

平成 24 年 8 月 6 日
復興事業局

緑ヶ丘四丁目地区の防災集団移転促進事業の現況について

1 住民意向について

現時点（平成 24 年 7 月末時点）での住民意向は表 1 および図 1 に示すとおり。

表 1 住民意向（一覧表）

| 住民意向 | | 件 | 備考 |
|----------------|--------|--------|----------------|
| 移転対象者 | 移転希望 | 戸建 | 13 内2件は借地希望 |
| | | 復興公営住宅 | 38 |
| | | 移転済み | 19 ローンあり3件 |
| | | その他 | 6 移転先・移転形態未定など |
| | 現地再建希望 | 5 | |
| | 無回答 | 3 | |
| 小計 | | 84 | |
| アパート所有・土地のみ所有等 | 土地売却希望 | 10 | 貸家3件、アパート3件 |
| | 現地再建 | 2 | 貸家1件、アパート1件 |
| | 無回答 | 3 | |
| 小計 | | 15 | |
| 合計 | | 99 | |

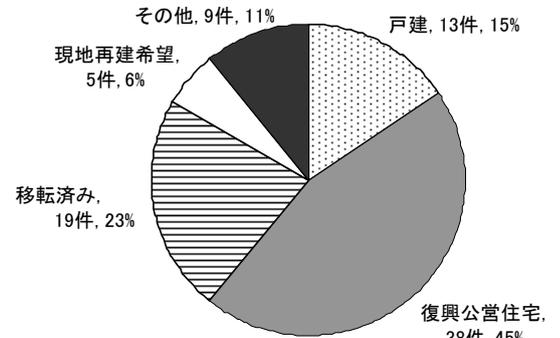


図 1 移転対象者の意向（円グラフ）

具体的な移転先の意向としては、鹿野復興公営住宅が 35 件と最も多く、戸建の移転先として八木山香澄町地区および土手内地区がそれぞれ 1 件および 6 件となっている。また、既に移転した方（移転済み）が 19 件となっている。

2 移転先候補地について

移転先については、意向の最も多い鹿野復興公営住宅のほか、戸建の移転先（住宅団地）として、八木山香澄町地区（民間の分譲地）および土手内地区（民間の分譲地と市公社保有地）を候補地として考えている。5 戸以上のまとまりなど一定の要件のもと、民間の分譲地を買収し、移転先（住宅団地）として確保する。



図 2 移転先候補地位置図

3 事業スケジュール（案）

事業計画策定から移転元の整備までの事業全体のスケジュールは以下のとおり。

| | 平成 24 年度 | | | 平成 25 年度 | | | 平成 26 年度 | | |
|-----------|----------|--|---|----------|---|---|----------|---|---|
| 事業計画策定 | | | ■ | | | | | | |
| 大臣同意 | | | ■ | | | | | | |
| 移転元の土地の買収 | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | |
| 住宅団地の用地取得 | | | ■ | ■ | | | | | |
| 住民移転 | | | | | ■ | ■ | ■ | ■ | |
| 移転元の整備 | | | | | | | | ■ | ■ |

鹿野復興公営住宅入居
開始時期：H26 年春頃