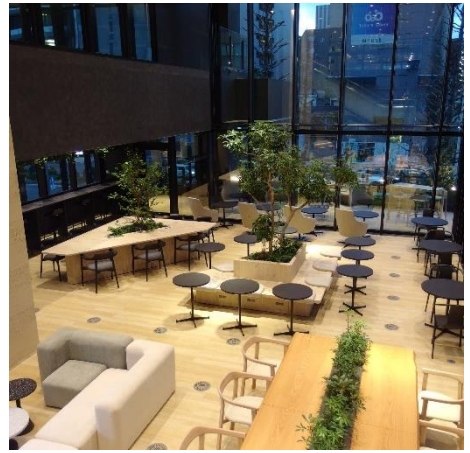


# 【23-01 アーバンネット仙台中央ビル】

## ○事業概要

- ・申請者 : エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社
- ・基本設計 : 株式会社久米設計
- ・実施設計・監理 : 鹿島建設株式会社
- ・認定区分 : SENDAI GREEN BRAND 三ツ星
- ・認定日 : 令和6年1月18日
- ・所在地(地番) : 仙台市青葉区中央四丁目4-10
- ・敷地面積 : 3,073.86㎡
- ・建築面積 : 2,330.05㎡
- ・緑化面積 : 518.58㎡



## ○審査項目

- ・敷地南側、西側への郷土種（ソヨゴ、カツラ等）による接道部緑化
- ・イノベーションスペース等の屋内への緑化
- ・テラスにおける植栽帯にて雨水流出抑制機能の確保
- ・北側仙台朝市通りより視認できるシンボルツリー(カツラ)やテラス緑化により街並み景観への配慮
- ・地表部、2Fテラスにおける落葉樹(ウメ、イロハモミジ等)の採用による季節の移ろいを演出

