

# 建築物環境衛生管理状況報告書（令和5年度分）

（記入日）

記入者（氏名）

（所属）

（電話）

特定建築物の名称	特定建築物の所在地	
【特定建築物の情報】		※記入にあたっては、参考資料を参照の上ご記入ください。
1. 届出情報		
所有者等 （全部の管理の権原を有する者）	（法人名、代表者肩書、代表者氏名）	
維持管理権原者	（法人名、代表者肩書、代表者氏名）	
建築物環境衛生管理技術者 （ビル管技術者）	氏名（フリガナ）	免状番号
	所属	
	兼任の有無	所有者等から見た委託区分
	<input type="checkbox"/> 有（兼任施設数： 件） <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 自社 <input type="checkbox"/> 委託
主たる特定用途	<input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 旅館 <input type="checkbox"/> 集会場 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
2. 空調設備等		
主たる空調設備 （機能の有無）	<input type="checkbox"/> 空気の浄化 <input type="checkbox"/> 流量の調節 <input type="checkbox"/> 温度の調節 <input type="checkbox"/> 湿度の調節	※4つ全て該当 → 「空気調和設備」 ※空気の浄化、流量の調節のみ該当 → 「機械換気設備」
主たる空気環境調整方法	<input type="checkbox"/> 空気調和設備 <input type="checkbox"/> 機械換気設備 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
方式	<input type="checkbox"/> 中央管理方式 <input type="checkbox"/> 個別管理方式 <input type="checkbox"/> 併用	
冷却塔	<input type="checkbox"/> 有	稼働時期
	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 通年 <input type="checkbox"/> 期間（ 月～ 月）
加湿装置	<input type="checkbox"/> 有	稼働時期
	<input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 通年 <input type="checkbox"/> 期間（ 月～ 月）
3. 給水、給湯設備等		
水源種別	<input type="checkbox"/> 水道水のみ <input type="checkbox"/> 井戸水等 <input type="checkbox"/> 併用	
給水方式	<input type="checkbox"/> 水道直結 <input type="checkbox"/> ポンプ直送 <input type="checkbox"/> 高置タンク <input type="checkbox"/> 蓄圧・圧力タンク <input type="checkbox"/> その他（ ）	
貯水槽	<input type="checkbox"/> 有	設置数
	<input type="checkbox"/> 無	総有効容量
給湯設備	<input type="checkbox"/> 有	法定検査受検（水道法）
	<input type="checkbox"/> 無	方式
雑用水	<input type="checkbox"/> 有	水源
	<input type="checkbox"/> 無	用途

【維持管理状況について】		※該当するものを選択してください			
1. 空気環境の測定					
項目	基準値等	施設管理状況			
空気環境の測定を実施している（以下の項目）		1回/2ヶ月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
測定結果	浮遊粉じんの量	0.15mg/m <sup>3</sup> 以下	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	一酸化炭素の含有率	6ppm以下	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	二酸化炭素の含有率	1,000ppm以下	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	温度 ※空気調和設備のある施設が対象	18℃～28℃	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	相対湿度 ※空気調和設備のある施設が対象	40%～70%	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	気流	0.5m/秒以下	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
ホルムアルデヒドの量を測定している ※新築、増築、大規模改修施設のみ対象		1回/使用開始後の 6月～9月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
測定結果	ホルムアルデヒドの量	0.1mg/m <sup>3</sup> (0.08ppm)以下	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
【備考欄】 不適あり・未実施ありの内容とその改善状況等					
2. 空気調和設備の管理					
※機械換気設備のみの施設は非該当					
項目	基準値等	施設管理状況			
冷却塔への供給水	水質基準に適合	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
加湿装置への供給水	水質基準に適合	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
冷却塔、冷却水の汚れの点検を実施している (必要に応じて清掃及び換水等を行う)	使用開始時：1回 使用期間中：1回/月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
冷却塔、冷却水管の清掃を実施している	1回/1年以内	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
加湿装置の汚れの点検を実施している (必要に応じて清掃等を行う)	使用開始時：1回 使用期間中：1回/月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
加湿装置の清掃を実施している	1回/1年以内	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
排水受けの汚れ、閉塞状況の点検を実施している (必要に応じて清掃等を行う)	使用開始時：1回 使用期間中：1回/月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当	
【備考欄】 不適あり・未実施ありの内容とその改善状況等					

3. 飲料水・給湯水の管理		※水道直結の施設は非該当			
項目		基準値等	施設管理状況		
飲料水の遊離残留塩素の検査を実施している		1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	遊離残留塩素の含有率：0.1mg/L以上 (汚染のおそれがある場合0.2mg/L以上)		<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
飲料水の水質検査を実施している (水道水：6ヶ月毎16(11)項目、 6～9月に消毒副生成物12項目) (井戸水等：更に3年毎有機化学物質7項目)			<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	飲料水の水質検査結果は水質基準に適合している		<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
貯水槽の清掃をしている(高置水槽等を含む)		1回/1年	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
中央式給湯設備の遊離残留塩素の含有率の 検査を実施している (給湯温度の確認による代替も可)		1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	給湯水の遊離残留塩素の含有率：0.1mg/L以上 (末端55℃以上の確認による代替も可)		<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
中央式給湯設備の水質検査を実施している (水道水：6ヶ月毎16(11)項目、 6～9月に消毒副生成物12項目) (井戸水等：更に3年毎有機化学物質7項目)			<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	給湯水の水質検査結果は水質基準に適合している		<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
貯湯槽の清掃をしている		1回/1年	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
【備考欄】 不適あり・未実施ありの内容とその改善状況等					
4. 雑用水の管理		※水源が水道事業の用に供する水道又は専用水道の場合は非該当			
項目		基準値等	施設管理状況		
雑用水の遊離残留塩素の検査を実施している		1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	遊離残留塩素の含有率：0.1mg/L以上 (汚染のおそれがある場合0.2mg/L以上)		<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
雑用水の水槽の点検をしている		随時	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
雑用水の水質検査を実施している(以下の項目)			<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 未実施あり	<input type="checkbox"/> 非該当
検査結果	pH値：5.8以上8.6以下	1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	臭気：異常でないこと	1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	外観：ほとんど無色透明であること	1回/7日	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	大腸菌：検出されないこと	1回/2ヶ月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
	濁度：2度以下 (水洗便所に使用する水は非該当)	1回/2ヶ月	<input type="checkbox"/> 適	<input type="checkbox"/> 不適あり	<input type="checkbox"/> 非該当
【備考欄】 不適あり・未実施ありの内容とその改善状況等					

