

緑化計画書

令和元年5月1日

窓口に提出する年月日を記入

(あて先)
仙台市長

事業者 住所 〒 980 - 0000

仙台市青葉区■■■丁目〇-〇

氏名 株式会社 ◎◎

代表取締役 ○○ ○○

(法人の場合は名称及び代表者の氏名)

電話 022 - 000 - 0000

杜の都の環境をつくる条例第29条第1項の規定により、次のとおり提出します。

| | | |
|-----------------|--|-------------------------------|
| 建築行為等の名称 | 株式会社◎◎ 本社新築工事 | |
| 建築行為等を行う敷地等の所在地 | 仙台市 ○○区■■■丁目〇-〇 地番が複数の場合は外○筆も可 | |
| 建築行為等の着手予定年月日 | 令和元年5月1日 | |
| 緑化完了予定年月 | 令和2年3月 | |
| 添付図書 | <ul style="list-style-type: none"> 案内図 敷地求積図 緑化計画平面図 緑化計画立面図・断面図 (壁面又は接道部緑化がある場合) 緑化面積求積図・計算表 その他必要な書類 | |
| 代理人等の連絡先 | 住所 | 〒 980 - 0000 仙台市青葉区□□〇丁目〇-〇 |
| | 氏名 | 株式会社○○建築設計 代表取締役 ○○ ○○ |
| | 担当者 | ■■■■ 本市からお問合せする際に対応できる方の名前を記入 |
| | 所属 | 設計部 |
| | 電話 | 022-000-0000 |

| | | | | | | |
|-------|---|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---|-------------------|
| 事業の概要 | 所在地 | 仙台市 ○○区■●○丁目○ー○ | | | 記入例 (2ページ目) <small>(ガイドラインP. 19~20参考例に対応)</small> | |
| | 用途地域 | 法定建ぺい率(A) | 法定建ぺい率の緩和(B) | (A) + (B) | | |
| | 第二種住居地域 | 60.00 % | ■ あり (10 %) □ なし | 70.00 % | | |
| | 施設等の 主要用途 | 事務所 | 建築面積 | 505.250 m ² | 実建 ぺい 率 | 28.68 % |
| | | 敷地等の面積 | 1,761.55 m ² | | | |
| 行為目的 | ① 新築 2 増築 3 改築 4 開発 5 その他() | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------|-----------------------------------|---|--|---|---|--|
| 基準面積等 | 敷地等の面積(a) | 必要な緑化の割合(b) | 緑化基準面積(c) (a)×(b) | 緑化計画面積(i) | | |
| | 1,761.55 m ² | 14.00 % <small>ガイドラインP.9参照</small> | 246.61 m ² ≤ <small>小数第3位以下切捨て</small> | 346.49 m ² | | |
| 緑化計画 面積の内訳 | 地表面 (d) | 289.12 m ² | 樹木 | | その他の植物 | |
| | | | 内訳 | | | |
| | 屋上等 (e) | 37.87 m ² <small>緑化計画面積を小数第2位まで記入(第3位以下切捨て)</small> | 567 本 <small>多層緑化加算の有無に関わらず植栽する樹木の本数を記入</small> | 高木 | 2 本 | 148.00 m ² <small>芝やつる性植物など樹木以外の植物の面積を記入</small> |
| | | | | 中木 | 15 本 | |
| | | | | 低木 | 550 本 | |
| | 壁面 (f) | 19.50 m ² <small>小数第3位以下切捨て</small> | 567 本 <small>多層緑化加算の有無に関わらず植栽する樹木の本数を記入</small> | 高木 | 本 | 148.00 m ² <small>芝やつる性植物など樹木以外の植物の面積を記入</small> |
| | | | | 中木 | 本 | |
| | | | | 低木 | 本 | |
| | 接道部 緑化加算 (g) | 37.87 m ² <small>小数第3位以下切捨て</small> | ※算出根拠 g=加算対象面積×0.5 =(75.74)m ² ×0.5 | | | 148.00 m ² <small>芝やつる性植物など樹木以外の植物の面積を記入</small> |
| | | | 多層 緑化加算 (h) | 19.50 m ² <small>小数第3位以下切捨て</small> | ※算出根拠 h=加算対象面積×0.5 =(39.00)m ² ×0.5 | |
| 合計 (i) | 346.49 m ² | 567 本 | | | 高木 2 本 中木 15 本 低木 550 本 | 148.00 m ² |