

[住 宅]

Housing

住生活基本計画

基本理念 多様性を支え 住みつなぐ 杜の都の住まい

基本目標1 良質な資産として 次世代に継承される 住宅ストックの形成	施策の方向性(1)	快適で安心な暮らしをつくる住宅ストックの質の向上
	施策の方向性(2)	住宅の適正な維持管理・更新の促進
	施策の方向性(3)	既存住宅活用型市場の活性化
基本目標2 誰もが安心して 暮らすことができる 多様な住まい・ 住まい方の実現	施策の方向性(4)	重層的かつ柔軟な住宅セーフティネット機能の向上
	施策の方向性(5)	若年・子育て世帯の居住ニーズへの対応
	施策の方向性(6)	高齢者等の住まいの選択肢と環境の整備
基本目標3 多世代・多様な人が かかわり共生する 地域特性を活かした 住環境の形成	施策の方向性(7)	住みやすいまちをつくり育む良好な住環境の形成
	施策の方向性(8)	多様な主体・分野との連携による住生活の向上

住生活基本計画 ー多様性を支え 住みつなぐ 杜の都の住まいー

本市では、一人ひとりの個性を尊重しながら、これまで築き上げられてきた住みよい環境や地域のつながりを大事にし、誰もが安心して暮らすことができるまちづくりを推進するため、令和3年に「住生活基本計画」を策定しました。

多世代、多様なライフスタイルを持つ方々の豊かな暮らしを支え、これまで創られ継承されてきた良質な住宅ストック、良好な住環境をさらに向上させ、次世代に住みつないでいく、仙台ならではの住まいの実現を目指すため、市民や事業者、NPO法人などの様々な主体と協働を図りながら、さまざまな施策を総合的かつ計画的に推進します。

また、令和4年9月に「仙台市マンション管理適正化推進計画」を策定し、マンションの適正な管理のあり方を明確にするとともに、関係団体との連携のもと、より積極的かつ計画的にマンションの管理適正化に向けて取り組みます。



マンション管理の基礎や住宅活用のセミナーなどを開催し、住まいに関する情報の発信や普及啓発を図ります。

10年間で住宅政策の目指す2つのテーマ

多様性

多世代、多様な
ライフスタイル
への対応

住みつなぐ

良質な住宅・
良好な住環境の
次世代への
継承



誰もが安心して暮らすことができるまちづくり



良好な居住空間を備えた市営住宅の供給を推進します。