

次期仙台市都市計画マスタープランの構成イメージ（案）

資料 3

大項目	小項目	構成の内容
序章 基本的事項	<ol style="list-style-type: none"> 1 策定の目的 2 計画の位置づけ 3 基本事項 4 計画の構成 	<ul style="list-style-type: none"> ○計画書の導入部として、新たな都市計画マスタープランのねらいや計画の位置づけ等を記載 ○構成の特徴・概要を記載
第1章 都市づくりの視点	<ol style="list-style-type: none"> 1 本市の魅力や強み 2 本市を取り巻く動向 3 都市計画に関する国の動向 4 都市づくりの視点 	<ul style="list-style-type: none"> ○「都市づくりの視点」を説明する章 ○「都市づくりの視点」を導き出す材料として、本市の魅力や強み、本市を取り巻く動向、都市計画に関する国の動向を整理・記載
第2章 全体方針	<ol style="list-style-type: none"> 1 都市づくりの目標像 2 都市空間形成の方針 3 都市づくりの基本方向 4 まちづくりへの展開（新規） 5 重点的な取組（新規） 	<ul style="list-style-type: none"> ○本市が目指す 21 世紀半ば（2050 年頃）を見据えた都市の姿である「都市づくりの目標像」のほか、都市構造の考え方を示す「都市空間形成の方針」を掲載 ○「都市づくりの目標像」を実現するための「都市づくりの基本方向」を掲載 ○「まちづくりへの展開」及び「重点的な取組」として、本市のまちづくりの魅力や市民や事業者が発信
第3章 部門別方針	<ol style="list-style-type: none"> 1 土地利用 2 交通 3 防災・環境 4 緑・景観 5 市民協働 	<ul style="list-style-type: none"> ○都市計画の運用のしやすさに配慮し、都市計画の部門（土地利用、交通、緑・景観など）別に主要施策を整理した章として、「部門別方針」を設定
第4章 都市計画の推進に向けた方策	<ol style="list-style-type: none"> 1 総合的な施策展開の推進 2 モニタリングによる検証・改善 3 地域別構想の策定 4 広域的な観点の重視 	<ul style="list-style-type: none"> ○都市計画の推進に向けた方策として、総合的な施策展開の推進やモニタリングによる検証・改善、地域別構想の策定、広域的な観点の重視等について記載

■次期仙台市都市計画マスタープランの構成比較（案）

次期仙台市都市計画マスタープランの構成	現行仙台市都市計画マスタープランの構成
序章 基本的事項 1 策定の目的 2 位置づけ 3 基本事項 4 計画の構成	第1章 基本的な事項 1 策定の目的 2 位置づけ 3 基本事項 4 構成
第1章 都市づくりの視点 1 本市の魅力や強み 2 本市を取り巻く動向 3 都市計画に関する国の動向 4 都市づくりの視点	第2章 都市の動向と策定の視点 1 仙台の特色・強み 2 社会経済情勢の変化 3 都市づくりの課題 4 方針策定の視点
第2章 全体方針 1 都市づくりの目標像 2 都市空間形成の方針 3 都市づくりの基本方向	第3章 都市づくりの目標像 1 都市づくりの目標像 2 仙台市基本構想などにおける都市づくりの方向性 3 仙塩広域都市計画区域の整備、開発及び保全の方針における都市づくりの方向性 4 基本姿勢
4 まちづくりへの展開（新規） 5 重点的な取組（新規）	第4章 都市づくりの基本方向 1 都市空間形成の基本方針 2 都市づくりの基本的な方向 3 基本的な方向と方針
第3章 部門別方針 1 土地利用 2 交通 3 防災・環境 4 緑・景観 5 市民協働	第5章 方針と施策の方向 1 基本的な方向1【土地利用】 2 基本的な方向2【交通】 3 基本的な方向3【防災・環境】 4 基本的な方向4【緑・景観】 5 基本的な方向5【市民協働】
第4章 都市計画の推進に向けた方策 1 総合的な施策展開の推進 2 モニタリングによる検証・改善 3 地域別構想の策定 4 広域的な観点の重視	第6章 都市計画の推進に向けた方策 1 総合的な施策展開の推進 2 復興まちづくり制度に対応した適切な都市計画の推進 3 モニタリングによる検証・改善 4 地域別構想の策定 5 広域的な観点の重視
参考資料 策定過程など 用語の解説	参考資料 策定過程など 用語の解説