

仙台市復興公営住宅についてのお知らせ

仙台市の復興公営住宅に関して、平成25年1月30日現在の整備状況と入居者募集の予定などについてお知らせします。なお、北六番丁復興公営住宅において、2月6日(水)より優先順位枠の募集を開始します。同封の「被災された方のための生活支援情報」をご覧ください。

1. 復興公営住宅の整備状況等

●仙台市による直接整備(1,449 戸)

次の16箇所については、仙台市が用地を取得し、住宅を建設します。(一部の箇所では買い取り方式により整備します。)

整備地区		戸数	整備進捗	完成予定
青葉区	北六番丁	12戸	平成25年3月竣工予定	
	上原	30戸	設計中	25年度末
	通町	150戸		26年度末
	霊屋下	40戸		
	霊屋	100戸		
	落合	110戸		
	角五郎	48戸	協議中	
宮城野区	田子西	176戸	工事中	25年度末
	鶴ヶ谷第二	30戸	設計中	26年度末
若林区	荒井東(第1期)	197戸	工事中	25年度末
	若林西	152戸	設計中	
	荒井東(第2期)	100戸		協議中
	地下鉄(仮称)六丁の目駅周辺	75戸		
	地下鉄(仮称)卸町駅周辺	120戸		
太白区	鹿野	70戸	工事中	25年度末
	芦ノ口	39戸	設計(改修)中	

●公募買取事業による整備(1,380 戸)

平成26年度末までの早期供給を図るため、復興公営住宅の整備を行う民間事業者を公募し、事業者が建設する住宅を買い取る方式により整備を進めます。

1月18日から2月15日まで事業者の提案を受け付けており、本年度中に事業者を選定し、整備する箇所などを年度末までに決定します。

●東部防災集団移転等に対応した整備(171 戸)

上記16箇所以外に東部防災集団移転に対応した戸建住宅・集合住宅を整備するほか、津波浸水区域に住宅を所有し居住していた世帯が、地域コミュニティ形成の観点からまとまって入居できる住宅の整備を検討します。

2. 入居者募集について

仙台市の防災集団移転促進事業対象世帯などを対象とする優先入居、中度以上の障害がある方がいる世帯・70歳以上の高齢者のみの世帯などを対象とした優先順位枠、その他の一般抽選枠(グループ募集を含む)の3つの区分で入居者を決定します。一般抽選枠の入居者決定方法の詳細などについては、年度末までにお知らせします。

入居者の募集は、完成予定の3~5ヶ月前に行う予定です。実際に募集を開始するときには、市政だより、復興定期便などでお知らせします。

《お問い合わせはこちらまでお願いいたします》

〒980-8671 仙台市青葉区国分町3丁目7番1号

仙台市都市整備局 市営住宅課 復興公営住宅室

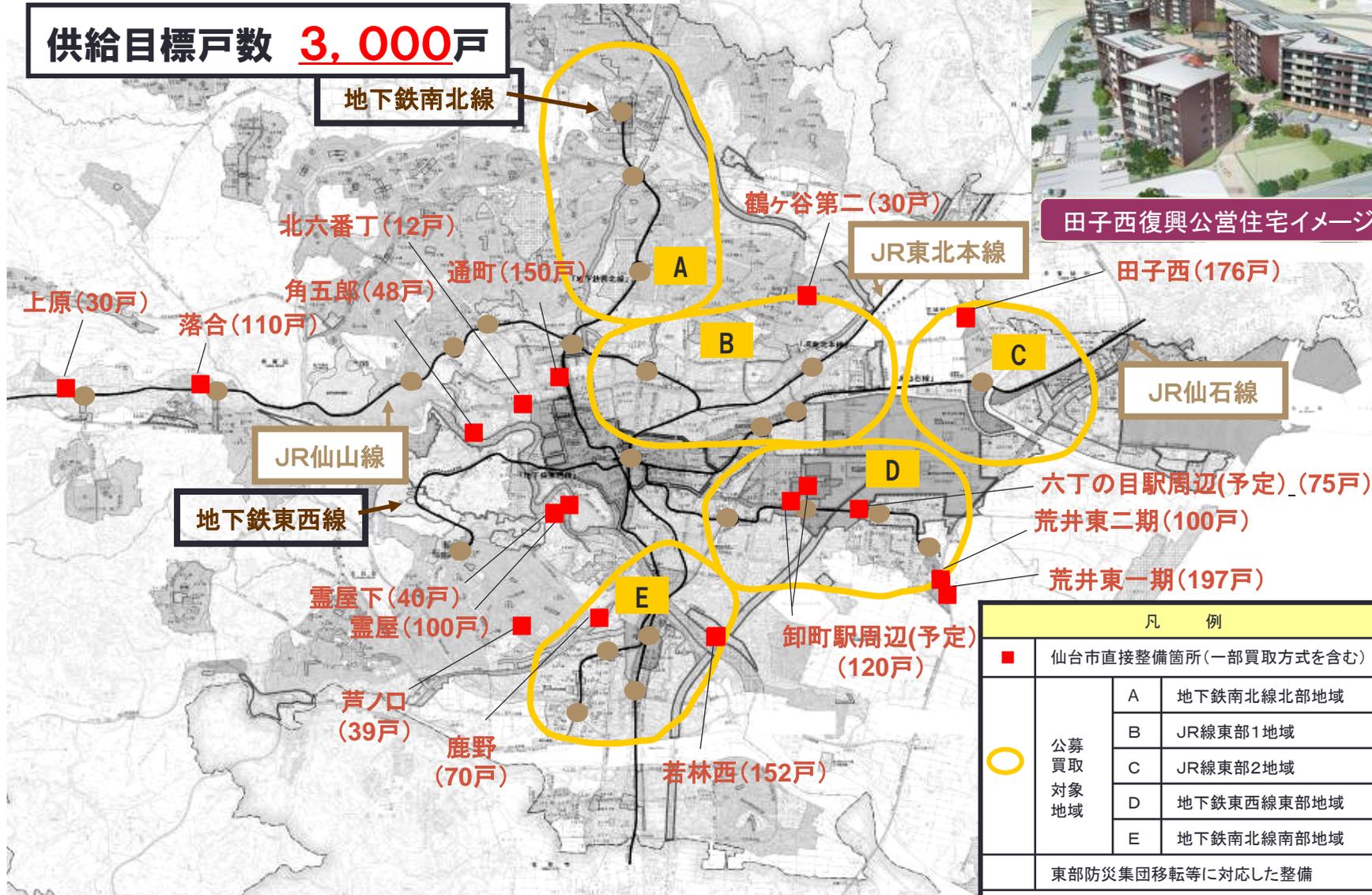
電話 022-214-8333

FAX 022-268-2963

仙台市復興公営住宅の整備

今回の震災により住宅を失った方で自力では住宅を確保できない方が低廉な家賃で入居できる公営住宅

供給目標戸数 **3,000戸**



田子西復興公営住宅イメージパース

凡 例		整備戸数	
■	仙台市直接整備箇所(一部買取方式を含む)	1,449	
○	A	地下鉄南北線北部地域	1,380
	B	JR線東部1地域	
	C	JR線東部2地域	
	D	地下鉄東西線東部地域	
	E	地下鉄南北線南部地域	
東部防災集団移転等に対応した整備		171	
合 計		3,000	

※戸数は現時点における予定戸数