

# 定禅寺通活性化検討会 2020年度 活動報告

【2020年4月1日～2021年3月31日】


## 1. 総括

- 前年度に引き続き、幹事会や基本構想検討チーム、テーマ型ワーキンググループ（以下、「TWG」と記す。）などで議論を継続しつつ、プロジェクト型ワーキンググループ（以下、「PWG」と記す。）では、空間活用の実践・検証を積み重ねながら、2021年度の「まちづくり基本構想」のとりまとめに向け、内容をより具体的なものとし議論を深めた。
- なお、新型コロナウイルス感染症拡大を受け、全体会と幹事会の一部を书面開催し、ワーキンググループなどはweb会議システムを活用するなど工夫しながら実施した。

## 2. 会議等の開催

### ①全体会



- 全体会を下記の通り3回開催し、全ての議案が承認された。なお、第3回および第4回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、会場での開催を取止め、書面にて開催した。

	開催月日/会場	議事等
第3回	4月24日 (決議日)	報告1:定禅寺通活性化検討会 2019年度活動報告について 議案1:定禅寺通活性化検討会 2020年度年次計画(案)について 議案2:社会実験の計画案を幹事会で表決・決定を可能とすることについて
第4回	6月22日 (決議日)	議案1:2020年度年次計画の変更について
第5回	1月16日 仙台市民会館	議案1:定禅寺通活性化検討会 規約の改正について 議案2:大規模社会実験について (冒頭、PWGの報告) 

### ②幹事会

- 幹事会を下記の通り開催し、全ての議案が承認された。なお、第12回および第13回は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、会場での開催を取止め、書面にて開催した。

	開催月日/会場	主な議事など
第12回	4月14日 (決議日)	議案1:第3回全体会の書面開催について 議案2:社会実験の計画案を幹事会での表決・決定を可能とすることについて

第13回	6月2日 (決議日)	議案1: 2020年年度計画の変更について 議案2: 第4回全体会の書面開催について
第14回	7月2日 仙台市役所	報告・承認1: 入会(準会員4名)について 報告1: 第4回全体会の議事結果について 議案1: PWG「イナトラほろ酔い縁日」企画提案について 議案2: PWG「LIVING STREET PROJECT」実践企画について 議案3: PWG「エリアブランディング試行」に向けた試行者の選定について
第15回	8月19日 宮城県民会館	議案1: PWG「エリアブランディング試行」試行者の選定について 議案2: TWG「グランドレベルの魅力を高める空間活用」について 報告1: PWG「LIVING STREET PROJECT」実施報告について 報告2: TWG「道路空間再構成 第3回ミーティング」開催報告について 
第16回	10月13日 宮城県民会館	報告・承認1: 入会(準会員9名)について 議案1: PWG「定禅寺ストリートアライアンス」実施企画について 議案2: PWG「定禅寺通エリアブランディング・プロジェクト」企画提案について 報告1: PWG「イナトラほろ酔い縁日」実施報告について 報告2: TWG「都心回遊性を高める公共交通」開催報告について 報告3: 勾当台エリアビジョンについて 報告4: 基本構想の検討状況について 報告5: 道路空間再構成の今後の進め方について 

第17回	11月12日 仙台市役所	<p>報告・承認1：入会(準会員1名)について</p> <p>報告1：PWG「LIVING STREET PROJECT」実施報告について</p> <p>報告2：PWG「定禅寺通エリアブランディング・プロジェクト」に係るウェブサイト案について</p> <p>報告3：TWG「グランドレベルの魅力を高める空間活用」開催報告について</p> <p>議案1：PWG「Green Activity～定禅寺通エリア空間活用チャレンジプロジェクト～」の組成について</p> <p>議案2：道路空間再構成(大規模社会実験の方向性)について</p> 
第18回	12月4日 宮城県民会館	<p>報告1：人が中心の活力ある街を実現する仙台 MaaS(案)について</p> <p>議案1：PWG「定禅寺通エリアブランディング・プロジェクト」に係るウェブサイト公開について</p> <p>議案2：PWG「Green Activity」実践企画(屋台「ネオ仙台」)について</p> <p>議案3：第5回全体会に付議する事項(①規約の改正について、②大規模社会実験の計画案)について</p>
第19回	3月24日 仙台市役所	<p>報告・承認1：入会(準会員4名)および脱会(正会員2名)について</p> <p>報告1：定禅寺通エリアまちづくり基本構想(素案)について</p> <p>報告2：PWG「定禅寺ストリートアライアンス」実施報告について</p> <p>報告3：PWG「Green Activity」(屋台「ネオ仙台」)実施報告について</p> <p>報告4：PWG「LIVING STREET PROJECT」実施報告について</p> <p>報告5：PWG「定禅寺通エリアブランディング・プロジェクト」の検討状況について</p> <p>議案1：第6回全体会開催及びに付議する事項(①2020年度活動報告(案)、②2021年度年次計画(案)、③役員のリ任)について</p> <p>議案2：PWG「LIVING STREET PROJECT」2021年次計画について</p> <p>議案3：TWG「定禅寺通エリアまちづくり基本構想(素案)」について</p>

### ③基本構想検討チーム

- 基本構想検討チームは、「定禅寺通エリアまちづくり基本構想」の検討を進めるため、若手幹事やPWGの代表計8名で構成された。
- 今年度も概ね月1回のミーティング(6月19日,7月14日,8月25日,9月15日,10月5日,10月29日,11月19日,1月20日,2月22日)を実施し、メンバー同士の議論だけでなく、専門家や実践者を招いての意見交換を開催した。

### ④エリアマネジメント事例・制度活用勉強会

- 7月20日に、エリアマネジメントに関する他都市の先進事例の紹介や、それらの事業を実施するための制度活用に関する勉強会を開催した。



### ⑤テーマ型ワーキンググループ

- 専門家や行政関係者等と意見交換を行いながら、各テーマの論点を整理し、社会実験や基本構想案に反映するために、テーマ型ワーキンググループを下記の通り開催した。

テーマ	開催概要
<b>道路空間の再構成 第3回ミーティング 「社会実験の条件を 考える」</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>7月7日にエル・パーク仙台にて開催。34名参加</li> <li>令和3年度予定する大規模社会実験に向けて、事務局が関係機関との協議を経て設定した交通規制(案)(片側2車線化をベースにした形)の図面や模型をもとに、東西2つのグループに分かれて意見交換を実施。</li> <li>主に、交通規制(案)全般やその前提条件、緑道、自転車の通行、停車帯などに関して様々な意見が出された。</li> <li>講師の埼玉大学大学院久保田尚教授(オンライン参加)からは「広がる歩行者空間でどんなことをしたいかが重要。国の動きも注視しながら交通と空間活用の両面で議論を深めてほしい」と総括をいただいた。</li> </ul>

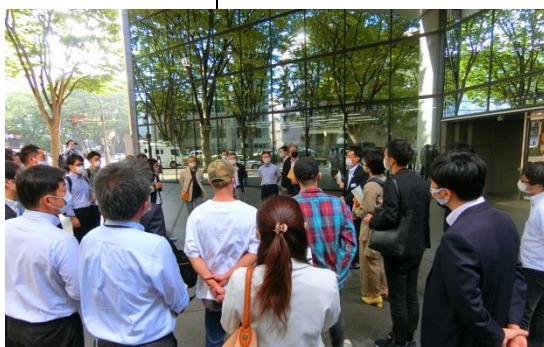
都心回遊性を高める公共交通

- ・7月31日にエル・パーク仙台にて開催。会員18名+学生6名参加
- ・仙台都心の回遊性を高めるため、人々の移動に関する基本的な情報を確認するとともに、地域交通政策の専門家である福島大学 吉田樹准教授のレクチャーをふまえて、定禅寺通エリアに立ち寄る人を増やすアクションについて、吉田研究室の学生6人も交えて意見交換を行った。
- ・ディスカッションを通じて、「乗り場や遅れなどを一括して案内できるタッチパネルの設置」、「定禅寺通エリアの飲食店等と公共交通とを連携させてクーポンを発行」、「必ず定禅寺通を経由する仙台駅60番乗り場を定禅寺通ラインと名付ける」など多数のアイデアが出された。
- ・吉田先生から「公共交通は現在のシステムでわかりづらい/使いにくい所を変えていくことから始めることが大事。自分たちでも変えていけることはたくさんある」と総括をいただいた。



グランドレベルの魅力高める空間活用

- ・9月30日に宮城県民会館にて開催。アクションアイデアを有する方を中心に26名が参加。
- ・令和3年度予定する大規模社会実験での実践とその先の日常化に向けて、空間活用のコンテンツを具体的に検討した。
- ・講師の(株)コミュニナ取締役 笠間建マーケティング・ディレクターからマーケティングの視点や、フレームワークによる仮説立ての方法などのレクチャーを受けた後、2グループに分かれてフィールド調査とグループディスカッションを行った。キッチンカーやロングテーブルなどの飲食イベントやストリートファニチャーによる空間づくり、新規事業や起業を考えている人向けのポップアップショップなどのアイデアが出された。
- ・本TWGがきっかけとなりPWG「Green Activity～定禅寺通エリア空間活用チャレンジプロジェクト～」の組成につながった。



### ⑥プロジェクト型ワーキンググループ

- 具体のアクションアイデアを持つ会員グループが、小規模又は短期間における試行的な実践を通じて、継続的な実施の可能性を模索する。その課題や成果は基本構想案等の検討に反映させる。

#### ■LIVING STREET PROJECT ※第3回幹事会(2019年3月28日)にて承認

メンバー	・立町沿道地権者やテナントなど 19者
目的	・住民等の <b>日常的なコミュニティの場</b> をつくり、地域のコミュニティの強化を図るために、ケヤキ並木を生かした日常的な賑わいの創出、若い人が出店したくなる定禅寺通愛を育む場所づくり等を実施する。
実施概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・誰でも自由に利用できるテーブル&amp;イスを毎日設置（各店休業日や降雨時等には設置しない）、周辺の清掃を常時実施</li> </ul> <p>実施日時：6/15～7/29 10時～19時30分            7/30～12/17 10時～20時30分            12/18～12/27 10時～16時30分 } 【計196日間】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・物販店舗（最大5店舗）の出店によるプチマルシェを実施</li> </ul> <p>実施日時：9/18～22 【5日間】</p>
	
成果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・メンバーの増加（11者→19者）と実施エリアの拡大</li> <li>・大型イベントと時間調整をして連続196日間実施</li> <li>・沿道軒先へのテーブルやベンチの設置</li> <li>・「実行委員会」を設立し、「定禅寺リビングストリートプチマルシェ」を実施。出店料収入を得る仕組みづくり（出店規約等の取り決め）</li> <li>・プチマルシェでは、西公園 SL 広場でのイベントとも連携し、スタンプラリーを実施することで回遊効果を確認できた</li> <li>・これまでの試行を踏まえて2030年までに実現したい利活用イメージを作成</li> </ul>
課題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自走的組織となるための資金力と組織力の検証</li> <li>・日常的な設置に向けた活用制度の検討</li> </ul>

#### ■定禅寺ストリートアライアンス ※第3回幹事会(2019年3月28日)にて承認

メンバー	・国分町3丁目沿道地権者やテナントなど 6者
目的	・定禅寺通の道路空間の一部を沿道ビルテナント等が事業に使用可能なスペースとして活用し、上質な風景と賑わいを創出しながら、 <b>収益の一部をまちづくりに還元し、エリアの価値を高めていく持続可能な仕組み</b> を目指す。
実施概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・誰でも自由に利用できるテーブル&amp;イス、屋外用ソファ、パラソルなどによるテラス席の設置、毎日の清掃活動</li> <li>・沿道飲食店のテイクアウト営業、休日のドリンク販売ブースの設置</li> </ul>

	<p>・実施日時：10/23～11/8 11時～21時 【17日間】</p> 
成果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・沿道テナントの参加・積極的な関わり（テラス席からの注文対応など）</li> <li>・2週間を超える期間の実施（昨年度は2,3日間の実施）</li> <li>・これまでの試行を踏まえた2030年までに実現したい利活用イメージを作成</li> </ul>
課題	<ul style="list-style-type: none"> <li>・継続的な実施のための運営方法や体制の確保</li> <li>・日常的な設置に向けた活用制度の検討</li> </ul>

■イナトラほろ酔い縁日 ※第14回幹事会(2020年7月2日)にて承認

メンバー	・虎屋横丁・稲荷小路親交会
目的	・“安心・安全な食のまち” 虎屋横丁・稲荷小路を発信するため、自転車および歩行者用道路となる規制「酔っぱらい天国」を活かした軒先テラスの常設化による賑わいづくりと定禅寺通への波及効果を目指す。
実施概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・虎屋横丁・稲荷小路エリアに、エリアの飲食店利用客が自由に利用できるテーブル・イスを設置・撤去</li> <li>・実施日時：7/31～8/7 19時～21時45分 【8/2を除く7日間】</li> </ul> 
成果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者および参加店舗から継続を望む意見が多数</li> <li>・仙台市との連携による巡回活動強化やテラス空間により客引きや放置駐輪が実施時間では改善</li> </ul>
課題 (次年度へ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・「酔っぱらい天国」の時間見直しの検討（開始時間の前倒し）</li> <li>・定禅寺通との連携の検討（他PWG等との連携等）</li> <li>・反復的な開催に向けた活用制度や運営体制の検討</li> </ul>

■Green Activity(定禅寺通エリア空間活用チャレンジプロジェクト)

※第17回幹事会(2020年11月12日)にて承認

メンバー	・具体的な空間活用企画を有する会員 10名
目的	・仮説に基づく空間活用の試行を通じて、単発イベントによる集客に頼らない賑

	わいづくりとしてパブリックスペースの活用の可能性を探る。
実施概要	<p>&lt;第一弾企画の実施&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>冬の時期の屋外の飲食コンテンツの可能性を探るため、市民広場円形広場にてキッチンカーと寒さ対策を施した「屋台『ネオ仙台』」を実施</li> <li>実施日時：2/11～2/21 14時(土日祝は11時)～21時 【11日間】 (※最終日は14時まで)</li> </ul> 
成果	<ul style="list-style-type: none"> <li>空間活用TWG参加者を中心とした若手プレイヤーの組織化</li> <li>第1弾企画の実施(冬季の屋外飲食イベントのポテンシャルを確認)</li> </ul>
課題	<ul style="list-style-type: none"> <li>定禅寺通エリアの回遊を意識した戦略的な空間活用とコンテンツの検証</li> </ul>

### ■定禅寺通エリアブランディング・プロジェクト ※第16回幹事会(2020年10月13日)にて承認

メンバー	<ul style="list-style-type: none"> <li>(株) ユーメディア</li> </ul> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> <p>※本検討会会員を対象とした公募プロセスにより選定</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・7/14 説明会 3者参加</li> <li>・7/31 提案書提出 1者</li> <li>・8/4 ヒアリング審査</li> <li>・8/19 第15回幹事会にて選定</li> </ul> </div>
目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>2021年度実施予定の大規模社会実験を主な対象に、定禅寺通エリアのエリアブランディングの試行を通じて、<b>新たなコンテンツの創出やエリアマネジメントとしての事業の可能性を検証</b>する。</li> </ul>
実施概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>本検討会公式ウェブサイト「JOZENJI STREET STREAM」を12月に公開し、イベント紹介や幹事などへのインタビュー記事を掲載</li> <li>大規模社会実験における集客コンテンツの検討</li> </ul>
成果	<ul style="list-style-type: none"> <li>情報発信ツールとしての公式ウェブサイトの立ち上げ</li> </ul>
課題	<ul style="list-style-type: none"> <li>集客コンテンツの実現に向けた各種調整</li> <li>実施内容の日常化・持続化に向けた検証</li> </ul>

### 3. 定禅寺通エリアまちづくり基本構想の検討

- 基本構想検討チームでのこれまでの議論の成果として「定禅寺通エリアまちづくり基本構想素案(検討チーム素案)」を整理した。

### 4. 情報発信など

- 定禅寺通エリア関係者(会員以外も含む)にむけて、ワーキンググループの実施状況など本会の取組みについて、ニュースレターを3回(第8号から第10号まで)発行するとともに、新たに開設した定禅寺通活性化検討会公式ウェブサイト「JOZENJI STREET STREAM」(<https://www.jozenji-street.com/>)等において情報発信した。

以上