資料２

杜の都防災力向上マンション認定制度（案）

★★のいずれか一つ以上で認定します（最大で４つの星）

建物性能

耐震性能Ｂ

中

（耐震等級１又は耐震改修の認定）

ねらい
既存マンションを対象

耐震性能Ａ

高

（耐震等級２以上又は、免震構造）

ねらい
新築マンションを対象

防災性能

- 非構造部材の落下防止
- 建物の耐火性
- 防災備蓄倉庫設置
- 避難場所の確保
- 家具の転倒防止対策（壁下地補強）
- 耐震ドアの設置
- エレベーター対策

★

★★

防災活動

防災活動の計画

- 自主防災組織の結成
- 防災マニュアルの策定
- 防災活動の計画策定

防災活動の実施

- 防災訓練の実施
- 家具の転倒防止対策（家具固定）
- 地域の防災訓練への参加
- 地域の避難所運営に関する連携

防災備蓄の実施

- 非常用電源の確保
- 災害用簡易トイレの確保
- 救急資機材等の整備
- 飲料水の確保
- 食糧の確保

★

★★