> <li>・EVパッカー車の導入に向けて、収集業者敷地にEVスタンド等を設置予定</li> <li>・ゼロカーボンイベントの開催に合わせ、タンブラーの試作品を開発中</li> </ul>
ゼロカーボンイベント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市民広場・定禅寺通緑道で開催されるイベントのゼロカーボン化</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・定禅寺通街づくり協議会と連携し、<b>9月にPRイベント開催</b>予定</li> <li>・同時開催の飲食イベントで、ゼロカーボンイベントの実証を実施</li> </ul>
地産地消型 実質再エネ電力メニュー創設	<ul style="list-style-type: none"> <li>・仙台市の清掃工場電力の環境価値を活用した新メニューを創設</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・6月頃、単価決定予定</li> <li>・<b>令和7年4月からの提供開始に向けて東北電力と協議を実施</b></li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・脱炭素センター運営（需要家向けコールセンター等）、事務経費等</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・需要家からの相談対応を行う<b>コールセンターを設置予定（7月頃）</b></li> </ul>