

令和2年度 第4回仙台市都市計画協議会 議事概要

日 時 令和2年11月4日(水) 14:20~15:00

会 場 仙台市役所本庁舎2階 第一委員会室

議 題 仙台市都市計画マスタープランの策定について

【次期仙台市都市計画マスタープラン中間案等】

配付資料 資 料 1 次期仙台市都市計画マスタープラン中間案【本 編】

資 料 2 次期仙台市都市計画マスタープラン中間案【概要版】

資 料 3 前回都市計画協議会での意見について

【主な意見等】

資料1 次期仙台市都市計画マスタープラン中間案について

(都市における活動のイメージ図について)

- ・市内各所の目指している姿やなるであろう形がある程度描かれているので、イメージ図である旨を記載しなくても良いのではないかな。
- ・イメージ図を入れる位置は参考資料ではなく、土地利用方針図(P.57)の後ろなどに入れ、タイトルも土地利用の基本的な考え方に近いような方が良いのではないかな。
- ・土地利用方針図の市街地ゾーンと集落・里山・田園ゾーンを示しているのだから、「活動」ではなく、それらのゾーンのイメージである旨のタイトルの方が良いのではないかな。

(都心まちづくりのエリア図について)

- ・ナイトエコノミーの関連から国分町は非常に重要であるとともに、都心におけるまちづくりの中で今後も維持していくという姿勢を示した方が良いのではないかな。
- ・宮城野原周辺のエリアについては、都心との関連性も含め検討した上で、もう少し範囲を絞った方が良いのではないかな。

資料2 概要版について

- ・概要版に掲載する土地利用に係る考え方を示す図は、「土地利用における地域区分(資料1 P.50)」ではなく、「土地利用方針図(資料1 P.57)」を掲載すべきではないかな。
- ・パブリックコメント期間中に実施するシンポジウムについて記載してはどうか。

パブリックコメントの実施について

- ・意見提出の方法について、障害のある方へ配慮した記載や方法を検討して欲しい。
- ・意見を出しやすくするため、意見提出の様式を任意様式ではなく、一定の様式の方が良いのではないかな。

【中間案のとりまとめについて】

細かい箇所の調整は必要だが、全般的に大きく変更が必要なものはないということで、今回協議会の資料を軸に中間案をとりまとめ、パブリックコメントを実施する。