

復興庁から、東日本大震災で被災された方にお知らせです。



住まいの復興給付金

2017年4月申請相談会のお知らせ

無料

予約不要

申請の対象可否の相談、申請書の記入方法、申請に必要な書類、作成済み申請書類の審査前の確認など、ご質問に相談員が直接お答えします。開催スケジュールは裏面をご確認ください。

住まいの復興給付金とは？

建築・購入の申請で
最大

約90万円
(消費税率8%時)
を給付

東日本大震災で所有していた住宅が被害に遭われた方で、消費税率8%引き上げ(2014年4月1日)以降に、新たに住宅を建築・購入または補修(工事費が税抜き100万円以上)し、その後居住する場合、消費増税分相当の給付が受けられます。

新築住宅を「建築・購入」または 中古住宅を「購入」した場合

- 対象者
 - ①被災住宅を所有していた方
 - ②再取得住宅を所有している方
 - ③再取得住宅に居住している方
- 対象住宅 消費税率8%の適用を受けている期間に、建築・購入した新築住宅、または宅建業者が販売した中古住宅(※個人が売主の中古住宅は非課税のため対象外)
- 給付額 再取得した住宅の床面積(上限175㎡)、給付単価、および持分割合に応じて給付。

被災した住宅を「補修」した場合

- 対象者
 - ①被災住宅を所有している方
 - ②被災住宅の補修工事を発注した方
 - ③補修した被災住宅に居住している方
- 対象住宅 消費税率8%の適用を受けている期間に、補修した被災住宅
- 給付額 被災住宅の床面積に、り災状況に応じた給付単価を掛けた額と実際に支払った補修工事費の消費税の内、増税分に相当する額のどちらか少ない方を給付。

- ・上記①～③の要件すべてを満たしていない場合でも、各要件を有する方が共同で申請することで給付を受けることができます。
- ・住宅を所有していなかった方、賃貸住宅にお住まいだった方、消費税が5%の時に建築・購入あるいは補修した方は対象外となります。
- ・り災認定が「一部損壊」の方も対象(建築・購入で申請される場合は被災住宅を取壊していることが必要)となります。
- ・申請は、家族や住宅事業者が手続きの代行をすることができます。
- ・申請期限は、住宅の引き渡しから1年以内(2021年12月31日までに引き渡された住宅が対象)です。
- ・給付申請できるのは「建築・購入」「補修」のいずれか1人1回までです。国土交通省所管の「すまい給付金」との併用はできません。
- ・申請書の他に、り災証明書等や被災住宅や再取得住宅の建物の不動産登記事項証明書等複数の書類が必要です。
- ・「補修」で申請する場合、補修した箇所の補修前・補修後の写真が必要です。申請前に必ず用意してください。

詳しくは、下記コールセンターまたはホームページでもご確認ください。



0120-250-460

住まいの復興給付金事務局コールセンター



<http://fukko-kyufu.jp>

住まいの復興給付金事務局ホームページ

フリーダイヤル(無料)
受付時間:9時～17時/土日祝日含む
一部のIP電話からは022-745-0420(有料)

対象要件の詳細のほか、給付金額のシミュレーションも行えます。



2017年4月

「住まいの復興給付金」申請相談会

	日時	会場	備考
岩手県	4月15日(土) 10:00~12:30	宮古市役所 6階大ホール (宮古市新川町2-1)	住宅再建相談会併催
	4月16日(日) 10:00~12:00 13:00~16:00	大槌町役場 3階大・中会議室 (大槌町上町1-3)	住宅再建相談会併催
	4月17日(月) 10:00~16:00	大船渡市役所 教育委員会会議室 (大船渡市盛町字宇津野沢15)	
宮城県	4月9日(日) 10:00~15:45	仙台法務局名取出張所 2階会議室 (名取市増田字柳田570-2)	住宅再建相談会併催
	4月14日(金) 15日(土) 10:00~16:00	気仙沼中央公民館 (気仙沼市魚市場前1-1 旧気仙沼河北ビル)	住宅再建相談会併催
	4月20日(木) 21日(金) 10:00~16:00	石巻市役所 3階36番窓口前 (石巻市穀町14-1)	
福島県	4月6日(木) 7日(金) 10:00~16:30	郡山商工会議所会館 4-1会議室 (郡山市清水台1-3-8)	
	4月23日(日) 10:00~16:30	いわき市文化センター (いわき市平字堂根町1-4)	住宅再建相談会併催
	4月24日(月) 8:30~17:15	いわき市役所生活再建市民総合案内 (いわき市平字梅本21)	

- ・午前中は混雑が予想され、長時間お待ちいただく場合もあります。
- ・駐車場（一部の会場では有料）の数に限りがあります。
- ・相談会では申請書類の審査前の確認を行うことはできませんが、申請書類をご提出いただくことはできません。申請される方は申請書類を郵便でお送りください。審査はご郵送いただいた申請書類で行います。

ご注意ください



自治体や住まいの復興給付金窓口等を名乗り、電話口で銀行の口座情報を聞き取るようなケースが報告されています。住まいの復興給付金事務局では、電話口で一方向的に口座情報を聞き取るようなことは行っておりませんので、そのような電話があった際にはご注意ください。