# 杜の都防災力向上マンション 認定内容詳細一覧

| 認定番号 | 認定マーク 防災性能 3 | 防災性能 2 | 防災性能 1 | 防災活動 3 | 防災活動 2 | 防災活動 1 | マンション名称 | 戸数 | 構造 階数 | 所在地（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 防災性能 認定日 | 防災性能 計画認定日 | 防災活動 認定日 | 防災活動報告書提出日 | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ★ | ★ | ★ | | | | シティタワー仙台一番町レジデンス | 134 | RC 造〔免震〕30/1 階 | 青葉区一番町一丁目 2-31 | 防災性能：住友不動産(株)住宅分譲事業本部仙台事業所<br>防災活動： | 平成 27 年 | 平成 27 年 9 月 2 日 | | | | ● 非常用発電機の設置（非常用エレベーター，共用部照明の一部等が約 48 時間以上利用可能）<br>● 防災備品の設置（飲料水，救急箱，救助用工具ｾｯﾄ，担架，ラジオ付き懐中電灯等）<br>● 災害救護ベンダー設置（災害時に自動販売機内の飲料を無料で利用可能） |
| 2 | | | | ★ | ★ | ★ | ライオンズステーションプラザ津々美 | 90 | RC 造 一部 SRC 造 10 階 | 青葉区葉山町 1-25 | 防災性能：<br>防災活動：<br>ライオンズステーションプラザ津々美自治会 | 昭和 62 年 | | | 平成 28 年 9 月 21 日 | 令和 4 年 9 月 21 日 | ● 毎年，防災台帳の更新<br>● 防災訓練の後，炊き出しをかね芋煮会実施<br>● 防災マニュアルの発行（2014 年 4 月改訂）ならびに各戸へ配布<br>● 防災資機材（発電機を含む）を防災保管庫に備蓄<br>● 広報活動（「自治会だより」の定期刊行等）による防災知識・情報の普及・啓発<br>● 豪雨対策要綱マニュアル策定（令和 2 年） |
| 3 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | NICEURBAN 泉中央 | 87 | RC 造 7 階 | 泉区泉中央四丁目 5-8 | 防災性能・防災活動：NICEURBAN 泉中央管理組合法人 | 平成 7 年 | 平成 27 年 10 月 2 日 | | 平成 27 年 10 月 2 日 | 令和 5 年 9 月 15 日 | ● 2 種類（ガソリン・ガス）の発電機の設置<br>● 階段使用可能な担架の最上階設置<br>● LED 投光器の設置<br>● ストーブの設置<br>● 玄関避難カードの配布<br>● 備蓄倉庫鍵の保管方法（緊急鍵ボックス設置）<br>● AED 設置及び救命講習受講実施済み<br>● 発電機によるウインチを最上階に設置<br>● サロン活動などの親睦交流による「顔の見える関係」作り |
| 4 | ★ | ★ | ★ | | | | ザ・青葉通レジデンス | 251 | RC 造（免震）24 階 | 青葉区一番町二丁目 9-28 | 建物性能：<br>三井不動産レジデンシャル株式会社東北支店<br>野村不動産株式会社仙台支店<br>住友不動産株式会社住宅分譲事業本部仙台事業所 | 平成 27 年 | 令和 3 年 10 月 1 日 | 平成 25 年 8 月 5 日 | | | ● 非常用発電機の設置（非常用エレベーター，共用部　照明の一部等が約 9 時間以上利用可能）<br>● 各階ごとの防災倉庫設置（災害時にも安心な同階　利用）<br>● 防災備品の設置（飲料水，救急箱，救助用工具ｾｯﾄ，　担架，ラジオ付き懐中電灯等） |
| 5 | ★ | ★ | ★ | | | ★ | ライオンズ仙台レジデンス | 108 | RC 造〔免震〕13 階 | 宮城野区東九番丁 90-3 | 防災性能・防災活動：ライオンズ仙台レジデンス管理組合 | 平成 25 年 | 平成 29 年 3 月 30 日 | | 平成 29 年 3 月 30 日 | 令和 5 年 3 月 16 日 | ● 自家発電機の設置（エレベーター，給水加圧ﾎﾟﾝﾌﾟ，共用部の一部電源等が約 8 時間以上利用可能）<br>● 防災備品の設置（便袋，給水袋，ﾀﾞｲﾅﾓﾗｲﾄ，ｶﾞｽｲﾝﾊﾞｰﾀｰ発電機等）<br>● 非常時生活用水用防災井戸の設置<br>● 雨水利用により災害時にも共用トイレ利用可能<br>● 防災マニュアルと安否確認マグネットシートを全戸に配布<br>● 防災備蓄倉庫を各階に設置 |
| 6 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | シャンボール第二荒町 | 127 | SRC 造 一部 RC 造 8 階 | 若林区南鍛冶町 101-1 | 防災性能・防災活動：シャンボール第二荒町管理組合 | 昭和 57 年 | 平成 27 年 9 月 2 日 | | 平成 27 年 9 月 2 日 | 令和 5 年 8 月 31 日 | ● ３台の発電機の設置（うち１台はインバーター）<br>● 階段避難車、レスキューマットの設置<br>● 地下貯水槽(40t)確保、揚水ポンプで６階まで汲み上げ可能<br>● 防災に関する広報の発行<br>● 防災訓練時、炊き出し訓練の実施により、親睦を図る会としている。また、防災用品販売業者を参加させ防災用品の普及につなげている<br>● 要支援者リストを毎年８月に更新するアンケートを実施 |
| 7 | ★ | ★ | ★ | | | | プラウドシティ仙台長町南 | 192 | RC 造 一部 S 造〔免震〕15 階 | 太白区鹿野三丁目 105 番 1 | 防災性能：野村不動産(株)仙台支店<br>防災活動： | （平成 27 年 12 月予定） | | 平成 27 年 9 月 2 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を各階に設置<br>● 防災備品（ｶﾞｽﾎﾞﾝﾍﾞ式発電機、簡易ﾄｲﾚ、ﾄﾗﾝｼｰﾊﾞｰ、救急箱等）<br>● 蓄電池・太陽光発電による災害時の共用部電源の確保 |
| 8 | | | | ★ | ★ | ★ | チサンマンション雨宮町 | 98 | SRC 造 一部 RC 造 11 階 | 青葉区堤通雨宮町 12-16 | 防災性能：<br>防災活動：<br>チサンマンション雨宮町管理組合 | 昭和 53 年 | | | 平成 27 年 8 月 11 日 | 令和 5 年 8 月 8 日 | ● トランシーバーの設置<br>● エレベーターに防災チェアーの設置<br>● 二輪（自転車、ﾊﾞｲｸ）の設置（避難所との連絡用）<br>● 温水タンクに全戸転倒防止処置<br>● 入居者名簿に災害弱者の特徴及び高齢者の単身者を表記<br>● 在宅、帰宅一覧表を作成し入居者の在宅状況を把握<br>● 建物周辺の避難時に危険となる箇所のチェックを実施 |
| 9 | ★ | ★ | ★ | | | | ナイスシティアリーナ仙台ステーションイースト | 132 | RC 造〔免震〕15 階 | 宮城野区小田原弓ノ町 102 番地 3 | 防災性能：ナイス(株)住宅事業本部<br>防災活動： | 平成 28 年 | 平成 28 年 3 月 30 日 | 平成 27 年 10 月 2 日 | | | ● 各階ごとの防災備蓄倉庫<br>● 防災備品の設置 |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動報告書提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 10 | | | ★ | ★ | ★ | ★ | NICE URBAN 鶴ヶ谷ヒルズ | 61 | RC 造<br>8 階 | 宮城野区鶴ヶ谷６丁目７番２ | 防災性能・防災活動：<br>NICE URBAN 鶴ヶ谷ヒルズ管理組合 | 平成 12 年 | 平成 27 年<br>10 月 2 日 | | 平成 27 年<br>10 月 2 日 | 令和 5 年<br>9 月 26 日 | ● 管理組合役員が町内会の役員になっており、町内会との連携を強化し避難所運営にも携わっている<br>● 「防災研修」を定期的に開催し、自主防災委員のスキルアップと交流を図っている<br>● 非常用燃料備蓄のため、オイルタンクを設置 |
| 11 | ★ | ★ | ★ | | | | シティタワー長町新都心 | 414 | RC 造<br>〔免震〕<br>24 階 | 太白区あすと長町四丁目２番 11 | 防災性能：<br>住友不動産(株)<br>防災活動： | 平成 29 年 | 平成 29 年<br>3 月 16 日 | 平成 28 年<br>3 月 8 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を各階に設置<br>● 防災備品（懐中電灯、ラジオ、携帯電話用充電器、飲料水、簡易トイレ等）<br>● 非常用発電機によるエレベーター・給水ポンプの可動 |
| 12 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ライオンズタワー仙台広瀬 | 404 | RC 造<br>〔免震〕<br>32/1 階 | 青葉区広瀬町４丁目８番地 | 防災性能・防災活動：<br>ライオンズタワー仙台広瀬管理組合法人 | 平成 14 年 | 平成 27 年<br>8 月 11 日 | | 平成 27 年<br>8 月 11 日 | 令和 5 年<br>7 月 14 日 | ● 非常用発電機の設置（非常用エレベーター、給水ポンプ、非常電話、防災センター設備等に 72 時間電源供給可能）<br>● 停電時に非常用発電機の電力で非常用エレベーターを運転可能な協力体制を構築<br>● 防災備品を偶数階に設置（担架、多機能ランタン等）<br>● イーバックチェアを高層階に設置<br>● 防災班を２フロア単位で設置し、班長を毎年輪番制にて選出<br>● 要援護者名簿の作成、玄関ドアを解錠してまでの安否確認を望む方からの誓約書取得<br>● 自治会・管理組合合同で、年２回、防災訓練を実施<br>● 防災マニュアル概要版と安否確認マグネットステッカーを作成し全戸に配布<br>● マニュアルは全戸配布の保存版と、偶数階と共用施設内に配備する詳細版を作成 |
| 13 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ライオンズマンション長町南第２ | 27 | SRC 造<br>一部 RC 造<br>8 階 | 太白区泉崎一丁目 7―50 | 防災性能・防災活動：<br>ライオンズマンション長町南第２管理組合 | 昭和 63 年 | 平成 28 年<br>1 月 4 日 | | 平成 27 年<br>9 月 2 日 | 令和 6 年<br>1 月 10 日 | ● 「ぼうさいカフェ」（隔月）<br>● 防災訓練（散水栓、受水槽、警報装置、発電機の取扱について）と訓練後の親睦会（年１回）<br>● 発電機定期点検（毎月）<br>● 各住戸玄関扉取付用安否確認ステッカー（ﾏｸﾞﾈｯﾄ）と避難場所地図のホルダーの配布<br>● 食糧の備蓄については随時、追加の予定 |
| 14 | ★ | ★ | ★ | | | | ザ・ガーデンズ勾当台通タワーレジデンス | 176 | RC 造<br>〔免震〕<br>23 階 | 青葉区柏木一丁目 190 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店・三菱地所レジデンス(株)仙台営業所・(株)錢高組東北支店<br>防災活動： | 平成 29 年 | 平成 29 年<br>5 月 30 日 | 平成 27 年<br>8 月 11 日 | | | ● 非常用発電機の設置<br>● 各階ごとの防災倉庫設置<br>● 防災井戸の設置 |
| 15 | | ★ | ★ | | | ★ | ダイアパレス小田原 | 75 | SRC 造<br>9 階 | 宮城野区小田原３丁目 5―5 | 防災性能・防災活動：<br>ダイアパレス小田原管理組合 | 昭和 61 年 | 平成 27 年<br>8 月 11 日 | | 平成 27 年<br>8 月 11 日 | 令和 4 年<br>3 月 22 日 | ● 月１回発行のマンション新聞での啓発<br>● 芋煮会やサークル活動、年に２回程度講師を招いて「小田原塾」を開催し、居住者間の親睦を図っている |
| 16 | ★ | ★ | ★ | | | | ノブレス長町南 | 42 | RC 造<br>〔免震〕<br>11 階 | 太白区長町南２丁目 38―1 | 防災性能：<br>ナイス(株)住宅事業本部<br>防災活動： | 平成 28 年 | 平成 28 年<br>11 月 16 日 | 平成 27 年<br>9 月 2 日 | | | |
| 17 | | | | ★ | ★ | ★ | サンライズ東照宮 | 219 | SRC 造<br>一部 RC 造<br>15/1 階 | 青葉区東照宮一丁目<br>17 番１号 | 防災性能：<br>防災活動：<br>管理組合法人サンライズ東照宮 | 昭和 61 年 | | | 平成 27 年<br>10 月 2 日 | 令和 3 年<br>9 月 27 日 | ● AED を設置し、年１回の講習会を実施<br>● イーバックチェアを設置<br>● 24 時間管理員が常駐し、随時見回り（夜間も　含めて）や非常時対応をしている |
| 18 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | びゅうパルク南仙台 | 154 | SRC 造<br>一部 RC 造<br>14/1 階 | 太白区西中田 6-13-15 | 防災性能・防災活動：<br>びゅうパルク南仙台管理組合 | 平成 9 年 | 平成 27 年<br>11 月 27 日 | | 平成 27 年<br>11 月 27 日 | 令和 5 年<br>11 月 22 日 | ● 料理教室を開催し、災害時の料理を学ぶほか、備えを強化しながら啓発を実施<br>● 管理組合の組織として「防災倶楽部」が活動している<br>● 蛇口付仮設給水ホースを導入 |
| 19 | | | | ★ | ★ | ★ | ライオンズタワー仙台長町 | 256 | SRC 造<br>RC 造<br>一部 S 造<br>31/2 階 | 太白区長町 5-3-1 | 防災性能：<br>防災活動：<br>たいはっくる自治会 | 平成 9 年 | | | 平成 28 年<br>10 月 13 日 | 令和 4 年<br>10 月 7 日 | ● 防災設備見学会の実施<br>● 防災研修会の開催<br>● 自治会ニュースの発行（年５回）による啓発<br>● 各非常用階段に LED 照明灯の設置<br>● 各種行事における炊き出し訓練の実施<br>● アンケート調査による災害時要支援世帯の把握<br>● 「だいじょうぶです」ステッカーの配布 |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動報告書提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 20 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ザ・ライオンズ定禅寺タワー | 192 | RC 造<br>29 階 | 青葉区国分町 3 丁目 9-7 | 防災性能・防災活動：<br>ザ・ライオンズ定禅寺タワー管理組合 | 平成 24 年 | 平成 28 年<br>3 月 30 日 | | 平成 28 年<br>3 月 30 日 | 令和 6 年<br>3 月 19 日 | ● 非常用自家発電装置（非常用エレベーターが約 8 時間利用可能）<br>● 各階エレベーターホールの自動防煙扉の設置<br>● 非常時の簡易トイレ設置用マンホールの活用<br>● 公開空地通路に落下物防止庇の設置<br>● 玄関ドア取付用安否確認マグネットステッカーの作成（全居住者に配布）<br>● 居住者防災情報カードの提出(非常時要支援者の確認)<br>● 防災ハンドブック、火災発生時対応マニュアルの作成（全居住者に配布）<br>● AED の設置<br>● ハイパワートランシーバーの設置<br>● 理事会の下部組織に「防災委員会を設置」（防災に関する企画・立案の提言）<br>● エコキュートの非常時飲料水としての活用<br>● 町内会に一括加入（管理組合理事が町内会副会長・役員に就任）<br>● 春日町会「地域防災備蓄倉庫」を敷地内に設置<br>● 館内外への一斉放送設備の設置<br>● 防犯・防災用カメラ（館内外 23 台）の設置<br>● 1 階ロビーに車イスを設置 |
| 21 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区壱番館 | 23 | RC 造<br>3 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：<br>桂パークハウス東街区管理組合<br>防災活動：<br>桂パークハウス東街区自治会 | 平成 8 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 22 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区弐番館 | 43 | RC 造<br>6 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：同上<br>防災活動：同上 | 平成 8 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 23 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区参番館 | 48 | RC 造<br>〔免震〕<br>13 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：同上<br>防災活動：同上 | 平成 8 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 24 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区四番館 | 58 | RC 造<br>6 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：同上<br>防災活動：同上 | 平成 9 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 25 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区五番館 | 23 | RC 造<br>3 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：同上<br>防災活動：同上 | 平成 10 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 26 | | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 桂パークハウス東街区六番館 | 46 | RC 造<br>〔免震〕<br>12 階 | 泉区桂 1 丁目 3-1 | 防災性能：同上<br>防災活動：同上 | 平成 10 年 | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | | 平成 28 年<br>4 月 25 日 | 令和 4 年<br>3 月 30 日 | ● LED 照明灯の確保<br>● 共用トイレの設置（男女各 1）<br>● 6 棟でひとつの自治会を組織し、管理組合と協力<br>● 防災マニュアル等に基づき、「無事です」ステッカーを全戸配布し、安否確認を実施<br>● 仙台市地域防災リーダー（SBL）認定を取得 |
| 27 | ★ | ★ | ★ | | | | パークリュクス　仙台 | 52 | RC 造<br>15 階 | 青葉区中央四丁目 8-7 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店<br>防災活動： | 平成 29 年 | 平成 29 年<br>9 月 5 日 | 平成 28 年<br>5 月 31 日 | | | |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動報告書提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 28 | | | ★ | | | ★ | フローレンス幸町グランドアーク | 128 | RC 造 13 階 | 宮城野区幸町 2-12-2 | 防災性能・防災活動：<br>フローレンス幸町グランドアーク管理組合 | 平成 20 年 | 平成 28 年 6 月 20 日 | | 平成 28 年 6 月 20 日 | 令和 4 年 6 月 6 日 | |
| 29 | ★ | ★ | ★ | | ★ | ★ | ダイアパレスラピュータ国見 | 202 | RC 造 2 階 | 青葉区国見六丁目 37-1 | 防災性能・防災活動：<br>ダイアパレスラピュータ国見管理組合 | 平成 13 年 | 平成 28 年 7 月 13 日 | | 平成 28 年 7 月 13 日 | 令和 4 年 11 月 1 日 | ● 受水槽から直接給水が可能<br>● グランドフロアラウンジに AED の設置<br>● グランドフロアラウンジに緊急時飲料提供ベンダー（自販機）の設置<br>● シャトルバスを保有しており、緊急時にバス内で暖を取ることや、携帯電話の充電等が可能<br>● タラップを保有しており、緊急時に通路より二階の窓に立てかけ救助等が可能 |
| 30 | | ★ | ★ | | ★ | ★ | ダイアパレス八木山 | 58 | RC 造 7 階 | 太白区八木山香澄町 5-10 | 防災性能・防災活動：<br>ダイアパレス八木山管理組合 | 平成 10 年 | 平成 28 年 9 月 21 日 | | 平成 28 年 9 月 21 日 | 平成 30 年 10 月 23 日 | ● 高齢者との情報交換会を年 2 回実施し、認知症サポーター講習等を受講。要支援者と入居者とのコミュニケーションを深めるよう努めている |
| 31 | ★ | ★ | ★ | | | | パークホームズ仙台大町　ザ　レジデンス | 91 | RC 造〔免震〕15 階 | 青葉区大町二丁目 9-8 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店・伊藤忠都市開発(株)都市住宅本部<br>防災活動： | 平成 30 年 | 平成 30 年 7 月 23 日 | 平成 28 年 10 月 13 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を 3 階以降のすべての階に設置<br>● 各住戸の MB 脇に防災備蓄スペースを確保<br>● 防災備品の設置（非常用発電機）<br>● 太陽光発電設備の設置（共用部電源）<br>● 防災井戸の設置<br>● 1 階に防災井戸から水の確保が可能な共用トイレを設置 |
| 32 | ★ | ★ | ★ | | | | ノブレス泉中央 | 60 | RC 造〔免震〕14 階 | 泉区将監 8 丁目 1 番 97 | 防災性能：<br>ナイス(株)住宅事業本部<br>防災活動： | 平成 29 年 | 平成 29 年 9 月 21 日 | 平成 28 年 11 月 16 日 | | | |
| 33 | | | | | | ★ | 将監マンション　1 号棟 | 8 | RC 造 4 階 | 泉区将監 9 丁目 3 番 | 防災性能：<br>防災活動：<br>将監マンション管理組合 | 昭和 49 年 | | | 平成 29 年 3 月 3 日 | 令和 3 年 1 月 27 日 | ● 防災マニュアルを各戸に配布<br>● 将監マンションだよりを発行 |
| 34 | | | | | | ★ | 将監マンション　2 号棟 | 8 | RC 造 4 階 | 泉区将監 9 丁目 3 番 | 防災性能：<br>防災活動：<br>将監マンション管理組合 | 昭和 49 年 | | | 平成 29 年 3 月 3 日 | 令和 3 年 1 月 27 日 | ● 防災マニュアルを各戸に配布<br>● 将監マンションだよりを発行 |
| 35 | | | | | | ★ | 将監マンション　3 号棟 | 8 | RC 造 4 階 | 泉区将監 9 丁目 3 番 | 防災性能：<br>防災活動：<br>将監マンション管理組合 | 昭和 49 年 | | | 平成 29 年 3 月 3 日 | 令和 3 年 1 月 27 日 | ● 防災マニュアルを各戸に配布<br>● 将監マンションだよりを発行 |
| 36 | | | | | | ★ | 将監マンション　4 号棟 | 8 | RC 造 4 階 | 泉区将監 9 丁目 3 番 | 防災性能：<br>防災活動：<br>将監マンション管理組合 | 昭和 49 年 | | | 平成 29 年 3 月 3 日 | 令和 3 年 1 月 27 日 | ● 防災マニュアルを各戸に配布<br>● 将監マンションだよりを発行 |
| 37 | | | | | | ★ | 将監マンション　5 号棟 | 8 | RC 造 4 階 | 泉区将監 9 丁目 3 番 | 防災性能：<br>防災活動：<br>将監マンション管理組合 | 昭和 49 年 | | | 平成 29 年 3 月 3 日 | 令和 3 年 1 月 27 日 | ● 防災マニュアルを各戸に配布<br>● 将監マンションだよりを発行 |
| 38 | ★ | ★ | ★ | | | | ノブレス荒井センターコート | 48 | RC 造〔免震〕13 階 | 若林区荒井 7 丁目 40 番 4 | 防災性能：<br>ナイス(株)住宅事業本部<br>防災活動： | 平成 30 年 | 平成 30 年 3 月 26 日 | 平成 29 年 4 月 24 日 | | | |
| 39 | ★ | ★ | ★ | | | | パークタワーあすと長町 | 468 | RC 造〔免震〕28 階 | 太白区あすと長町一丁目 5 番 16、22～25 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店<br>防災活動： | 令和元年 | 令和元年 9 月 20 日 | 平成 29 年 4 月 24 日 | | | ● 非常用発電機の設置<br>● 各階ごとの防災倉庫設置 |
| 40 | | ★ | ★ | | ★ | ★ | グリーンキャピタル長町Ⅱ | 167 | SRC 造 14 階 | 太白区長町 5 丁目 9 番 10 号 | 防災性能・防災活動：<br>グリーンキャピタル長町Ⅱ管理組合 | 平成 7 年 | 平成 29 年 8 月 22 日 | | 平成 29 年 8 月 22 日 | 令和 5 年 7 月 28 日 | ● 防災マニュアル、安全確認マグネット（「無事」、「助けて」シール）を全戸に配布<br>● 毎年 10 月開催の防災訓練において、コミュニケーションづくりのため芋煮会を実施<br>● ボランティア募集や要支援者リスト作成のための防災アンケートを実施<br>● 自主防災組織体制表の掲示<br>● AED 設置<br>● 階段降車（キャリダン）設置<br>● 災害用マンホール・トイレの活用Ⅰ ELV 内に防災チェアー設置<br>● 防災備品（ハロゲン灯光器（LED2 灯式）、ストーブ） |
| 41 | ★ | ★ | ★ | | | | ル・サンクタワー仙台勾当台公園 | 103 | RC 造〔免震〕23 階 | 青葉区二日町 3-15、3-16 | 防災性能：<br>(株)ＮＩＰＰＯ<br>防災活動： | 令和元年 12 月予定 | 令和元年 12 月 17 日 | 平成 29 年 9 月 26 日 | | | ● 各階ごとの防災倉庫の設置<br>● 各戸ごと貯湯タンクを設置（災害時による断水時に、タンク内の湯水を生活用水として使用可能） |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動報告書提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 42 | | ★ | ★ | | | ★ | ライオンズタワー仙台青葉 | 162 | RC 造<br>〔免震〕<br>22 階 | 青葉区昭和町 3-33 | 防災性能・防災活動：<br>ライオンズタワー仙台青葉管理組合 | 平成 18 年 | 平成 29 年 12 月 27 日 | | 平成 29 年 12 月 27 日 | 令和 5 年 11 月 20 日 | |
| 43 | ★ | ★ | ★ | | | | シティタワーあすとレジデンシャル | 391 | RC 造<br>〔免震〕<br>24 階 | 太白区あすと長町四丁目 3 番 6 | 防災性能：<br>住友不動産(株)東北支店(株)ワールドアイシティ<br>防災活動： | 令和元年 | 令和元年 7 月 24 日 | 平成 30 年 3 月 26 日 | | | ● 防災倉庫を各階（1～24 階）に設置<br>● 防災備品（懐中電灯、ラジオ、携帯電話用充電器、飲料水、簡易トイレなど）<br>● 非常用発電機によるエレベーター・給水ポンプの可動 |
| 44 | ★ | ★ | ★ | | | | グランドメゾン勾当台通ザ・タワー | 92 | RC 造<br>〔免震〕<br>24 階 | 青葉区通町一丁目 6 | 防災性能：<br>積水ハウス(株)東京マンション事業部<br>防災活動： | 令和 2 年 1 月予定 | | 平成 30 年 4 月 18 日 | | | ● 非常用発電機の設置（非常用 EV、給排水ポンプほか）<br>● AED の設置<br>● 太陽光発電による災害時の共用部一部電源の確保 |
| 45 | ★ | ★ | ★ | | | | プラウドシティ仙台上杉山通 | 209 | RC 造<br>〔免震〕<br>13 階 | 青葉区堤通雨宮町 10 番 3 の一部 | 防災性能：<br>野村不動産(株)仙台支店<br>防災活動： | 令和 2 年 2 月予定 | 令和 2 年 2 月 25 日 | 平成 30 年 6 月 18 日 | | | ● 各階ごとの防災倉庫設置<br>● 防災備品の設置（ガスボンベ式発電機，簡易トイレ，担架，救急箱等）<br>● 災害救護ベンダー設置（災害時に自動販売機内の飲料を無料利用可能）<br>● 蓄電池，太陽光発電による災害時の共用部電源の確保<br>● 非常発電機によるエレベーター，排水ポンプの可動 |
| 46 | | | | | | ★ | 西公園マンション | 39 | SRC 造<br>9 階 | 青葉区立町 22-14 | 防災性能・防災活動：<br>西公園マンション管理組合 | 昭和 53 年 | | | 平成 30 年 7 月 23 日 | 令和 4 年 12 月 1 日 | ● 防災マニュアル、安全確認ステッカー（「無事」、「援護が必要」シール）を全戸に配布<br>● 家具等の転倒・落下防止対策の一括実施 |
| 47 | | | ★ | | ★ | ★ | ダイアパレスアプティ八乙女中央 | 89 | RC 造<br>12 階 | 泉区八乙女中央 1-1-17 | 防災性能・防災活動：<br>ダイアパレスアプティ八乙女中央管理組合 | 平成 15 年 | 平成 31 年 2 月 6 日 | | 平成 31 年 2 月 6 日 | 令和 3 年 1 月 19 日 | ● 受水槽から直接給水が可能<br>● マンションエントランスに AED を設置 |
| 48 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | 朝日プラザ柏木 | 279 | SRC 造<br>10/1 階 | 青葉区柏木二丁目 3 番 17 | 防災性能：<br>防災活動：<br>朝日プラザ柏木管理組合 | 昭和 62 年 | 平成 31 年 3 月 22 日 | | 平成 31 年 3 月 22 日 | 令和 5 年 3 月 15 日 | ● 南棟、東棟 1 階ピロティ部分の柱の耐震補強を実施<br>● 断水時、地下受水槽から各階へ給水するための設備（発電機、水中ポンプ、耐圧ホース）の設置および給水作業訓練の実施<br>● 各家庭で備蓄する飲料水、食糧、日用品の実物例を集会室に常時展示<br>● イーバックチェア（階段避難器具）を上階に設置 |
| 49 | ★ | ★ | ★ | | | | レジデンシャル泉中央 | 69 | RC 造<br>7 階 | 泉区泉中央 4 丁目 6 番 1 他（地番） | 防災性能：<br>(株)ワールドアイシティ<br>防災活動： | 令和 2 年 10 月予定 | | 令和元年 11 月 1 日 | | | ● エントランス棟に AED・災害救援ベンダー（自動販売機）を設置<br>● 防止倉庫を 1 階及び 2 階に設置<br>● 防災備品（救急セット・多機能ラジオライト・簡易トイレ等）<br>● 各住戸の廊下に LED 足元保安灯を設置 |
| 50 | ★ | ★ | ★ | | | | プラウドタワー仙台晩翠通サウス＆セントラル | 99<br>258 | RC 造<br>〔免震〕<br>19 階<br>24/1 階 | 青葉区二日町 9-8、9-4 | 防災性能：<br>野村不動産(株)仙台支店<br>防災活動： | 令和 4 年 2 月予定 | 令和 4 年 4 月 22 日 | 令和元年 12 月 16 日 | | | ● 防災備蓄倉庫の設置<br>（サウス棟)1～11，13～19 階（セントラル棟）B1，1，3～24 階<br>● 防災備品（ガスボンベ式発電機・簡易トイレ・担架・救急箱等）<br>● 各住戸の廊下に LED 足元保安灯を設置<br>● 災害救護ベンダー設置（セントラル棟） |
| 51 | | ★ | ★ | | ★ | ★ | ザ・センタータウンズパラッシオ小田原参番館 | 76 | RC 造<br>〔免震〕<br>14 階 | 青葉区小田原 8 丁目 11-5 | 防災性能・防災活動：<br>ザ・センタータウンズパラッシオ小田原参番館管理組合 | 平成 12 年 | 令和 2 年 1 月 20 日 | | 令和 2 年 1 月 20 日 | 令和 6 年 1 月 5 日 | ● 揚水ポンプ整備（梅田川からの揚水）<br>● 受水槽から直接給水が可能 |
| 52 | ★ | ★ | ★ | | | | シティテラス上杉 | 336 | RC 造<br>〔免震〕<br>13 階 | 青葉区上杉 2 丁目 17 番 3 | 防災性能：<br>住友不動産(株)東北支店<br>防災活動： | 令和 4 年 3 月予定 | 令和 4 年 4 月 11 日 | 令和 2 年 7 月 27 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を各階に設置<br>● 防災備品（懐中電灯、ラジオ、携帯電話用充電器、飲料水、簡易トイレ）<br>● 非常用発電機によるエレベーター・給水ポンプの可動 |
| 53 | | ★ | ★ | | | | シティハウス堤通雨宮町 | 204 | RC 造<br>〔免震〕<br>13 階 | 青葉区堤通雨宮町 10 番 5 | 防災性能：<br>住友不動産(株)東北支店<br>防災活動： | 令和 4 年 1 月予定 | 令和 4 年 2 月 8 日 | 令和 2 年 10 月 28 日 | | | |
| 54 | ★ | ★ | ★ | | | | パークホームズ仙台卸町 | 286 | RC 造<br>一部 S 造<br>〔免震〕<br>24 階 | 若林区卸町 2-1-8 他（地番） | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店<br>防災活動： | 令和 5 年 | 令和 5 年 3 月 10 日 | 令和 3 年 3 月 1 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を各階に設置<br>● 防災備品の設置<br>● 非常用発電機による非常用エレベーター、給水ポンプの可動 |
| 55 | ★ | ★ | ★ | | | | パークホームズ北仙台 | 140 | RC 造<br>〔免震〕<br>21 階 | 青葉区昭和町 73-1 他（地番） | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル(株)東北支店<br>防災活動： | 令和 5 年 | 令和 5 年 8 月 31 日 | 令和 3 年 7 月 29 日 | | | ● 防災備蓄倉庫の設置（1～10, 12～21 階） |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動報告書提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 56 | ★ | ★ | ★ | | | | シティタワー青葉通一番町 | 158 | RC 造<br>〔免震〕<br>24/1 階 | 青葉区国分町一丁目<br>5-2 他（地番） | 防災性能：<br>住友不動産(株)東北支店<br>防災活動： | 令和 5 年<br>12 月予定 | | 令和 3 年<br>12 月 6 日 | | | ● 防災備蓄倉庫の設置（地下 1 階、10 階、20 階）<br>● 防災備品（中電灯、ラジオ、携帯電話用充電器、飲料水、簡易トイレ）<br>● 非常用発電機によるエレベーター・給水ポンプの可動 |
| 57 | ★ | ★ | ★ | | | | レジデンシャル青葉広瀬川 | 203 | RC 造<br>一部 S 造<br>7 階 | 青葉区花壇<br>75 番 1 | 防災性能：<br>(株)ワールドアイシティ<br>三菱地所レジデンス(株)<br>防災活動： | 令和 5 年<br>8 月予定 | | 令和 4 年<br>2 月 28 日 | | | ● 防災倉庫を各階に設置<br>● 防災備品（救急セット、多機能ラジオライト、飲料水、簡易トイレ等）<br>● AED の設置<br>● 災害救援ベンダー設置 |
| 58 | ★ | ★ | ★ | | | | (仮称)一番町一丁目計画 | 111 | RC 造<br>〔免震〕<br>15 階 | 青葉区一番町一丁目<br>16−1 他<br>（地番） | 防災性能：<br>野村不動産(株)仙台支店<br>防災活動： | 令和 6 年<br>3 月予定 | | 令和 4 年<br>5 月 26 日 | | | ● |
| 59 | ★ | ★ | ★ | | | | (仮称)あすと長町 2 丁目計画 | 190 | RC 造<br>〔免震〕<br>20 階 | 太白区あすと長町二丁目 2-23 | 防災性能：<br>(株)ワールドアイシティ<br>野村不動産(株)<br>防災活動： | 令和 6 年<br>12 月予定 | | 令和 4 年<br>8 月 23 日 | | | ● 防災備蓄倉庫の設置（１～２０階）<br>● 防災備品の設置（飲料水、救急セット、多機能ラジオライト）<br>● 非常用発電機によるエレベーター、共用部照明、携帯充電用コンセント<br>● 災害救護ベンダー設置<br>● AED 設置 |
| 60 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ザ・センタータウンズパラッシオ小田原弐番館 | 84 | RC 造<br>〔免震〕<br>14 階 | 青葉区小田原 8-11-6 | 防災性能・防災活動：<br>ザ・センタータウンズパラッシオ小田原弐番館管理組合 | 平成 11 年 | 令和 4 年<br>10 月 7 日 | | 令和 4 年<br>10 月 7 日 | | ● |
| 61 | ★ | ★ | ★ | | | | パークホームズ仙台中央 | 180 | RC 造<br>〔免震〕<br>25 階 | 青葉区中央 4 丁目 10 番 5 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル（株）東北支店<br>防災活動： | 令和 8 年<br>3 月予定 | | 令和 5 年<br>12 月 1 日 | | | ● 防災備蓄倉庫を各階に設置 |
| 62 | | | | | ★ | ★ | サンロードマンション東八番丁 | 29 | SRC 造<br>7 階 | 若林区新寺 3 丁目 2-32 | 防災活動：<br>サンロードマンション東八番丁管理組合 | 昭和 55 年 | | | 令和 6 年 3 月 25 日 | | ● マンション 1 階に AED 設置、地域の方も使用可としている |
| 63 | | | | | | ★ | ライオンズシティ北仙台 | 39 | RC 造<br>7 階 | 青葉区青葉町 1-7 | 防災活動：<br>ライオンズシティ北仙台管理組合 | 平成 6 年 | | | 令和 6 年 5 月 9 日 | | ● |
| 64 | | | | | | ★ | ライオンズマンション八木山第２ | 33 | RC 造<br>7 階 | 太白区八木山本町 1-42-4 | 防災活動：<br>ライオンズマンション八木山第 2 管理組合 | 昭和 52 年 | | | 令和 6 年 7 月 2 日 | | ● |
| 65 | | | | | | ★ | ヴィルヌーブ花京院二丁目 | 25 | RC 造<br>8 階 | 青葉区花京院 2-2-16 | 防災活動：<br>ヴィルヌーブ花京院二丁目管理組合 | 平成 9 年 | | | 令和 6 年<br>12 月 9 日 | | ● |
| 66 | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | ★ | アップルタワーズ仙台 | 386 | RC 造<br>30 階 | 若林区五橋 3-1-3 | 防災性能・防災活動：<br>アップルタワーズ仙台管理組合法人 | 平成 20 年 | 令和 6 年<br>12 月 16 日 | | 令和 6 年<br>12 月 16 日 | | ● |
| 67 | | ★ | ★ | | ★ | ★ | プラウドタワー支倉 | 63 | RC 造<br>17/1 階 | 青葉区支倉町 3-2 | 防災性能・防災活動：<br>プラウドタワー支倉管理組合 | 平成 19 年 | 令和 7 年<br>1 月 30 日 | | 令和 7 年 1 月 30 日 | | ● |
| 68 | ★ | ★ | ★ | | | | レジデンシャル仙台卸町 | 86 | RC 造<br>12 階 | 宮城野区宮千代二丁目 20 番 5 他 | 防災性能：<br>（株）ワールドアイシティ<br>防災活動： | 令和 9 年<br>11 月予定 | | 令和 7 年<br>12 月 22 日 | | | ● 防災備蓄倉庫の設置<br>● 防災備品の設置（救急セット、多機能ラジオライト、飲料水、簡易トイレ等）<br>● AED 設置 |
| 69 | | | ★ | | | | プラウド泉中央フロント | 38 | RC 造<br>6/1 階 | 泉区泉中央 2 丁目 11 番 3 | 防災性能：<br>野村不動産（株）仙台支店<br>防災活動： | 令和 8 年<br>2 月予定 | | 令和 8<br>1 月 9 日 | | | ● 防災倉庫の設置（地下 1 階）<br>● 防災備品：ﾎﾟｰﾀﾌﾞﾙｶﾞｽ発電機・簡易ﾄｲﾚ・担架・救急箱等<br>● 避難経路に非常照明を設置<br>● エレベーターの水害対策（万一の EV ピット浸水時に最下階以外の階に自動停止） |

| 認定番号 | 認定マーク | | | | | | マンション名称 | 戸数 | 構造<br>階数 | 所在地<br>（住所） | 申請者 | 建築年 | 認定内容 | | | | その他の防災上の取り組み |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 防災性能 | | | 防災活動 | | | | | | | | | 防災性能 | | 防災活動 | 防災活動<br>報告書<br>提出日 | |
| | 3 | 2 | 1 | 3 | 2 | 1 | | | | | | | 認定日 | 計画認定日 | 認定日 | | |
| 70 | ★ | ★ | ★ | | | | （仮称）長町南二丁目 PJ | 94 | RC 一部 S 造<br>15 階 | 太白区長町南二丁目<br>39 番 | 防災性能：<br>株式会社ワールドレジデンシャル東日本<br>防災活動： | 令和 10 年 11 月予定 | | 令和 8 年 6 月 24 日 | | | ● |
| 71 | | ★ | ★ | | | | プラウド五橋 | 69 | RC 造<br>15 階 | 青葉区五橋二丁目 3 番 3 号 | 防災性能：<br>野村不動産株式会社仙台支店<br>防災活動： | 令和 8 年 3 月 | 令和 8 年 7 月 2 日 | | | | ● 防災備品の設置（テコバール・防塵マスク・担架・ガス発電機・手巻きラジオ等） |
| 72 | | ★ | ★ | | | | （仮称）花京院二丁目計画 | 91 | RC 造<br>20 階 | 青葉区花京院二丁目<br>71-2 | 防災性能：<br>野村不動産株式会社仙台支店<br>防災活動： | 令和 10 年 2 月予定 | | 令和 8 年 7 月 29 日 | | | ● |
| 73 | ★ | ★ | ★ | | | | パークホームズ仙台勾当台通 | 98 | RC 造<br>14 階 | 青葉区木町通二丁目<br>130-1 | 防災性能：<br>三井不動産レジデンシャル株式会社<br>防災活動： | 令和 10 年 12 月予定 | | 令和 8 年 9 月 30 日 | | | ● 防災倉庫の設置（各階） |