

【本市の魅力や強み】

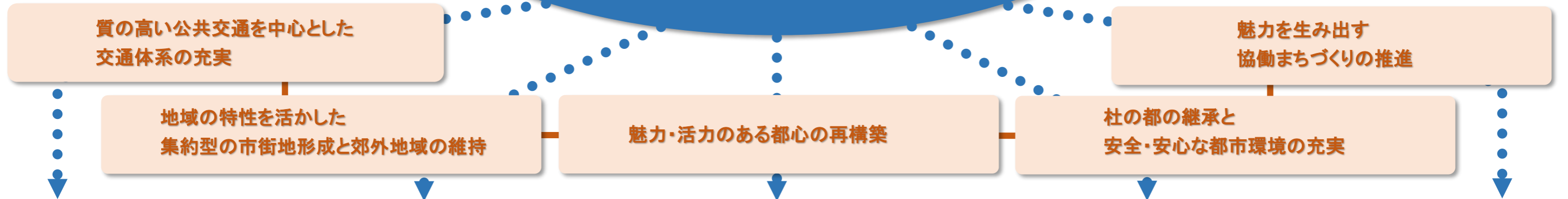
- 1 都市機能が集約した市街地
- 2 公共交通を中心とした利便性の高い交通体系
- 3 自然環境と都市機能が調和した都市空間

都市づくりの目標像(案)

「東北を牽引して支える“新たな杜の都”の都市づくり」

- 4 防災力の高いまち
- 5 学都・仙台としての知的資源の集積
- 6 多彩な文化・観光・交流資源
- 7 市民によるまちづくり活動の展開

【都市づくりの基本方向(案)】



【まちづくりへの展開(案)】

※本市が「選ばれる都市」となるために、本市のまちづくりの魅力を市民や事業者へ発信するページを新たに作成します。

各項目は、市民への分かりやすさに配慮して人々の活動の要素(「働く」、「学ぶ・楽しむ」、「住む」)に着目し、新総合計画における都市個性(環境・共生・学び・活力)や、本市の魅力や強み(上段に記載)を活かし、高めていく取組を記載します。

※下記の内容等は仮のイメージとして示したものです。

杜の都・仙台のシンボルロードである定禅寺通の将来イメージ



出典:せんだい都心再構築プロジェクト

《働く》 活力みなぎる産業基盤の構築

都市の魅力向上や交通アクセスの利便性向上等により、多様な雇用を実現する企業誘致等を推進し、企業や若者に選ばれる産業基盤を構築する

<取組イメージ>

- 地域特性に応じた都市機能の適正配置
- グリーンインフラの推進と多様な機能の活用
- 国際競争力のあるビジネス環境の整備
- 次世代放射光施設関連企業の集積 …

《学ぶ・楽しむ》 多彩な交流を生み出す空間づくり

市民や観光客が、自然や歴史・文化に親しみ、学び楽しめる環境の充実、観光しやすい環境の整備を図り、多彩な交流を生み出す空間づくりを進める

- 既存ストックの利活用促進
- 趣と風格のある景観づくり
- 東部沿岸部の魅力づくり
- 歴史文化資源の保全と活用 …

《住む》 多様な住まい方の支援

人々の価値観や暮らし方が多様化する中で、本市の都市環境を活かし、まちなかから郊外まで、様々なライフスタイルに応じた住まい方を支援する

- 広域交通ネットワークの強化
- 地域活性化や近未来技術の導入による郊外地域の維持
- 子育て世帯をはじめとした暮らしのニーズへの対応
- 安全・安心に暮らすことのできる環境づくり …

躍動する都心の実現に向けた機能強化

賑わいと交流、そして持続的な経済活力を生み出し続ける躍動する都心を目指し、多様な主体との連携のもと、都心部の機能強化を進める

- 東北の中核都市にふさわしい高度な都市機能の集積
- 都心交通の再構築(回遊性、アクセシビリティ向上)
- IR・アマenityなどの地域主体の取組の推進 …
- 高機能オフィスの整備促進
- ICT 関連企業の誘致や移転促進
- 市役所本庁舎建替え等、重要施設以外の推進 …
- 楽都仙台の新たな拠点づくり
- リハビリティまちづくりなどによるR-カオソテツの集積
- 旅行者等の受入環境整備 …

(「せんだい都心再構築プロジェクト」「仙台都心地域都市再生緊急整備地域整備方針」等の内容を踏まえ、都心のまちづくりの方向性を記載)

鉄道を基軸とした持続可能な都市づくり

持続可能なまちの実現を目指し、鉄道沿線区域に都市機能の集積を図る等、機能集約型の都市づくりに向けた取組を推進する

- 拠点にふさわしい都市機能の集積
- 地域特性に応じた地下鉄沿線まちづくりの推進
- 地下鉄沿線の都市軸やJR沿線など、交通利便性の高い地域への都市機能の集積
- 鉄道を基軸とする公共交通ネットワークの充実 …

【重点的な取組(案)】