

# 仙台市役所新本庁舎建設NEWS

第 7 号

令和 8 年 6 月

発行：仙台市財政局本庁舎整備室

編集協力：大林組・鉄建建設・仙建工業・  
深松組共同企業体

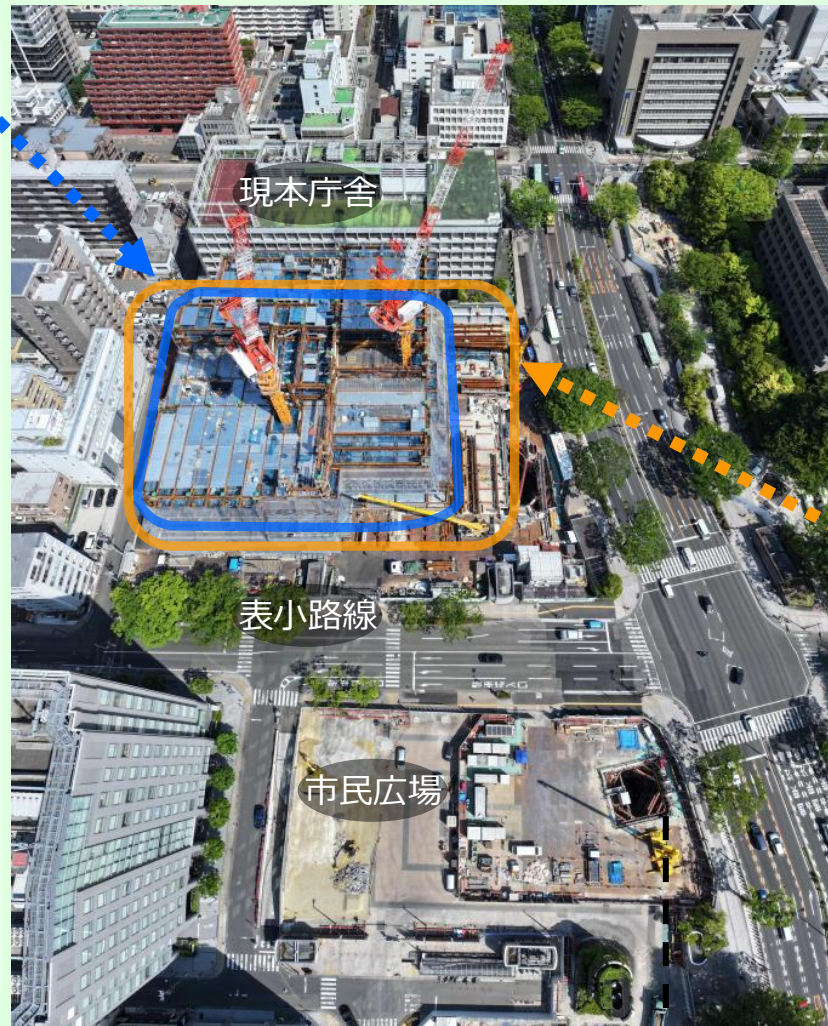
## トピックス 工事進捗状況のお知らせ

地上鉄骨工事が着々と進んでいます  
現庁舎と同じ高さまで到達しました！

今年2月中旬からスタートした地上の鉄骨組立工事は約4か月が経過し、順調に進んでいます！

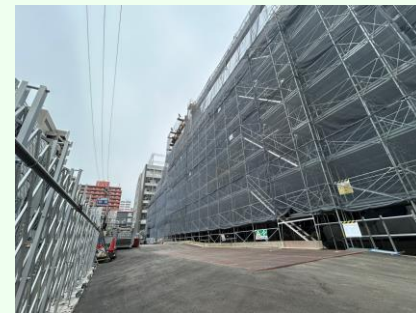
現在は、8、9階部分の組立てを進めているところであり、遂に現本庁舎と同じくらいの高さまで鉄骨が到達してきました。それに伴い、長年愛されてきた電光時計も時刻が確認できない高さまで組み立てが進んでいます。

今年12月に予定している建物上棟に向けて鉄骨はまだまだ高くなります！



外部足場の組み立てを進めています！

鉄骨工事の進捗に合わせて、外部足場の組み立て工事も進んでいます。足場の高さも建物同様に、80m近くの高さまで上がっていきますので、今後の進捗を鉄骨工事と合わせて確認してみてください！



仕上げ工事（耐火被覆、ウレタン吹付けなど）も進んでいます！



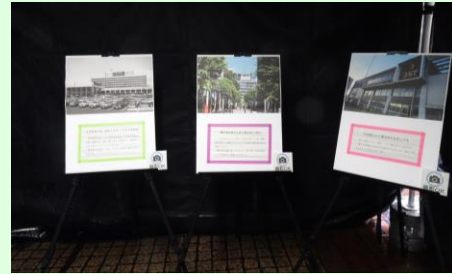
免震層階では、耐火被覆・ウレタンの吹付け工事が進んでいます。

耐火被覆は火災から建物を守るために、燃えない材料で鉄骨を覆うものです。ウレタン吹付けは室内の断熱性を高めるために必要な仕上げ工事です。

東一番丁通りからの眺め  
令和8年5月11日

東一番丁通りからの眺め  
令和8年6月19日

## 現本庁舎電光時計のパネル展示を行いました！



令和8年5月1日・2日の2日間にわたり一番町四丁目商店街で開催された「Bang BAR SENDAI」（バンバルセンダイ）Vol.10にて本庁舎電光時計等のパネル展示を行いました。

新本庁舎建設工事の進捗に伴い、電光時計は現本庁舎南側に建設中の新本庁舎の背後に隠れ、見える場所が限られてきています。当日は「ありがとう 市役所本庁舎 電光時計 —お別れのパネル展示—」と題して、パネル展示のほか、市役所新本庁舎の模型展示、電光時計や市役所本庁舎に対するメッセージ記入ブース、こども向けの塗り絵ブースを設けました。

メッセージ記入ブースでは、多くの市民の方々に電光時計や市役所本庁舎への思い出が詰まったメッセージを数多くお寄せいただきました。

## 管理職員向け研修を開催

### ～新しい職場の働き方を考える研修～

本庁舎の建て替えは市民の皆さまのみならず、職員も心待ちにしている一方で、職員からは「仕事の進め方はどう変わるのか」「新しい環境でうまく働けるだろうか」と、期待とともに不安の声も聞かれます。こうした声に応えるため、管理職員向けに研修を実施し、新庁舎のレイアウトやグループアドレス、各種作業ブースなどの特徴を共有するとともに、先行自治体の事例も参考にしながら、新しい働き方について考えました。

建物が変わることは、机や椅子の配置が変わることだけではありません。職員同士の関わり方や情報共有のあり方、仕事の進め方を見つめ直す機会でもあります。研修では、「行きたくなるオフィス」という視点も交えながら、それぞれが新しい環境の中でどのように働きたいかを考え、明日から実践できるヒントを探りました。

新庁舎への移行を機にこれまで培ってきた経験を生かしながら、より効率的で働きやすい職場環境にアップデートし、より良い市民サービスを提供できるよう、職員一丸となって取り組んでおります。

【研修の様子】



新庁舎のレイアウトや執務環境等について、皆さん熱心に聴講しています。

【意見交換の様子】



研修の最後には、明日からできる効率的な働き方について活発な意見交換がなされました。

## トピックス 現場用エレベーターを設置しました

仮設エレベーターが設置されました。これは、工事中の作業員や資材を各階に運ぶ一時的に設けられるエレベーターです。

仮設ではありますが、約2.0tまで積載が可能で内外装資材を上階へ運ぶ必要不可欠な装置です。

鉄骨組立工事の進捗に合わせて仮設エレベーターも部材の継ぎ足しを行い、上へ上へと伸びていきます。



仮設エレベーター組立完了の様子

## お知らせ 工事のタイムラプス動画を公開しました！

現在進めている本庁舎整備工事について、その進捗や変化の様子をわかりやすくご覧いただけるよう、タイムラプス動画を作成・公開しています。日々の工事の積み重ねによって少しずつ形づくられていく様子を、短時間でご確認いただけます。

動画は、以下の二次元コードからご覧いただけます。ぜひご視聴ください。



仙台合同庁舎側から見た動画  
(令和6年4月～令和8年1月)



現本庁舎側から見た動画  
(令和5年9月～令和8年1月)

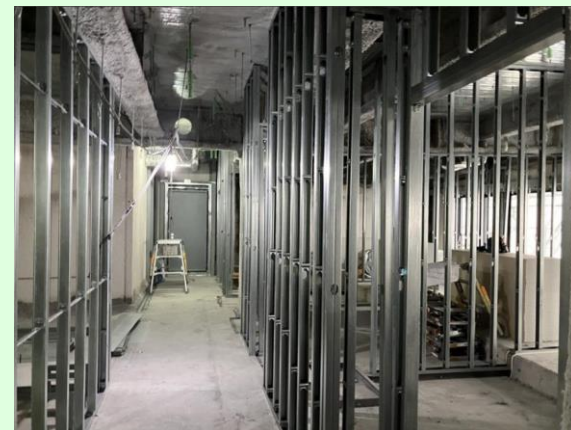
## 工事の予定

## 内外部で工事がドンドン進みます！

今後の工事予定として、鉄骨工事は8階以降の組み立てが上棟に向けて順次進んでいきます。

建物内部では地下・免震層階の仕上げ工事に続き、地上階の仕上げ工事も始まります。進捗状況で記載した耐火被覆、ウレタン吹付工事や外壁の設置、室内の壁構築などの建築工事を始め、建物に重要な電気、空調などの配管配線等も着手し様々な職種の工事がどんどん始まっていきます。

完成に向けて内外装工事が加速して進んでいく予定です！



内装工事の様子（イメージ）



現場ホームページ



現場専用  
Instagram



現場専用 X

## 問い合わせ窓口

仙台市財政局本庁舎整備室  
仙台市青葉区国分町3-7-1 市役所本庁舎  
電話番号：022-214-3170（直通電話）

市役所本庁舎  
建替情報は  
こちらから



## 編集 後記

「仙台市役所新本庁舎建設NEWS」として建替事業や工事の進捗状況等をお知らせしています。今号では鉄骨が続々と組みあがる工事の様子や5月に一番町四丁目商店街で開催した現本庁舎電光時計に関するパネル展示の様子などをお届けしました。2月中旬から始まった鉄骨組立工事ですが、あっという間に現本庁舎の高さを追い越してしまいそうです。現本庁舎8階議場前口ビーに設置している見学スペースからは組みあがった鉄骨を間近ご覧いただけます。ぜひお立ち寄りください。